

🕒 Создано: 07.02.2026 в 03:51

Обновлено: 15.04.2026 в 04:40

Республика Татарстан, Казань, ул.

Гвардейская, секц. а

9 853 758 ₺

Республика Татарстан, Казань, ул. Гвардейская, секц. а

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

14/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

«Феномен будущего» — современных жилой комплекс класса комфорт плюс, расположенный на Аметьевской магистрали на территории бывшего завода «Кулон». В наличии квартиры в первой очереди, состоящей из 3 секций переменной

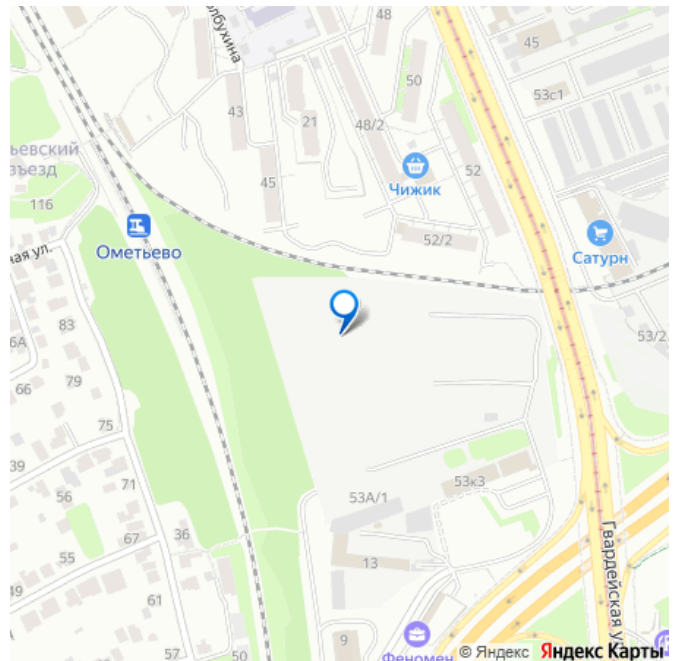
<https://tatarstan.move.ru/objects/928909084>

1

СЗ ТЕКТУМ-1, Тектум | ЖК Феномен будущего

89251234567

для заметок



этажности: секция А — 25 этажей, секция Б — 9 этажей, секция В — 17 этажей.

Ознакомиться подробнее с жилым комплексом можно у наших менеджеров.

Напишите нам в чат, мы отвечаем быстро.

Преимущества ЖК «Феномен будущего»:

Развитая инфраструктура Вахитовского и Советского районов

Удобное расположение:

выезд и выход на улицу Гвардейская и на

Аметьевскую Магистраль

Рядом школы, детские сады, поликлиники и остановки

общественного транспорта

Закрытый двор без машин

Видеонаблюдение на территории

ЖК Дизайнерские лобби с зоной для отдыха и встреч

Отдельные помещения для блоков кондиционеров. Все трассы проложены на

этапе строительства застройщиком

Благоустроенная территория с ландшафтным дизайном, спортивными и детскими

площадками, местами отдыха и бесплатным

Wi-fi на всей территории комплекса

Варианты покупки:

- Наличный и безналичный расчет

- по 100% оплате;

- Стандартная ипотека

- Семейная ипотека 3,5%

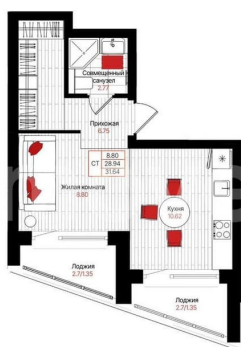
- Траншевая ипотека

- Военная ипотека

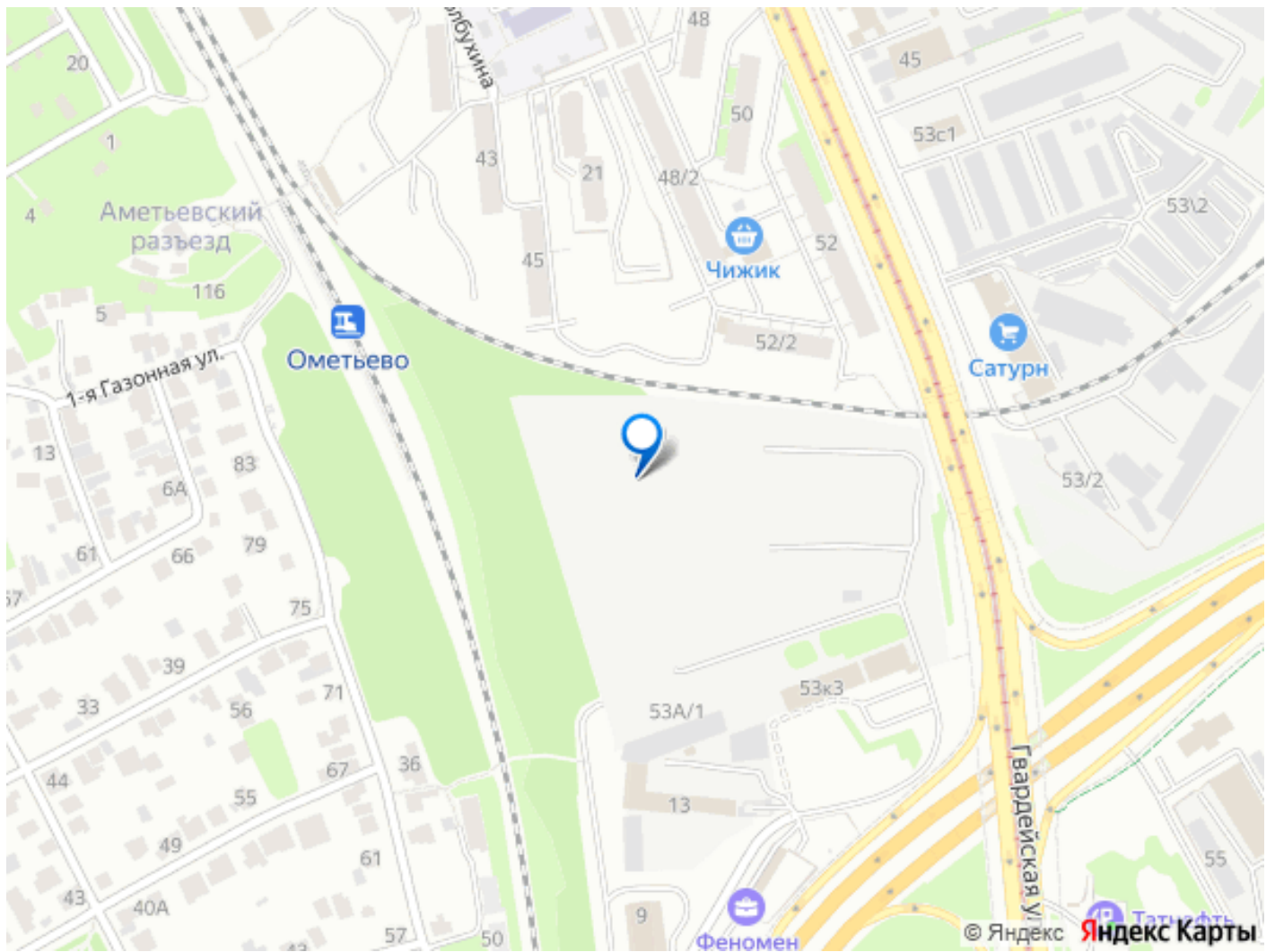
- Приобретение с использованием маткапитала

- Подбор квартиры и юридическое сопровождение сделки - бесплатно.

ЖК «Феномен будущего» - Жизнь на высоте. СЗ «Тектум-1»







Move.ru - вся недвижимость России