

Создано: 29.09.2025 в 16:32

Обновлено: 01.02.2026 в 12:34

**Республика Татарстан, Казань, улица
Братьев Батталовых, 20к1**

6 490 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Братьев Батталовых,
20к1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м



Площадь кухни

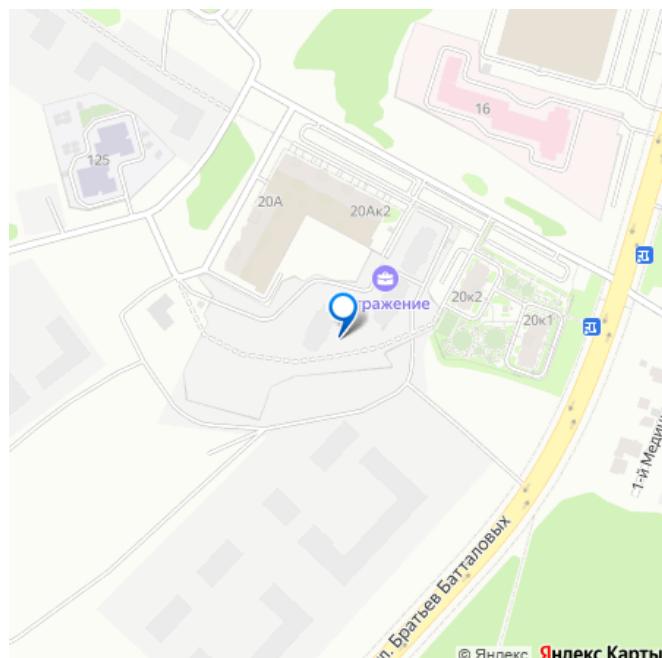
5 м²

Общая площадь

30.29 м²

Этаж

16/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

<https://tatarstan.move.ru/objects/928746810>

9

**Айрат Маратович Курбангалеев,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ**

79874038685

для заметок

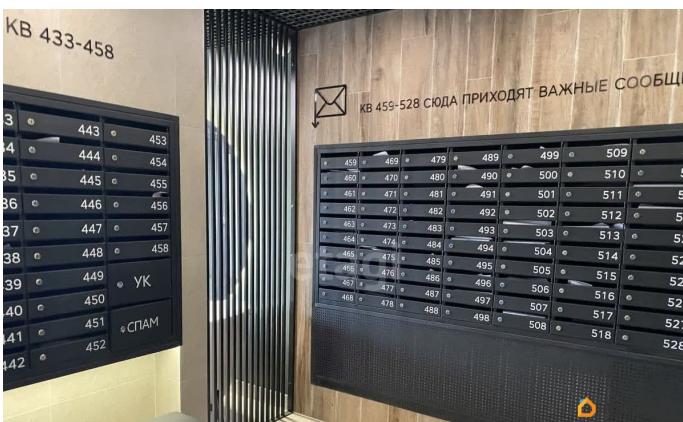
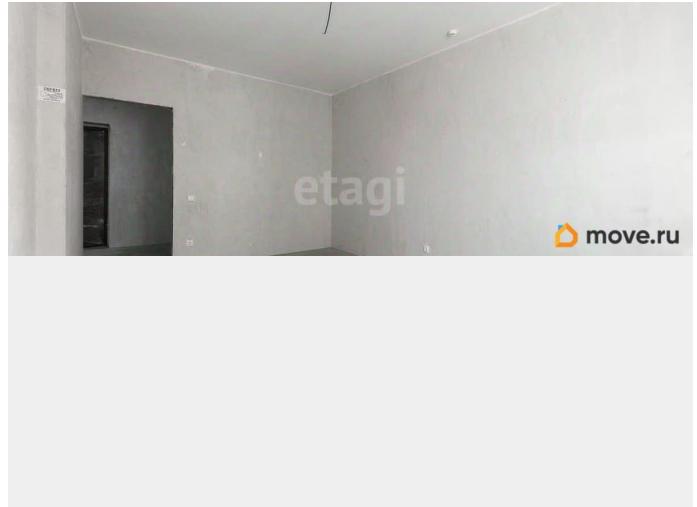
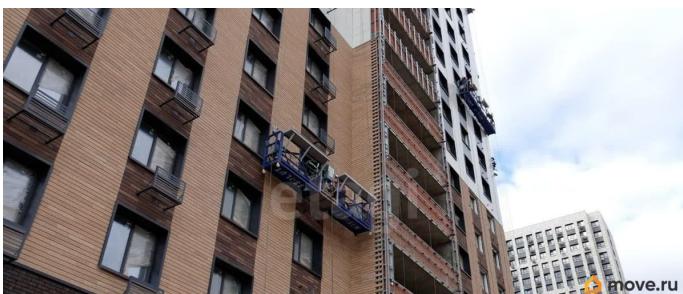
Покупка в ипотеку

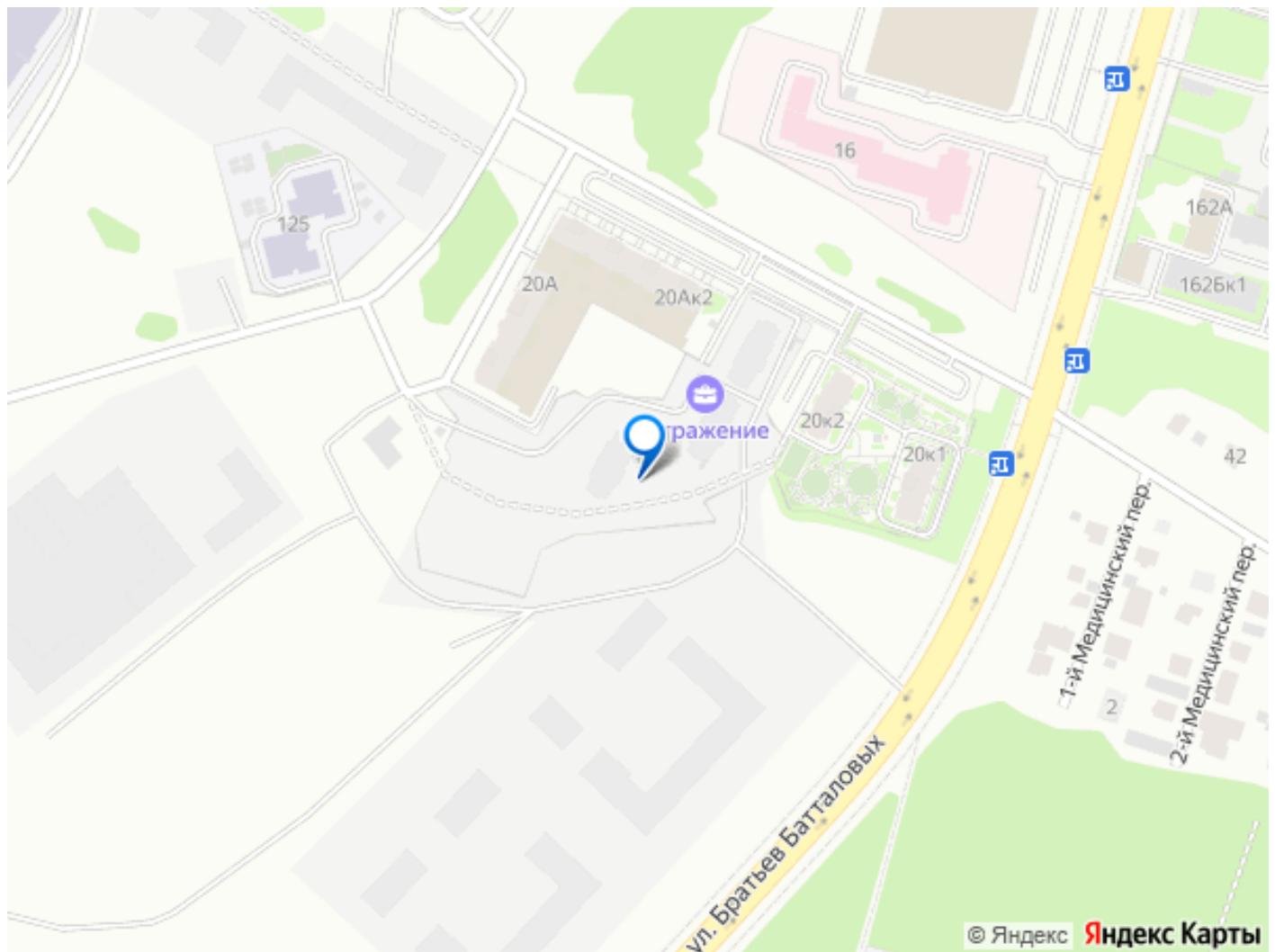
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается РЕАЛЬНАЯ студия по цене ниже чем у застройщика в современном жилом комплексе «Отражение» в Казани. Дом построен! Общая площадь квартиры - 30 кв.м., что позволяет комфортно разместить все необходимые зоны: кухню, гостиную и рабочую зону, гардероб - см. планировку
Квартира расположена на 16 этаже 26-этажного дома, откуда открывается живописный вид на закат, в сторону Волги.
Дом строится по современным технологиям, что обеспечивает высокий уровень комфорта и энергоэффективности. Квартира передается с качественной предчистовой отделкой, что позволит вам сразу приступить к ремонту и обустройству пространства по своему вкусу. Ремонт под ключ такой студии обойдется в 750.000+ рублей, пример на фото. Жилой комплекс «Отражение» располагает развитой инфраструктурой - на территории есть детский сад, новая школа, спортивные и детские площадки, собственный паркинг. Рядом находятся остановки общественного транспорта, магазины, и другие объекты первой необходимости. Это прекрасный вариант как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Студия в ЖК «Отражение» станет отличным стартом для создания собственного уютного дома в современном комфортном комплексе. Звоните, цена ниже чем у застройщика! Код пользователя:
138068 Номер в базе: 3632919





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России