

🕒 Создано: 29.09.2025 в 16:32

🔄 Обновлено: 01.02.2026 в 12:34

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Братьев Батталовых, 20к1**

**6 490 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Братьев Батталовых,  
20к1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

### Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.29 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

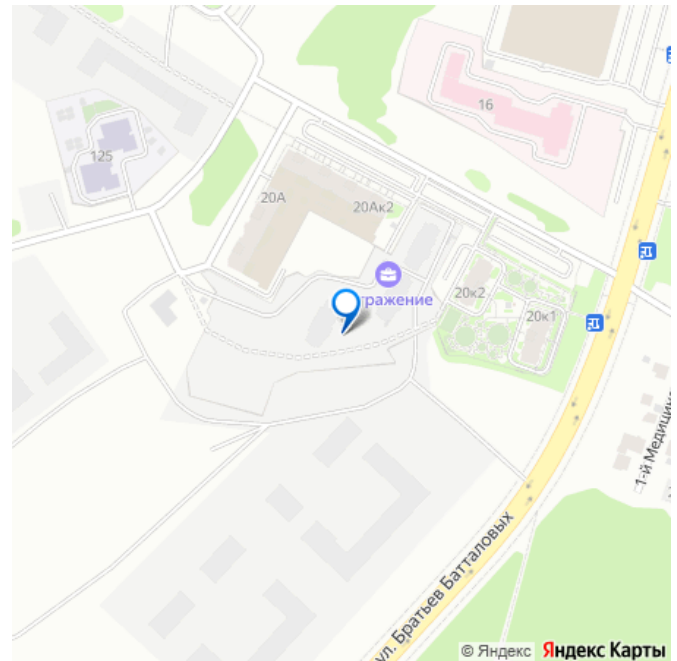
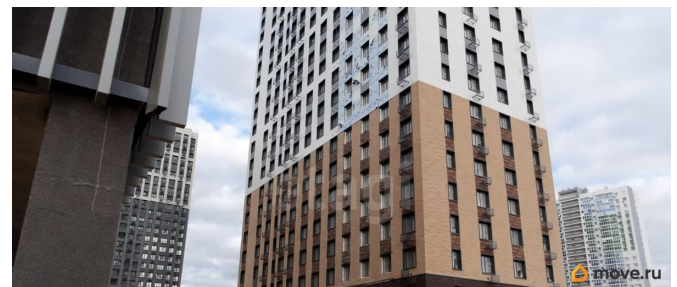
Год сдачи

2 квартал 2026 г.

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287468109>

**Айрат Маратович Курбангалеев,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ  
79874038685**

для заметок

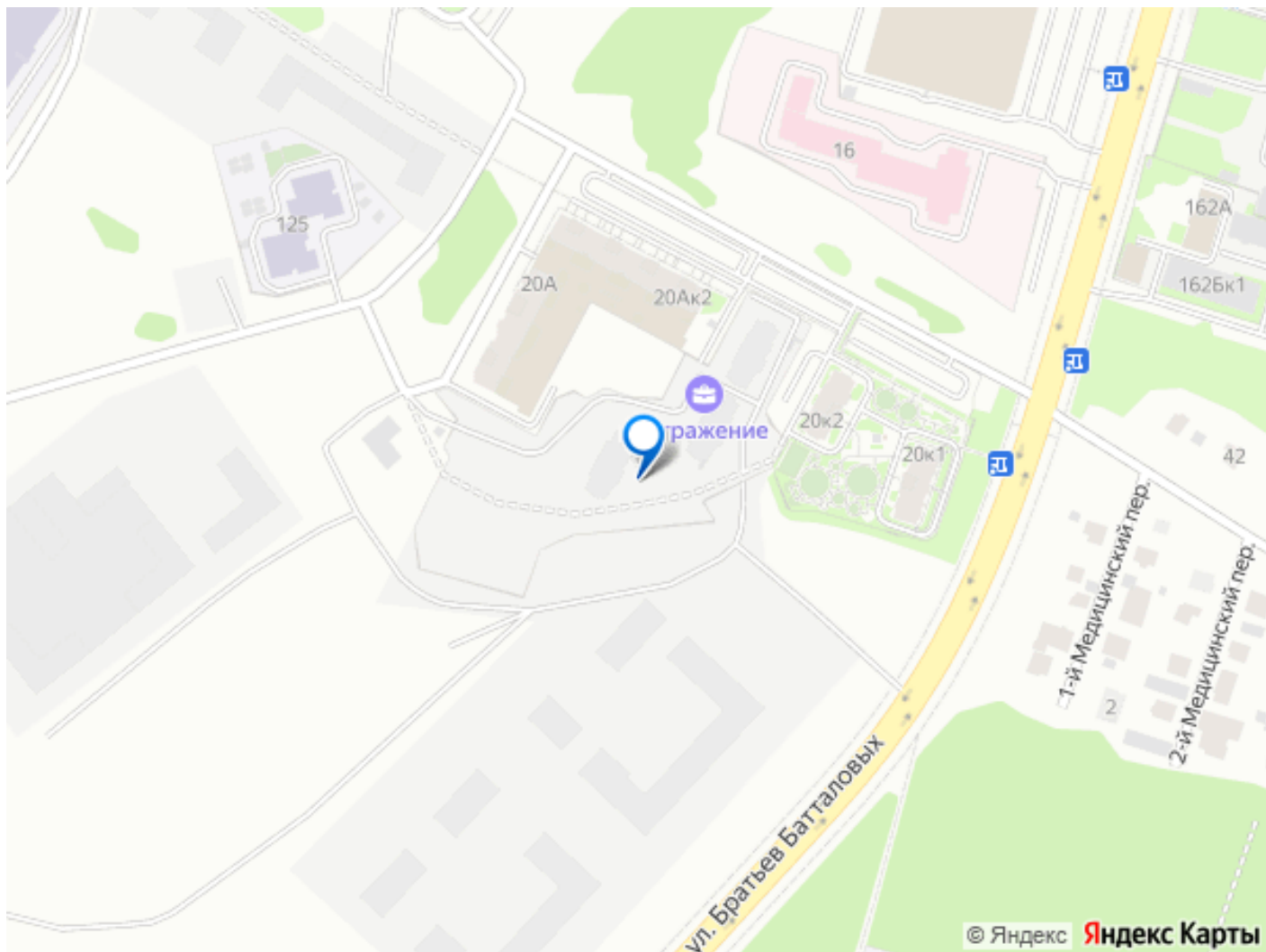


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается РЕАЛЬНАЯ студия по цене ниже чем у застройщика в современном жилом комплексе «Отражение» в Казани. Дом построен! Общая площадь квартиры - 30 кв.м., что позволяет комфортно разместить все необходимые зоны: кухню, гостиную и рабочую зону, гардероб - см. планировку. Квартира расположена на 16 этаже 26-этажного дома, откуда открывается живописный вид на закат, в сторону Волги. Дом строится по современным технологиям, что обеспечивает высокий уровень комфорта и энергоэффективности. Квартира передается с качественной предчистовой отделкой, что позволит вам сразу приступить к ремонту и обустройству пространства по своему вкусу. Ремонт под ключ такой студии обойдется в 750.000+ рублей, пример на фото. Жилой комплекс «Отражение» располагает развитой инфраструктурой - на территории есть детский сад, новая школа, спортивные и детские площадки, собственный паркинг. Рядом находятся остановки общественного транспорта, магазины, и другие объекты первой необходимости. Это прекрасный вариант как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Студия в ЖК «Отражение» станет отличным стартом для создания собственного уютного дома в современном комфортном комплексе. Звоните, цена ниже чем у застройщика! Код пользователя: 138068 Номер в базе: 3632919





Move.ru - вся недвижимость России