

Создано: 23.01.2026 в 09:25

Обновлено: 11.02.2026 в 16:01

## Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Виктора Полякова, 9А

# 4 500 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Виктора Полякова, 9А

Улица

[улица Виктора Полякова](#)

## Квартира

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

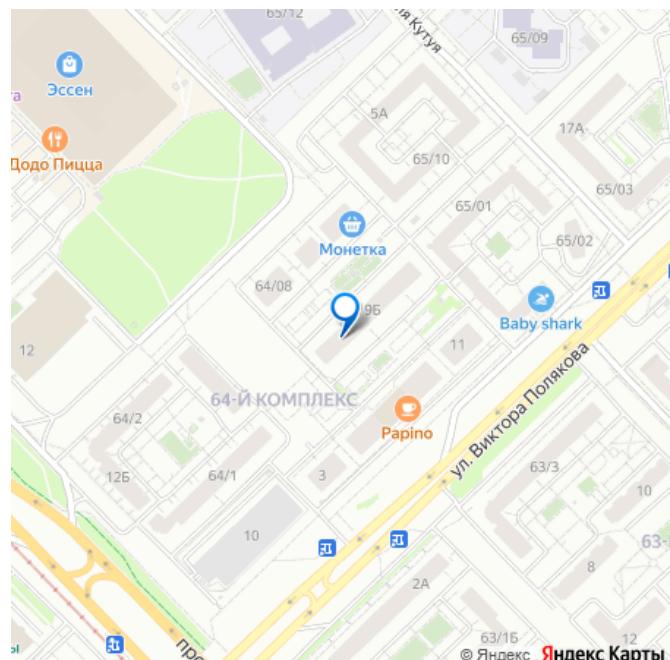
<https://tatarstan.move.ru/objects/928830526>

8

Александр Михайлович Иванов, Этажи  
Набережные Челны

# 79172300433

для заметок



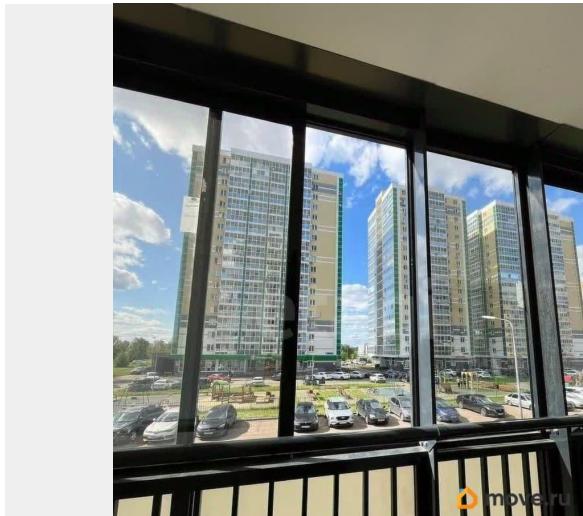
Яндекс Карты

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира расположена в современном жилом комплексе с закрытой благоустроенной территорией, детской и спортивной площадками, а также просторной организованной парковкой. Планировка отличается функциональностью, а ее преимущество — просторный балкон, который можно использовать как дополнительную зону для отдыха.

Общественные зоны оснащены круглосуточным видеонаблюдением, бесшумными лифтами и выделенным помещением для хранения колясок и велосипедов. Район обладает развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школа, кружки, спортивные секции и магазины различного формата. Благодаря удачной транспортной развязке обеспечивается быстрый выезд в любую часть города, что особенно ценно для тех, кто ценит время. Объект передается в рамках чистой сделки, без каких-либо обременений, и готов к заселению. Это надежное и продуманное решение для инвестиций в динамично развивающемся районе с высоким потенциалом. Есть возможность небольшого торга. Готовы снимать квартиру у будущих покупателей Код пользователя: 186068 Номер в базе: 10213608



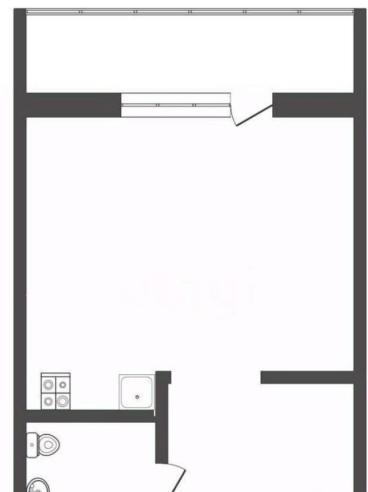
move.ru



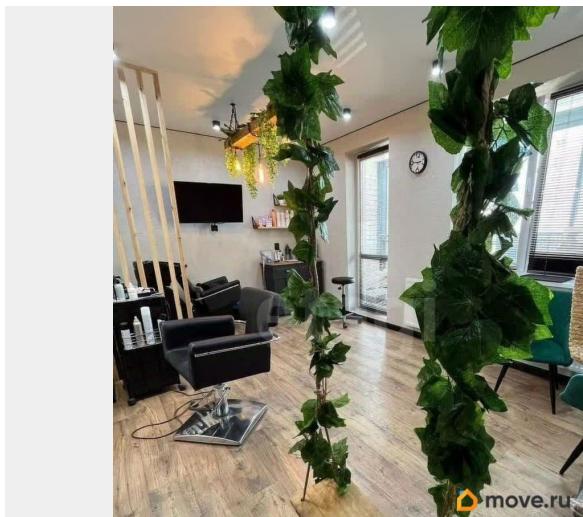
move.ru



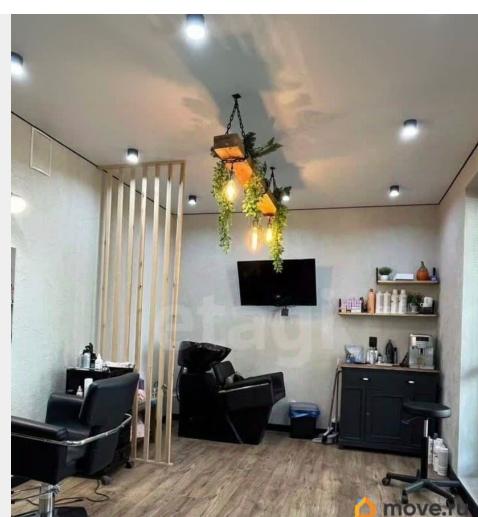
move.ru



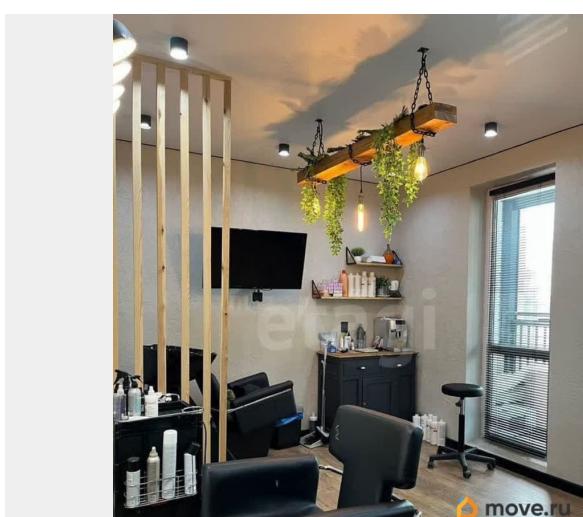
move.ru



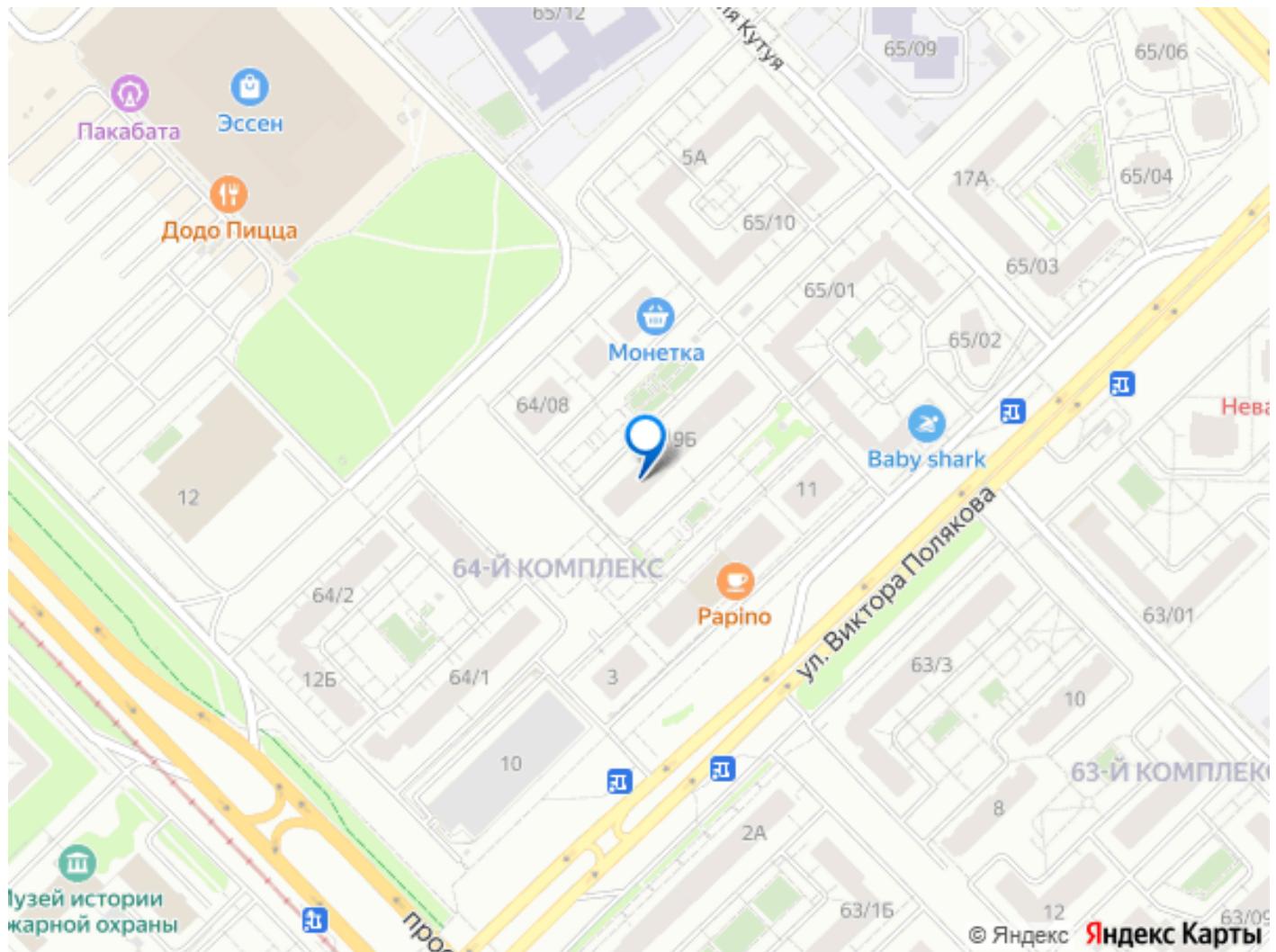
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты