

🕒 Создано: 16.09.2024 в 17:14

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 18:28

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Годовикова, 25**

**9 491 281 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Годовикова, 25

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Годовикова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.11 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

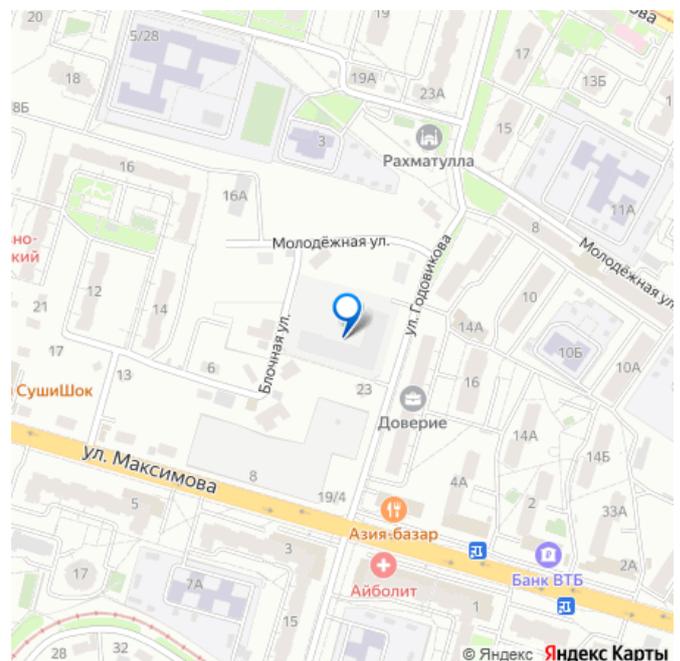
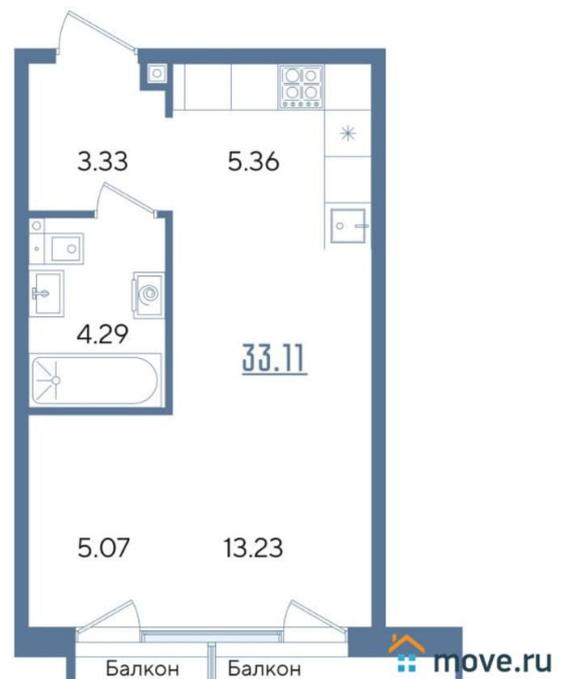
<https://tatarstan.move.ru/objects/926258116>

6

**Авторы, Авторы**

**79318966187**

для заметок



на улицу

---

Ремонт

с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

---

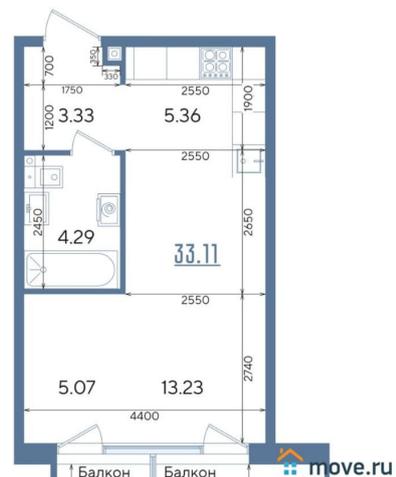
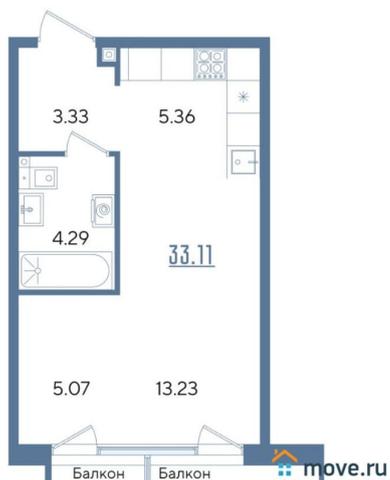
## Описание

Скидка 5% от стоимости данной квартиры при покупке в ипотеку. Акция действует до 13 апреля. Подробнее - звоните! Продается студия 58 в образцовом доме «Авторы на Годовикова» в центре Авиастроительного района. Квартира на 5 этаже площадью 33.11 м<sup>2</sup>, кухней-гостиной и высотой потолков 2.7 м. Квартира сдается в предчистовой отделке со стяжкой полов, предоставляя полную свободу для ваших предпочтений в дизайне. Срок сдачи дома — 1-й квартал 2027 года. Возможно приобретение со скидкой 5% при полной оплате, в рассрочку с первым взносом 30%, а также оформление стандартной ипотеки по интересным условиям.

Образцовый дом «Авторы на Годовикова» расположен в тихой зоне, удаленной от активной дороги — на второй линии от улицы Максимова. Соседство с невысокими частными домами открывает превосходный вид из квартиры. Для прогулок на свежем воздухе в шаговой доступности Караваяевский парк и парк «Крылья Советов». В соответствии с современными стандартами комфорт-класса «Авторы» предлагают особые решения для вашего комфорта:

- Современная архитектура.
- Закрытый двор без машин.
- Дизайнерские холлы с зонами ожидания и детской комнатой.
- Подземный

паркинг. • Зона для хвостатых. Двор в концепции траектории полета создает единую линию движения. На территории дома есть многофункциональная зона для йоги и настольных игр, детская зона для комфортных прогулок юных жителей, многофункциональная спортивная площадка со скалолазанием и площадка для выгула собак. Обильное озеленение из 25 видов растений и несколько игровых зон для юных жителей разных возрастов: для детей до 3-х лет — песочница, горка и качели; для детей от 4 до 14 лет — большой игровой комплекс, включающий горки, качели, карусели, переговорные трубы и мягкую геопластику, в которой прячутся тоннели. Компания «Авторы» — девелопер на рынке высококлассной недвижимости Казани. Как самостоятельный застройщик компания работает с 2022 года, а в начале 2024 года успешно сдали свой первый проект ЖК «Дом у озера», где 96% квартир были приняты дольщиками с первого раза и без критичных замечаний. Компания входит в ТОП-5 застройщиков РТ по потребительским качествам ЕРЗ. Сейчас компания ведет строительство проектов на ул. Большая, ул. Петербургская, ул. Годовикова и ул. Астрономическая





## АВТОРЫ:

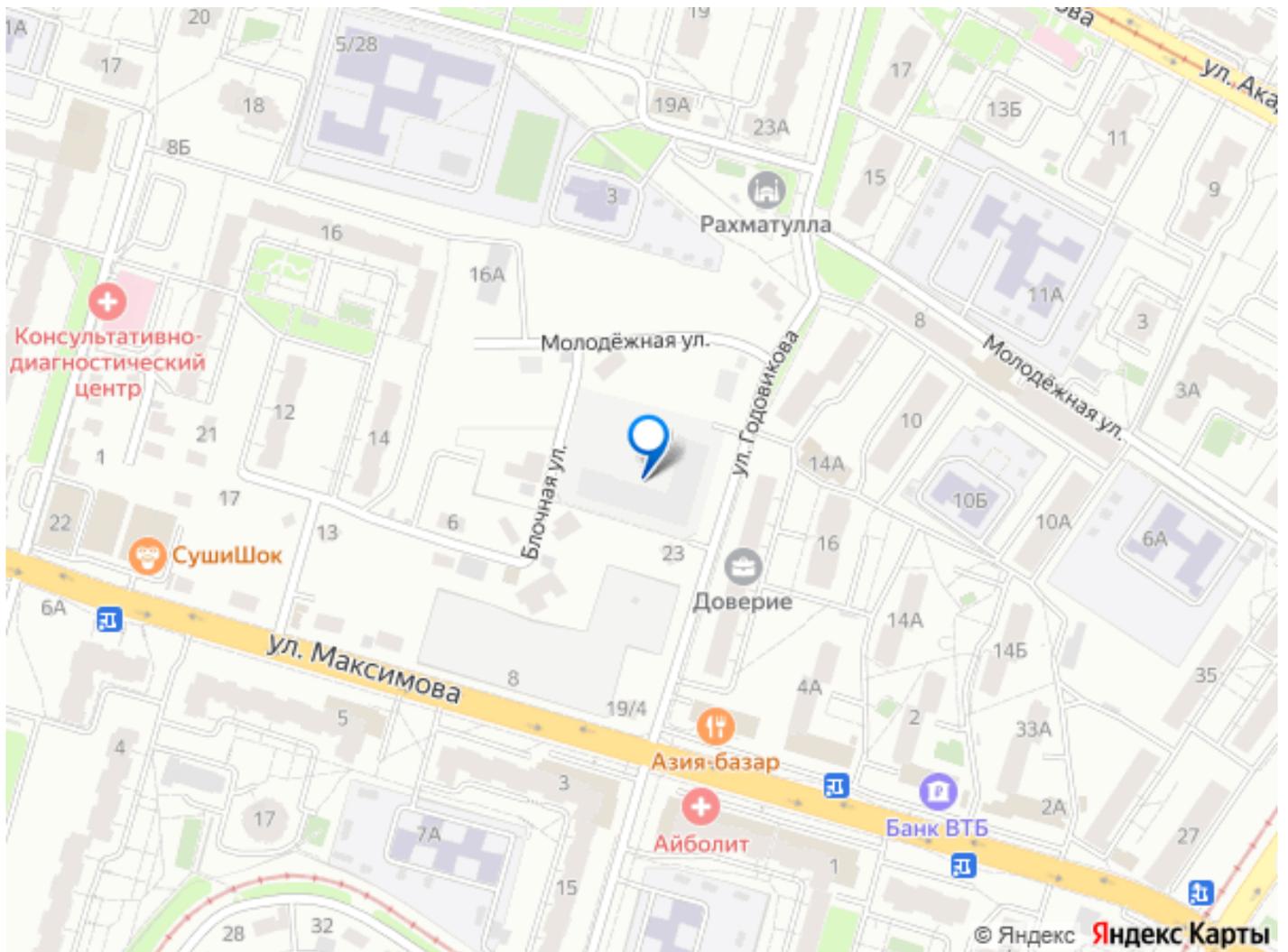
НА ГОДОВИКОВА

**A** **33**м<sup>2</sup> **2,7**м  
 Студия    общая площадь    высота потолка

- / Образцовый дом в центре Авиастроительного района
- / Закрытый двор без машин
- / Просторная кухня-гостиная
- / Два санузла



**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России