

🕒 Создано: 12.02.2026 в 16:57

Обновлено: 12.02.2026 в 17:30

**Республика Татарстан, Казань, улица
Горьковское Шоссе, 35/1**

3 200 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Горьковское Шоссе,
35/1

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[шоссе Горьковское](#)

Квартира

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

парковка

Описание

Продается уютная студия с современным евро ремонтом. Просторная комната оборудована стильной мебелью и оснащена теплым полом. Мебель частично остается покупателю. Из окон открывается вид на тихую улицу, что обеспечивает спокойствие и уединение. В квартире установлен

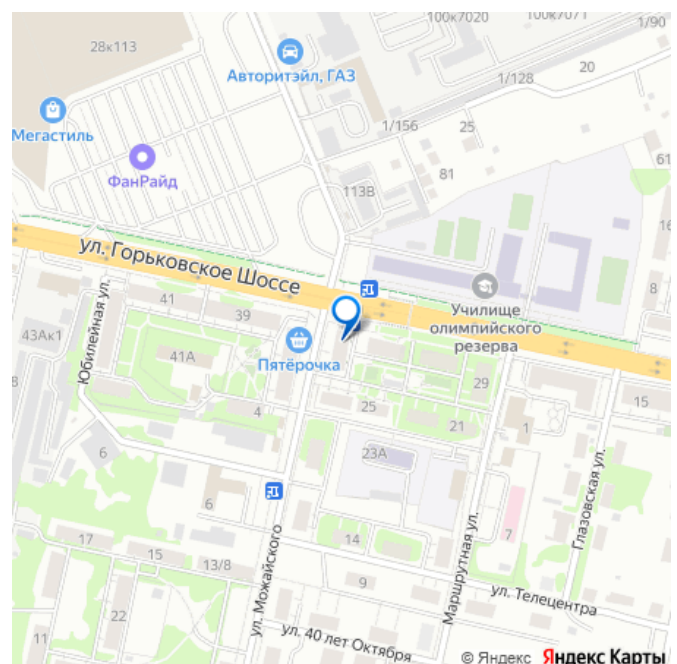
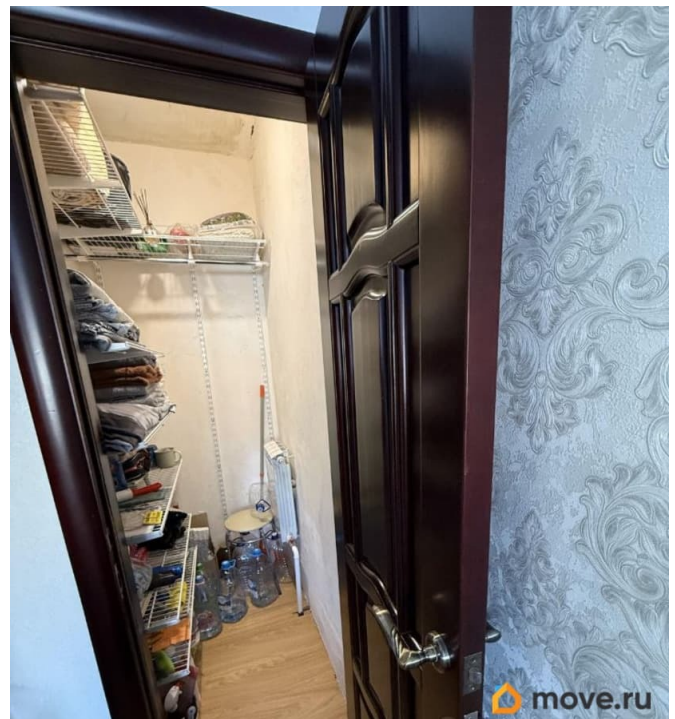
<https://tatarstan.move.ru/objects/928984820>

5

Собственник

79151646230

для заметок



кондиционер. Есть отдельная комната-кладовая. Кухонная зона компактная, но функциональная, с необходимой бытовой техникой. Совмещенный санузел выполнен в светлых тонах и оснащен душевой кабиной. Дом кирпичный, что гарантирует хорошую тепло- и звукоизоляцию. В шаговой доступности находится прекрасное чистое закрытое озеро Кичиер. Помимо того, что в этой квартире классно самому жить/отдыхать, она еще и приносит доход. Если есть необходимость, подарю наработанную клиентскую базу. Зимой дорога всегда почищена. Готова ответить на любые ваши вопросы, предоставить доп фото и видео, также открыта к разговору о торге. Видел по запросу.

