

Создано: 05.02.2026 в 14:52

Обновлено: 05.02.2026 в 15:17

Республика Татарстан, Казань, улица  
Побежимова, 24

**3 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Побежимова, 24

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Побежимова](#)

## Квартира

Жилая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.74 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная студия в кирпичном доме на втором этаже. Общая площадь квартиры составляет 31.74 кв. м, жилая площадь —

<https://tatarstan.move.ru/objects/928906882>

2

**Собственник**

**79872328411, 7987260  
2820**

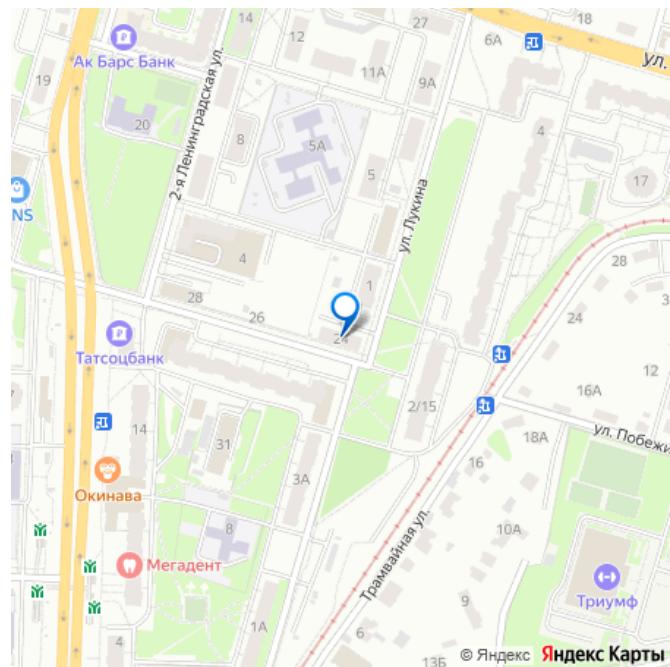
для заметок



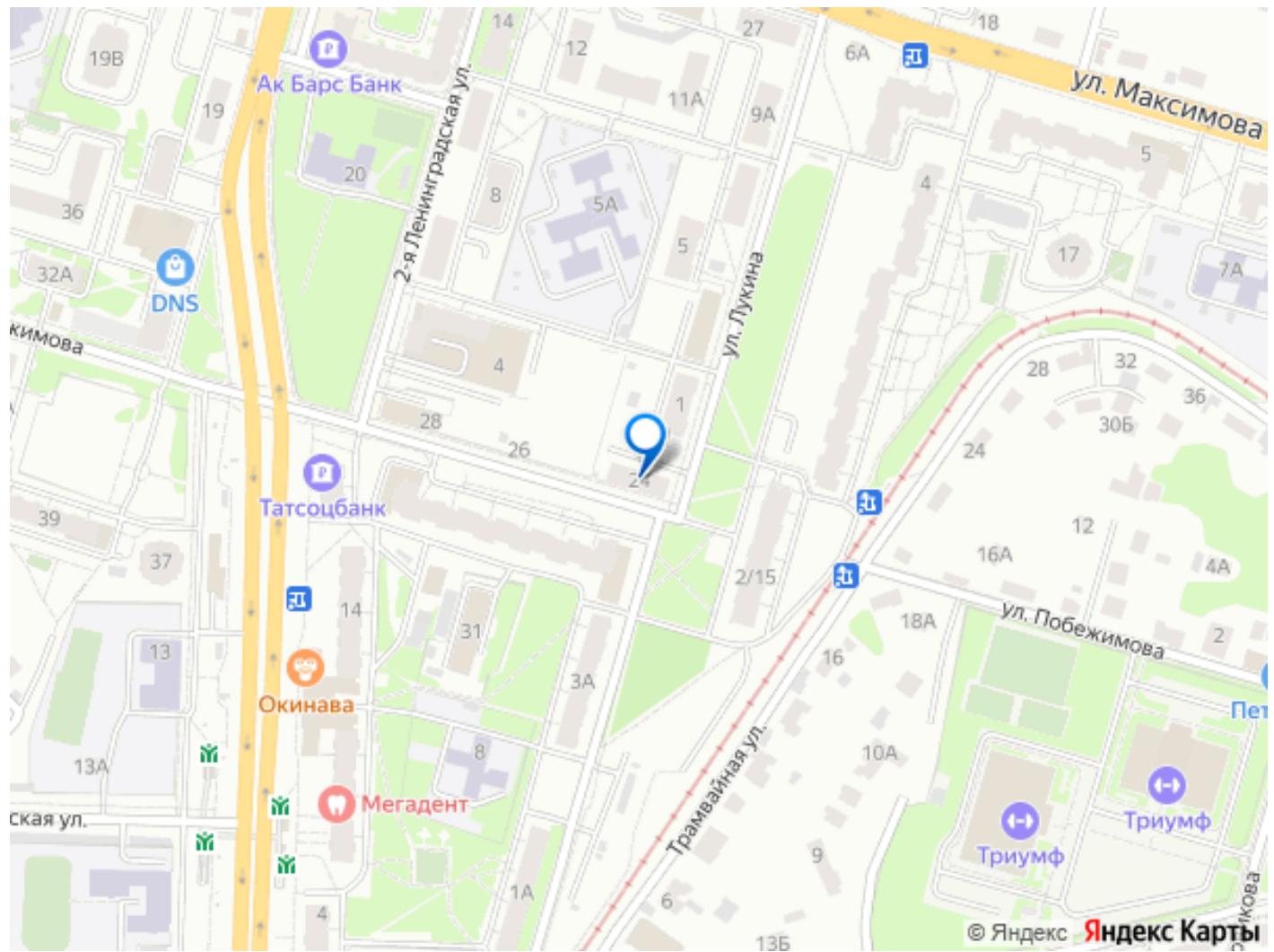
21.8 кв. м. Высокие потолки (3.2 метра) создают ощущение простора и свободы. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом построен в 1951 году и состоит из двух этажей. В квартире сделан качественный ремонт, который позволит вам сразу же заехать и жить без дополнительных вложений. Продуманная планировка студии позволяет эффективно использовать пространство. Санузел совмещенный, в отличном состоянии. В квартире есть вся необходимая мебель и техника, что делает ее готовой к проживанию. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Парковка доступна возле дома, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом с местом проживания.

Расположение квартиры очень удобное: всего 7 минут пешком до станции метро «Авиастроительная». Рядом есть все необходимое для комфортной жизни — школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни.

Квартира продается без посредников, от собственника. Документы готовы к сделке, возможно оформление ипотеки. Обременений нет, поэтому сделка будет простой и быстрой. Приглашаем вас на просмотр! Запишитесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой замечательной квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России