

🕒 Создано: 20.11.2025 в 14:28

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 13:14

9 971 411 ₹

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

8.8 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

31.64 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

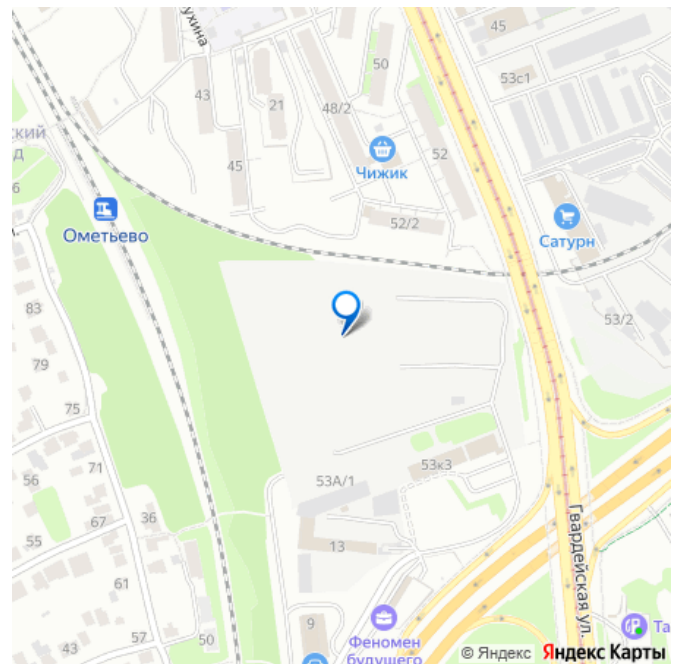
<https://tatarstan.move.ru/objects/928676102>

6

СЗ ТЕКТУМ-1, СЗ ТЕКТУМ-1

79303290355

для заметок



Описание

«Феномен будущего» — современных жилой комплекс класса комфорт плюс, расположенный на Аметьевской магистрали на территории бывшего завода «Кулон». В наличии квартиры в первой очереди, состоящей из 3 секций переменной этажности: секция А — 25 этажей, секция Б — 9 этажей, секция В — 17 этажей.

Ознакомиться подробнее с жилым комплексом можно у наших менеджеров.

Напишите нам в чат, мы отвечаем быстро.

Преимущества ЖК «Феномен будущего»:

Развитая инфраструктура Вахитовского и Советского районов

Удобное расположение:

выезд и выход на улицу Гвардейская и на

Аметьевскую Магистраль

Рядом школы, детские сады, поликлиники и остановки

общественного транспорта

Закрытый двор без машин

Видеонаблюдение на территории

ЖК Дизайнерские лобби с зоной для отдыха и встреч

Отдельные помещения для блоков кондиционеров. Все трассы проложены на

этапе строительства застройщиком

Благоустроенная территория с ландшафтным

дизайном, спортивными и детскими

площадками, местами отдыха и бесплатным

Wi-fi на всей территории комплекса

Варианты покупки: Рассрочка от застройщика с ПВ 10%

• Наличный и безналичный расчет по 100%

оплате • Стандартная ипотека от 8% •

Семейная ипотека от 3,5% • Траншевая

ипотека с первым траншем 100 тыс рублей •

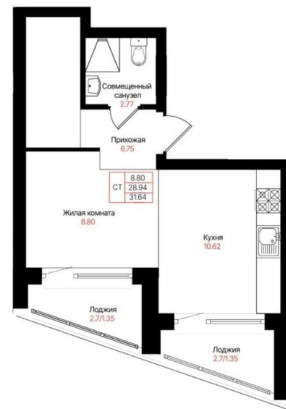
Военная ипотека • Приобретение с

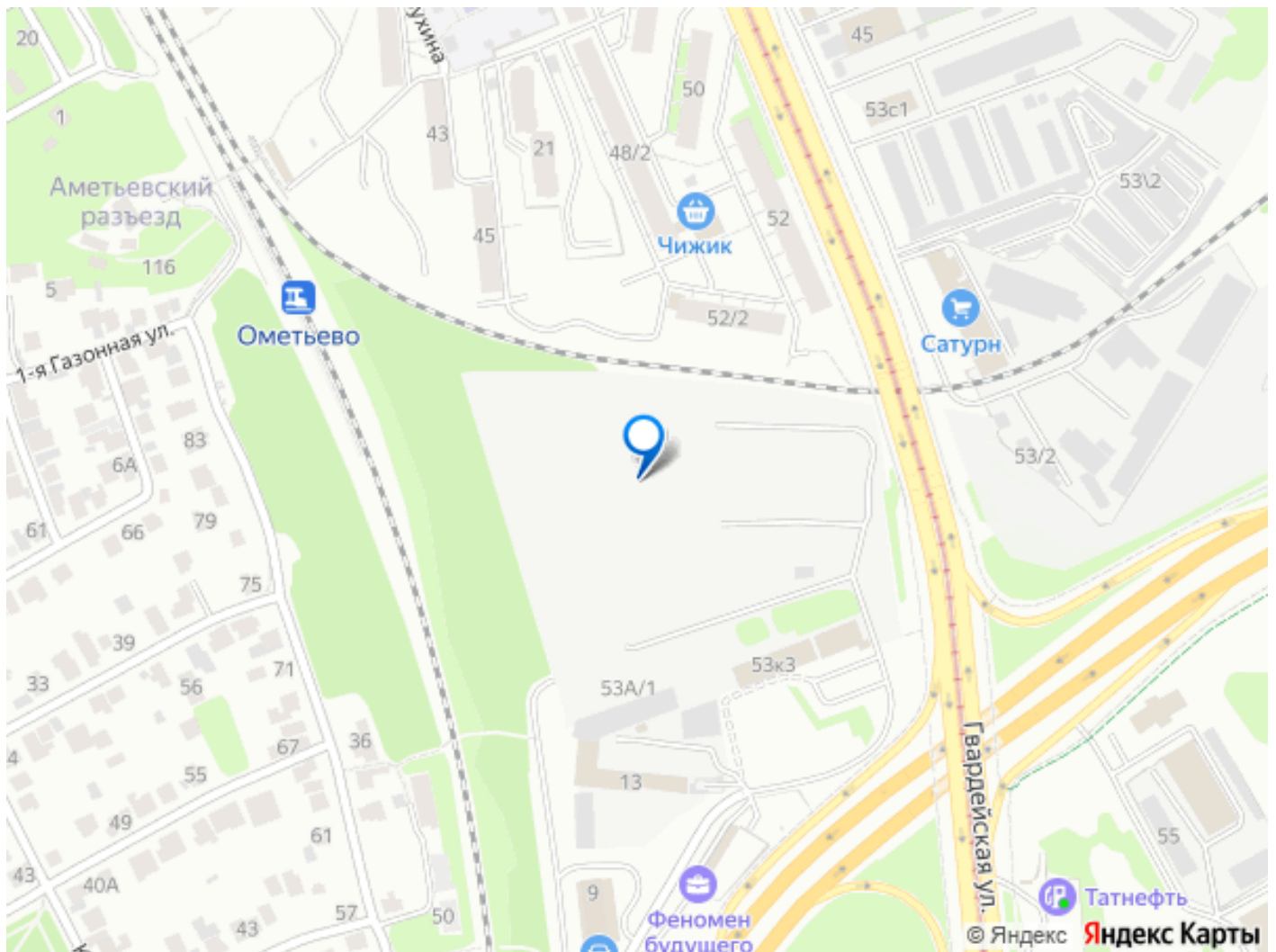
использованием маткапитала

Подбор квартиры и юридическое сопровождение

сделки бесплатно. ЖК «Феномен будущего» -

Жизнь на высоте. СЗ «Тектум-1»





Move.ru - вся недвижимость России