

Создано: 28.02.2025 в 16:15

Обновлено: 31.01.2026 в 17:37

**9 630 000 ₽**

Округ

[Казань, Советский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.21 м<sup>2</sup>

Этаж

10/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

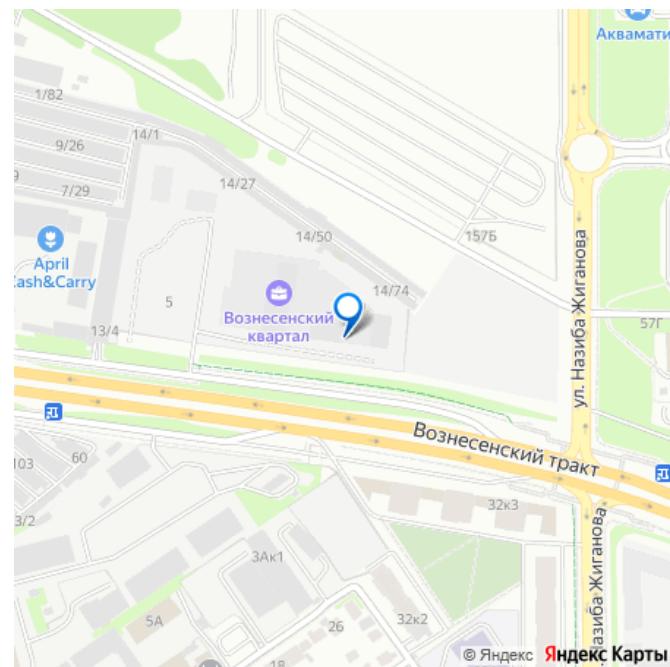
<https://tatarstan.move.ru/objects/927373708>

7

Агент

**79179316303**

для заметок



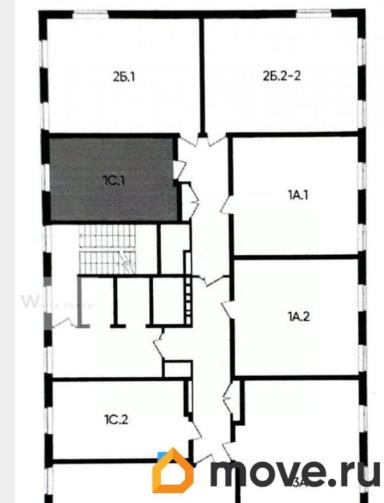
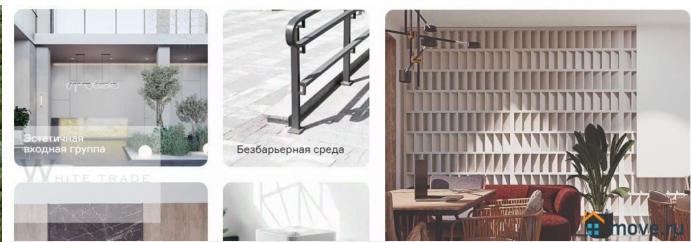
## Описание

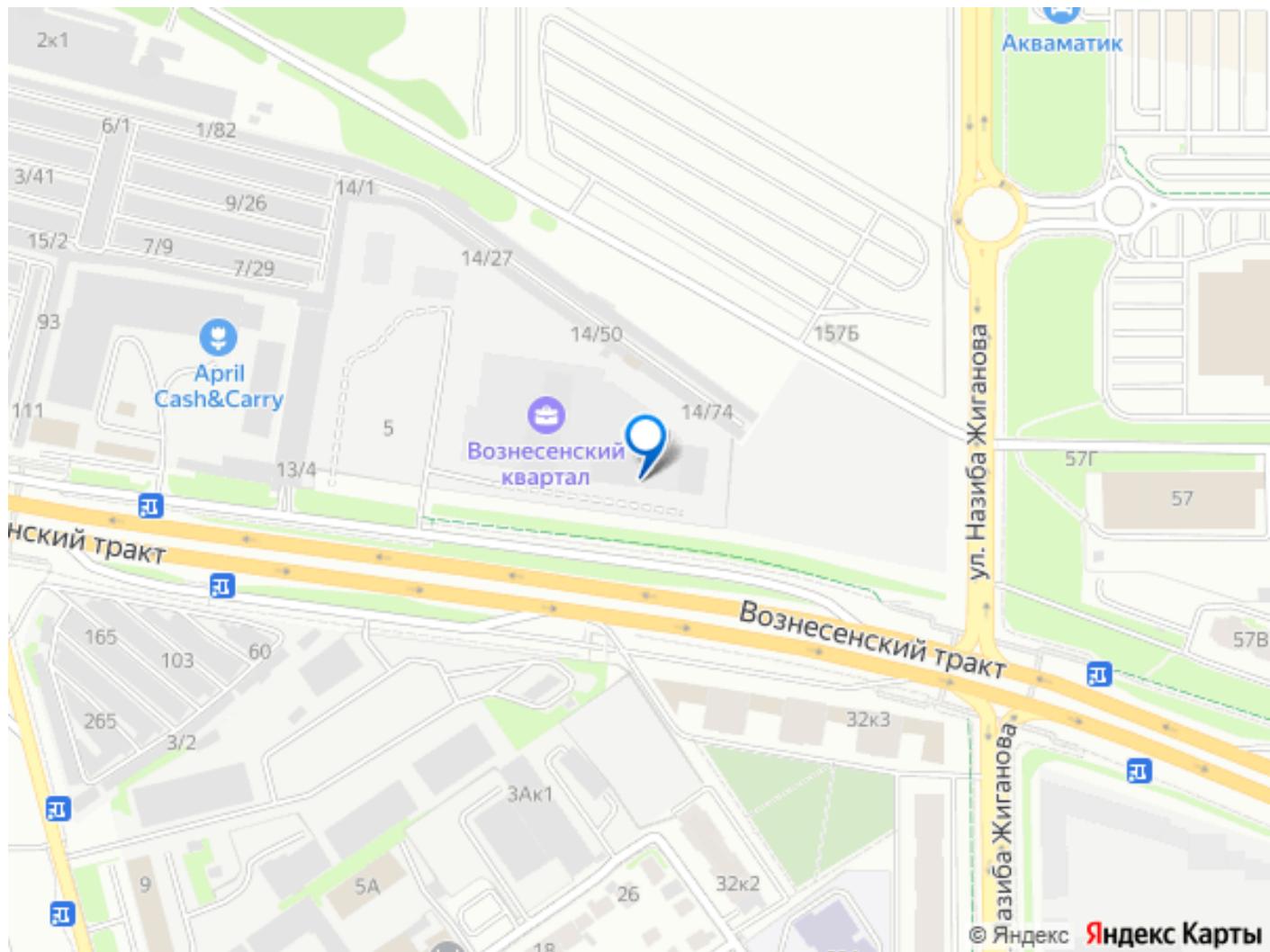
Квартира РЕАЛЬНАЯ 100%. Предлагаем Вашему вниманию возможность приобрести однокомнатную квартиру-студию, расположенную в современном ЖК Вознесенский Квартал. Жилой комплекс Бизнес класса высота потолков от 3 м., расположен в Советском районе, по ул. Бухарская д.5, в 1 очереди, не путайте пожалуйста со второй очередью.

Переуступка от физ. лица. Дом полностью монолитно-кирпичный, стены из керамического кирпича POROTHERM, в доме предусмотрена подземная парковка спуск на комфортном лифте, качественной постройки от надёжного застройщика СМУ-88. Красивый презентабельный вид как снаружи так и в подъездах дома. Благодаря качественному керамическому кирпичу в квартире зимой будет тепло, летом не жарко. Закрытая огороженная территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, красивая детская площадка и беседки с местами для отдыха.

Удачная планировка квартиры отличается удобством и продуманностью. Высота потолков 3 метра, это про комфорт и качество жизни. Холл оборудован системой безбарьерного доступа и теплым полом. В жилом комплексе размещены: - Коворкинг для комфортной работы, занятий и учебы в располагающей обстановке. - Досуговый центр для детей младших возрастов и подростковый центр с игровыми приставками и активными спортивными зонами. - Комната тишины, где вы можете остаться наедине с собой и почитать книгу. - Многофункциональное пространство для мероприятий. - Пространство для спорта. - Уютный кинозал с мягкими зонами. Развитая инфраструктура, в пешей доступности

находится ТЦ Мега, ОБИ, строительный гипермаркет Максидом, школы, садики, аптеки, супермаркеты, остановки общественного транспорта - есть всё для комфортной жизни. Рядом шикарный Горкинско-Ометьевский лес. Также рядом с Мегой строиться станция метро Сахарова. Благодаря удобным транспортным развязкам и новой автодороги Вознесенский тракт Вы легко сможете добраться до центра города всего за 15 минут. Рядом есть всё необходимое, школы, садики, магазины, остановки общественного транспорта: проспект Победы, Рихарда Зорге, Юлиуса Фучика, Гвардейская, Рихарда Зорге, Дубравная, Баки Урманче. Звоните, ответим на все интересующие вопросы, покажем в удобное время. Торг реальному покупателю. Примем в оплату вашу недвижимость! Не забудьте добавить наше объявление в ИЗБРАННОЕ При необходимости поможем Вам одобрить ипотеку и застраховаться под низкий %, работаем с материнским капиталом, военная ипотека, гарантируем юридическую чистоту сделки! Продажа, срочный выкуп, аренда, аналитика стоимости, обмен жилой (квартиры, комнаты, индивидуальный жилой дом, земельные участки, таунхаусы, коттеджи) и коммерческой недвижимости (производственное, складские, торговые, офисные объекты, общепит, земля, площадки). Звоните/пишите будем рады Вам помочь. Номер объекта: #1/537242/18364





Move.ru - вся недвижимость России