

🕒 Создано: 04.04.2026 в 05:38

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 05:38

**Республика Татарстан, Казань, ул.  
Ярдем, 23**

**7 800 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, ул. Ярдем, 23

### Квартира

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

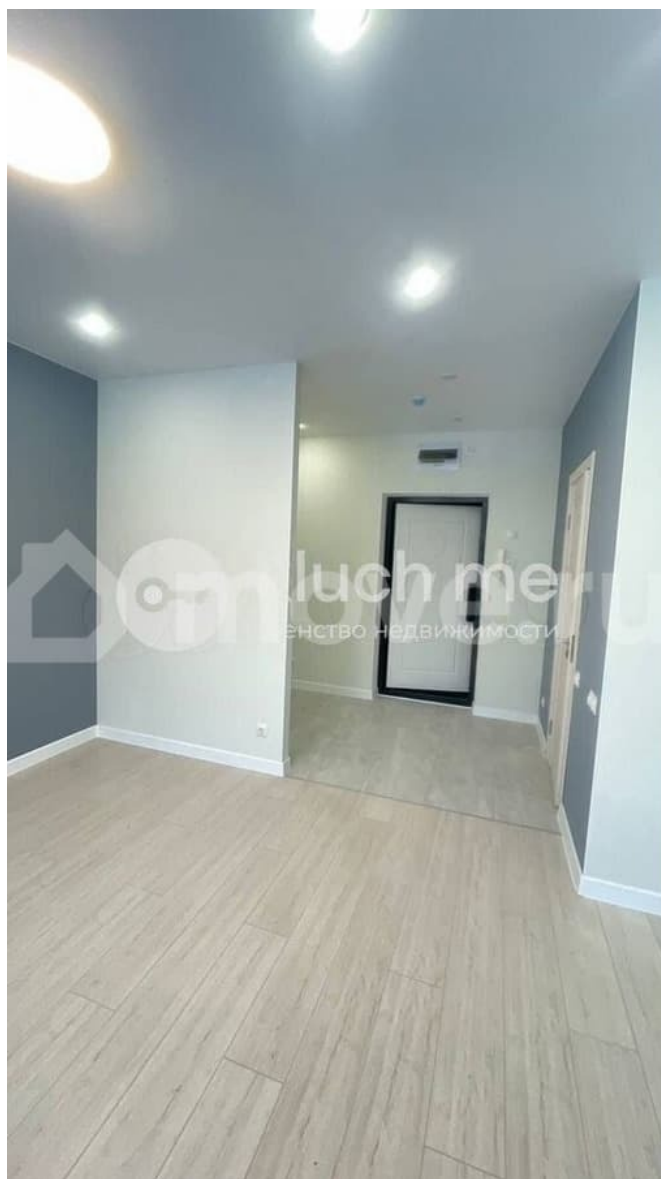
Код объекта: 2107563. Новая студия в ЖК «Аквамарин» у озера Кабан — Выгода до [укажите сумму]! Продается стильная студия в одном из самых экологичных и современных комплексов Казани — ЖК «Аквамарин». Дом сдан в 2024 году, в квартире выполнен свежий современный ремонт. Здесь никто не жил — вы будете первыми! Почему это лучшее предложение в комплексе: • Цена: Стоимость значительно ниже, чем аналогичные варианты у застройщика. Ваша прямая экономия и отличная инвестиция. • Комфорт 3-го этажа: Идеальная высота — окна выходят в тихий,

<https://tatarstan.move.ru/objects/929327468>

9

**Хайбуллин Линар Фархадович,  
Агентство недвижимости «Ключ»  
89251234567**

для заметок



благоустроенный двор (никакого шума машин). • Технологии безопасности: Современные кодовые и сенсорные замки — доступ в квартиру по-новому. Закрытая территория и видеонаблюдение. • Инфраструктура Унистроя: Продуманные детские и спортивные площадки, стильные лобби и безупречный сервис управляющей компании. Локация для жизни и отдыха: В шаговой доступности озеро Кабан и живописная роща — идеальное место для утренних пробежек и вечерних прогулок. Рядом всё необходимое: магазины, уютная пекарня, школы и детские сады. До остановки общественного транспорта всего 5 минут пешком. Сделка: Один собственник, документы готовы. Идеально под дорожную аренду или для личного старта. Звоните прямо сейчас, пока предложение актуально!

