

Создано: 26.11.2025 в 10:26

Обновлено: 04.12.2025 в 08:57

**10 772 820 ₽**

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

<https://tatarstan.move.ru/objects/928688499>

9

**ПИК, ПИК**

**79011432521**

для заметок

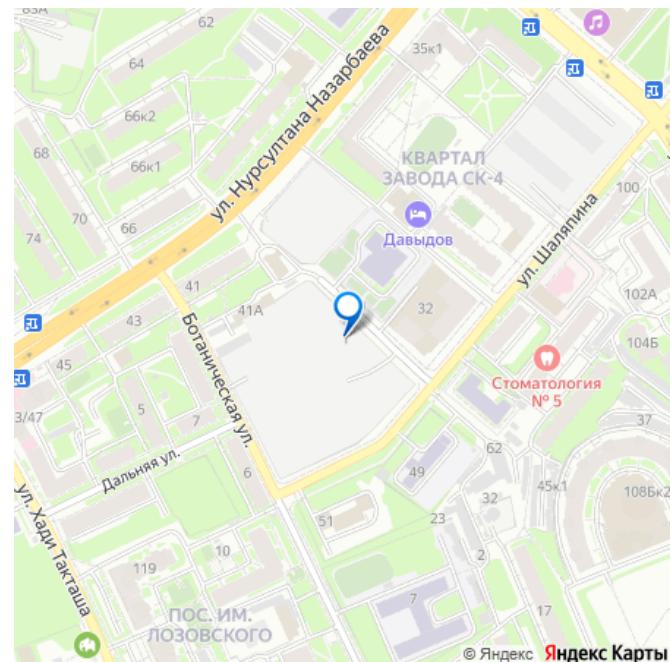
**ПИК**  
**Ботаническая**  
**3**

Площадь  
**29,10 м<sup>2</sup>**



[Без отделки](#) [Алюминиевый профиль](#) [Высокие потолки](#)





да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся квартира-студия площадью 29,1 кв.м на 5 этаже 8 этажного дома (Корпус 1, Секция 1) проекта ПИК Ботаническая 3.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, без отделки. «Ботаническая 3» — камерный проект бизнес-класса в культурном центре Казани. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от авторской архитектуры с арт-объектом на фасаде до гранд-лобби с камином и коворкингом для переговоров. Пешеходные галереи с ресторанами и кафе на улице Шаляпина станут новой точкой притяжения района. А в приватном пространстве двора раскинется природный амфитеатр, где каждый сможет стать режиссёром своего досуга. Артикул 994950

**ПИК**  
**Ботаническая**  
**3**

Площадь  
**29,10 м<sup>2</sup>**

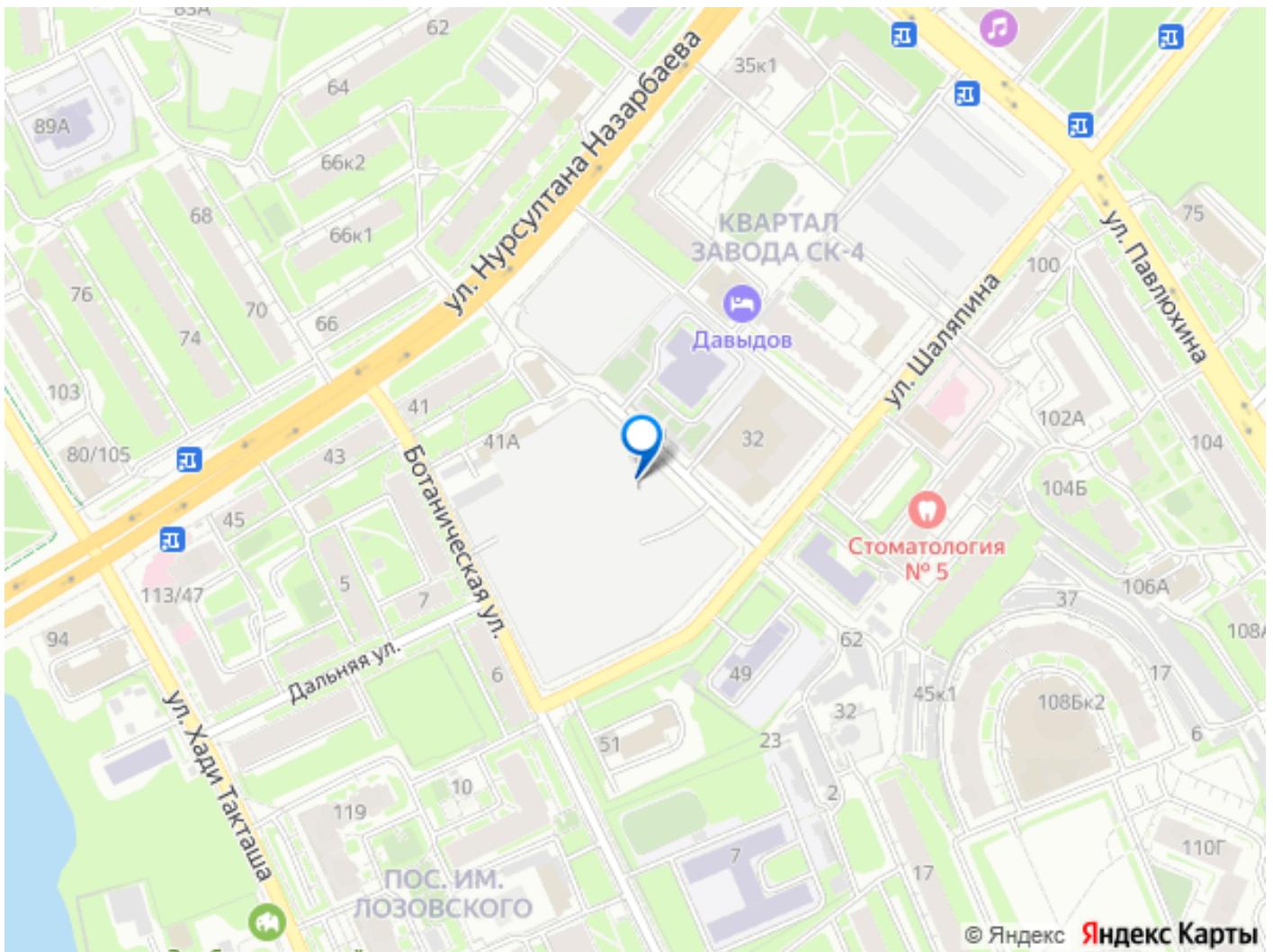


Без отделки   Алюминиевый профиль   Высокие потолки









Move.ru - вся недвижимость России