

Создано: 20.08.2025 в 19:45

Обновлено: 16.01.2026 в 12:25

Республика Татарстан, Казань, улица  
Ярдем, 3

**7 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Ярдем, 3

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.75 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

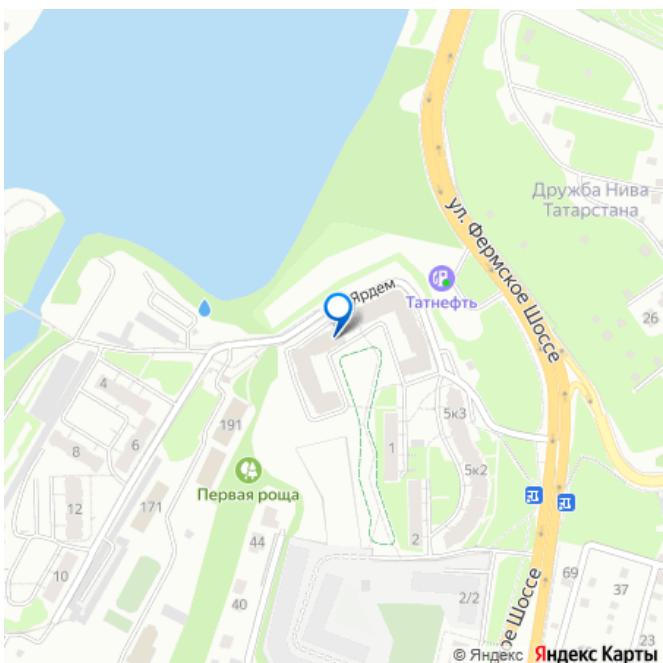
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт, парковка

<https://tatarstan.move.ru/objects/928666553>

0

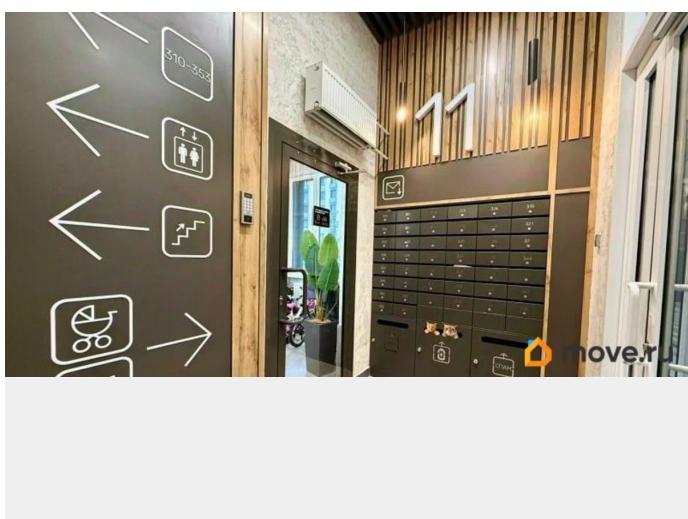
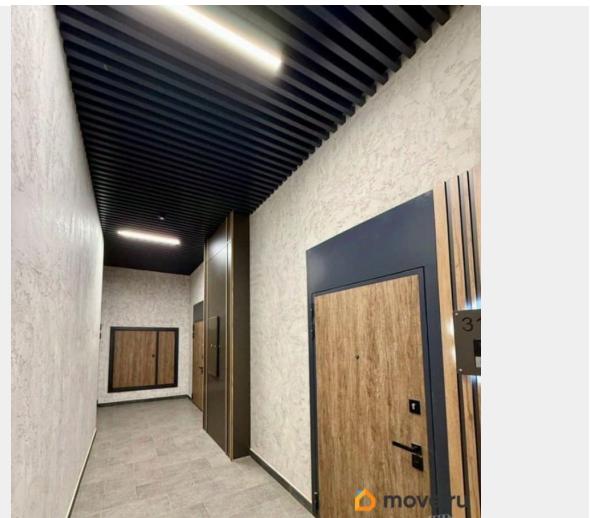
**РАКУРС, РАКУРС**  
**79869120498**

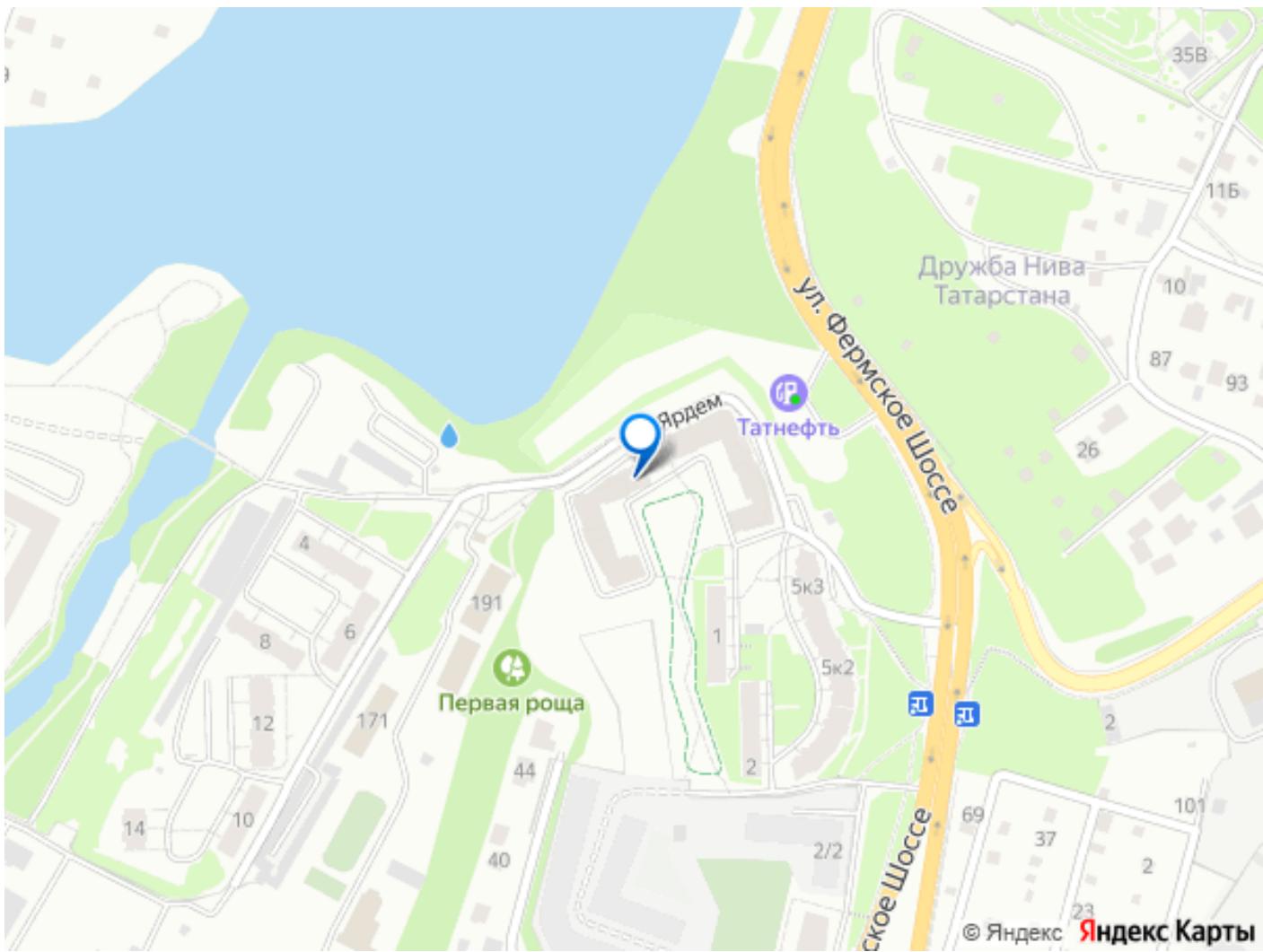
для заметок

## Описание

Двухуровневая квартира как из Пинтерест.  
Уникальный лот, единственное предложение  
только у меня!Квартира студийного типа,  
общей площадью 35 кв. метров, просторный  
санузел, гардероб, огромные окна, что дает  
много света и воздуха, счетчики холодной и  
горячей воды, домофон, качественная  
 входная дверь! 1 этаж, собственная терраса,  
и потолки 4 метра. Мечта дизайнера и в 2  
раза больше пространства.Это отличный  
вариант как для собственной стильной и  
комфортной жизни. Или как вариант для  
сдачи в аренду - ведь такой формат выглядит  
максимально эффектно!ЖК Алтын Яр,  
находится на берегу озера Кабан, уже  
имеется новая набережная и прогулочная, во  
дворе дизайнерское озеленение, детские и  
спортивные площадки! Очень красивые  
входные группы, стильные лифтовые и  
большие колясочные! До центра Казани всего  
10 мин на автомобиле!Инфраструктура всего  
жилого комплекса по проекту также  
включает в себя многоуровневый паркинг  
рядом с домом, детские сады и школу.Один  
взрослый собственник, никаких детских  
долей, вся сумма в договоре!Документы  
готовы, сделка самостоятельная!Поможем с  
оформлением ипотеки на самых выгодных  
для вас условиях!Звоните прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России