

Создано: 05.03.2026 в 20:48

Обновлено: 28.03.2026 в 11:44

7 539 999 ₽

Округ

[Казань](#), [Кировский район](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

4.7 м²

Общая площадь

29.68 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Описание

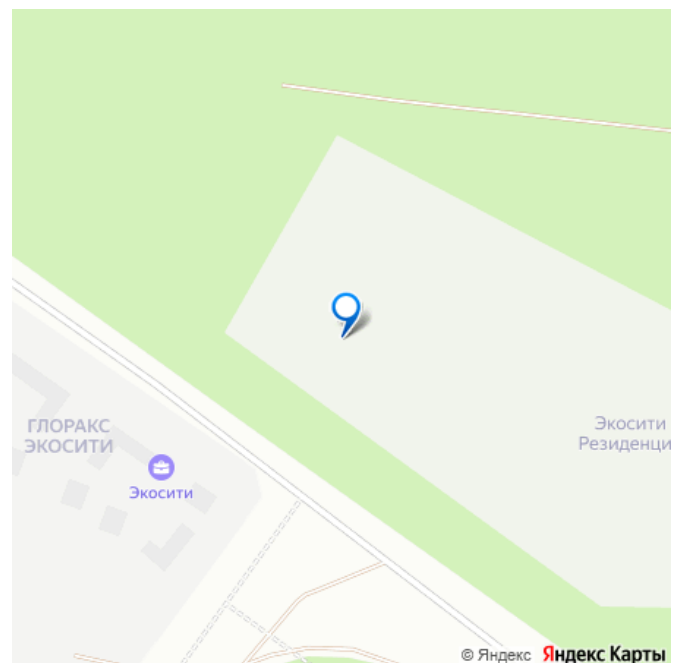
<https://tatarstan.move.ru/objects/929109317>

4

Glorax, Glorax

79303293427

для заметок



Продается квартира-студия на 7-м этаже в строящемся проекте Экосити. Общая площадь лота составляет 29,68 кв. м, из которых 14,74 кв. м отведено под жилую и 4,67 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 257 Преимущества резиденции в квартале «Резиденции»: - перегородки межкомнатные перегородки в 1 кирпич, в С/У в 2 кирпича с заведением гидроизоляции на 20 см - потолки - без отделки - полы в помещениях: жилые комнаты, гардеробная, коридор, прихожая, кухня - шумоизоляция пола, стяжка -полы во влажных помещениях - гидроизоляция, стяжка -водоснабжение -ввод ХВС, ГВС, канализации в ближайший СУ/в квартиру - электрический щит - временный, при входе в квартиру - отопление - горизонтальная разводка в полу с установкой - входная дверь - металлическая входная дверь с декоративной накладкой - На территории Урбан-квартала предусмотрено строительство детского сада на 360 мест, школы на 1501 место, детский развивающий центр на 2000 мест. - Рядом с с кварталом Резиденции запланировано строительство детского сада на 360 мест, школы с детским развивающим центром на 1501 место - На первых этажах домов Урбан-квартала запроектированы коммерческие помещения - предусмотрены места для супермаркетов, бытовых услуг, кафе. - Собственный комьюнити-центр для жителей Урбан-квартала - Клуб Резидентов для жителей квартала Резиденции - бульвар «Река между камней» с плейхабом для детей, амфитеатром, спортивными зонами, аллеей достижений. Всем посетителям будет доступен иммерсивный маршрут и AR-игры. - Тайная тропа вдоль которой расположатся зоны тихого отдыха, йоги и медитаций - 2 смотровые площадки - Снейк-ран - Круговой

спортивный маршрут - Специальные зоны для выгула собак - В Урбан-квартале предусмотрено строительство 2 многоэтажных паркингов на 300 и 360 машиномест. Всем жителям проекта доступен и привычный плоскостной паркинг вокруг территории проекта с возможностью в приложении дома получить информацию о наличии парковочных мест. - В квартале Резиденции предусмотрен подземный паркинг на 260 машиномест Экосити — это совершенство города в первозданной природе. Наполненный возможностями квартал, в котором вы не выбираете между городом или природой, семьей или работой, отдыхом или спортом, — вы берете всё сразу. Каждая семья, каким бы составом она ни жила, найдет для себя идеальное пространство. Планировочные решения разнообразны, также как и возможности отделки от черновой до полностью с ремонтом. Здесь запроектированы квартиры с просторной кухней-гостиной, чтобы семья могла комфортно проводить время вместе. Резиденции сдаются в черновой отделке, вы могли реализовать ваши самые смелые дизайнерские решения. Каждая резиденция это база, на которой можно выстроить свой личный стиль. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Узнайте подробности в Отделе продаж.



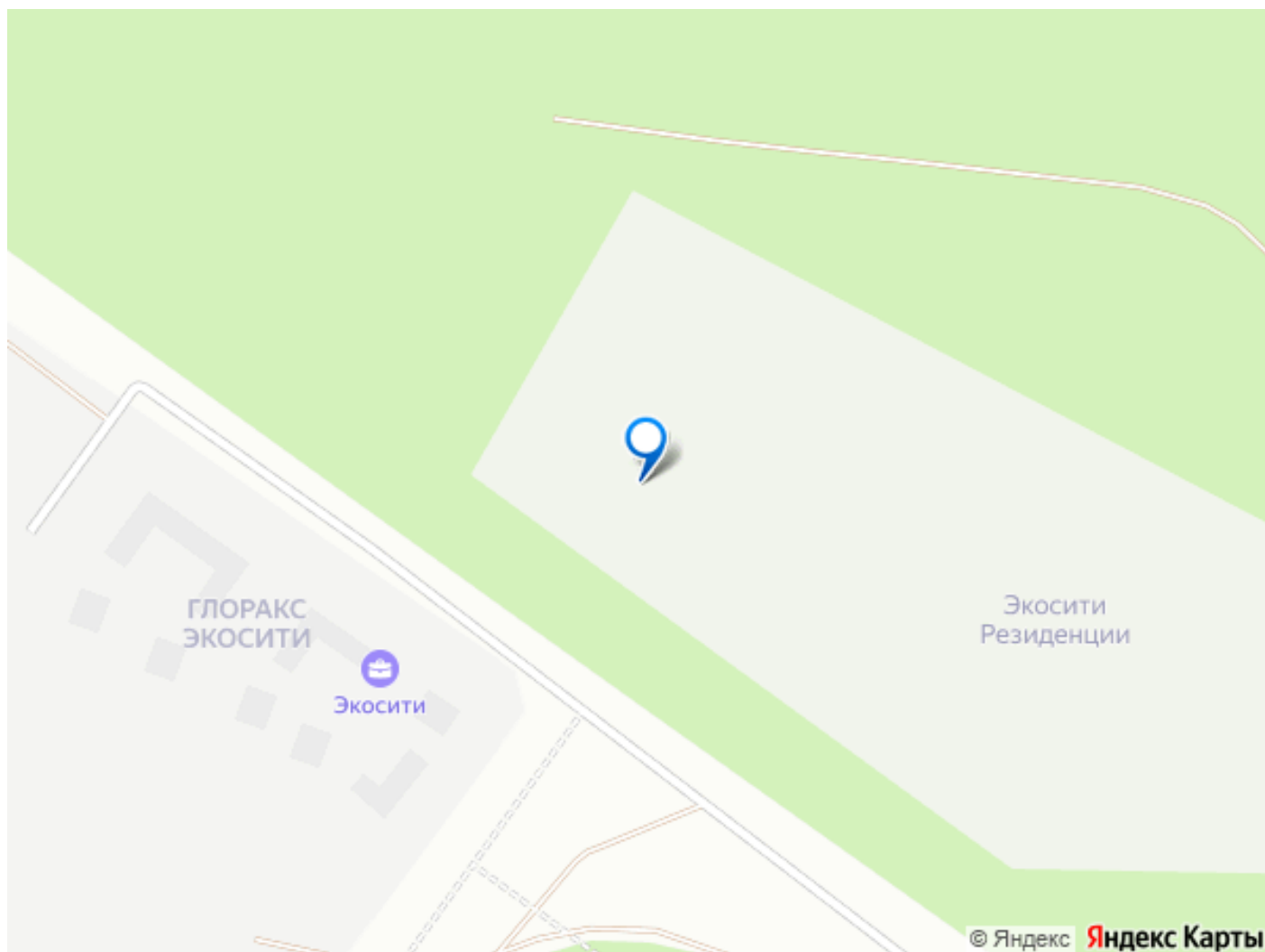


Х ЭКОСИТИ

- Резиденции
- Природное окружение
- Панорамное остекление

1 7 29 м²

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России