

Создано: 20.11.2025 в 14:51

Обновлено: 14.04.2026 в 13:54

## СЗ ТЕКТУМ-1, СЗ ТЕКТУМ-1 79303290355

# 9 989 224 ₪

Округ

[Казань, Советский район](#)

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

8.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.64 м<sup>2</sup>

Этаж

15/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

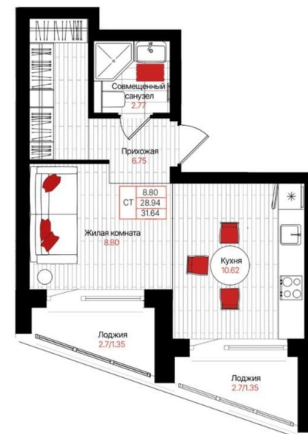
Квартира в новостройке

да

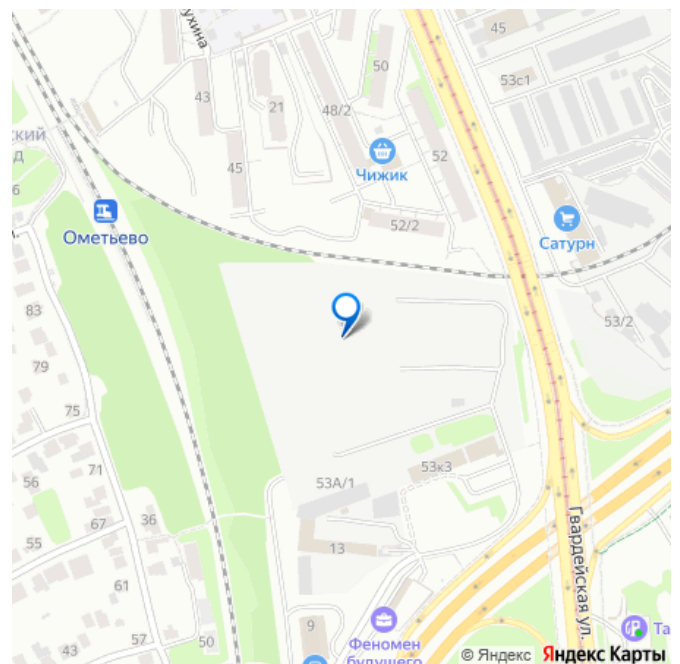
Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт



 move.ru



## Описание

«Феномен будущего» — современных жилой комплекс класса комфорт плюс, расположенный на Аметьевской магистрали на территории бывшего завода «Кулон». В наличии квартиры в первой очереди, состоящей из 3 секций переменной этажности: секция А — 25 этажей, секция Б — 9 этажей, секция В — 17 этажей.

Ознакомиться подробнее с жилым комплексом можно у наших менеджеров.

Напишите нам в чат, мы отвечаем быстро.

Преимущества ЖК «Феномен будущего»:

Развитая инфраструктура Вахитовского и Советского районов Удобное расположение:

выезд и выход на улицу Гвардейская и на

Аметьевскую Магистраль Рядом школы,

детские сады, поликлиники и остановки

общественного транспорта Закрытый двор

без машин Видеонаблюдение на территории

ЖК Дизайнерские лобби с зоной для отдыха и

встреч Отдельные помещения для блоков

кондиционеров. Все трассы проложены на

этапе строительства застройщиком

Благоустроенная территория с ландшафтным

дизайном, спортивными и детскими

площадками, местами отдыха и бесплатным

Wi-fi на всей территории комплекса Варианты

покупки: Рассрочка от застройщика с ПВ 10%

• Наличный и безналичный расчет по 100%

оплате • Стандартная ипотека от 8% •

Семейная ипотека от 3,5% • Траншевая

ипотека с первым траншем 100 тыс рублей •

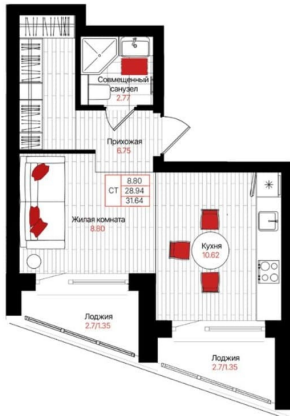
Военная ипотека • Приобретение с

использованием маткапитала Подбор

квартиры и юридическое сопровождение

сделки бесплатно. ЖК «Феномен будущего» -

Жизнь на высоте. СЗ «Тектум-1»



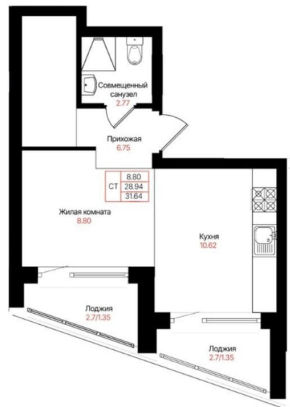
move.ru



move.ru

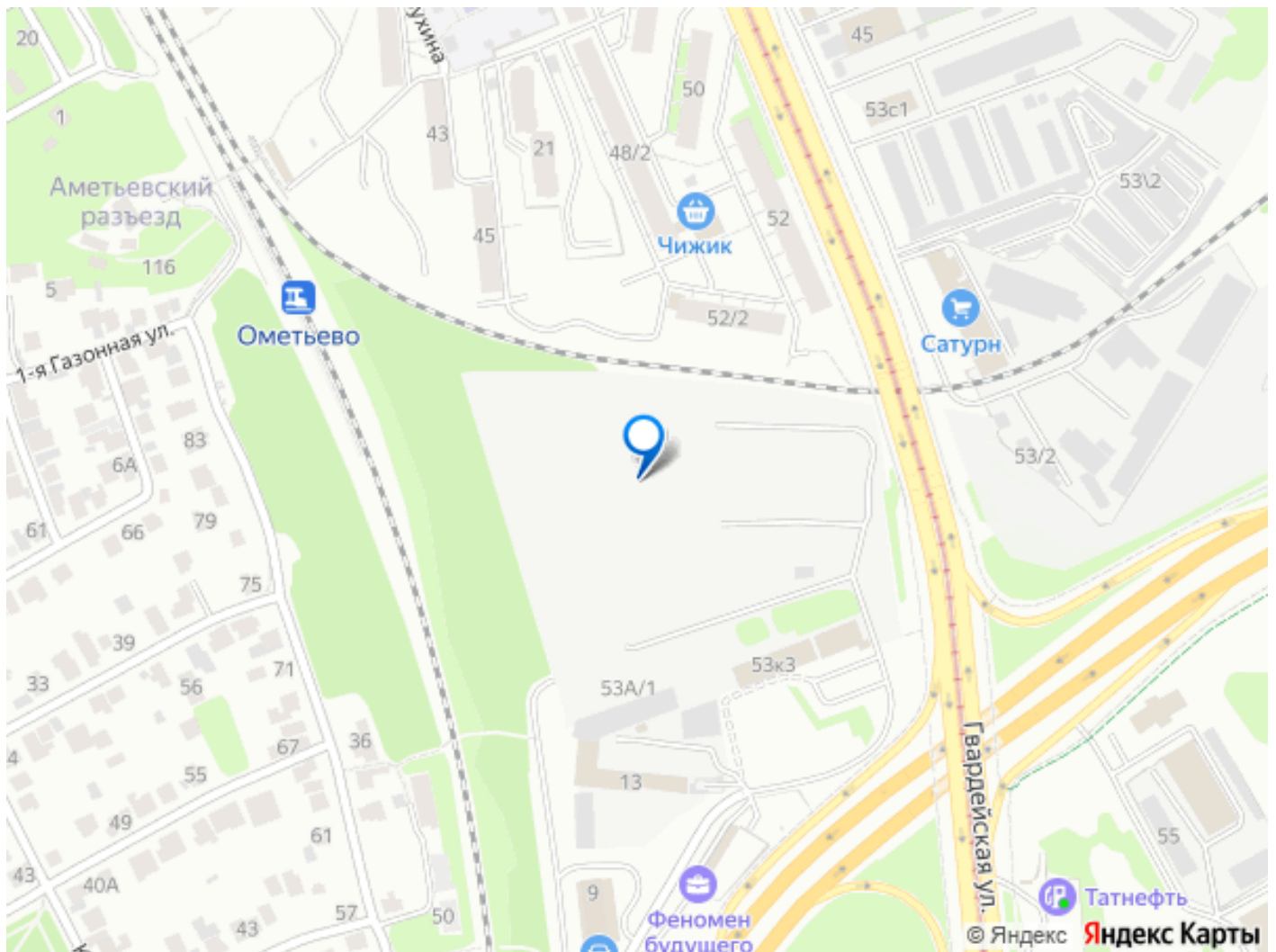


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России