

Создано: 26.02.2026 в 13:11

Обновлено: 01.04.2026 в 13:43

**5 629 105 ₺**

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Продается квартира студия 114 площадью 33.09 м<sup>2</sup> на 12 этаже в строящемся 20-ти этажном доме в ЖК «Хвойный». ЖК «Хвойный» расположен в городе Зеленодольске на улице Столичной. Это

<https://tatarstan.move.ru/objects/929063346>

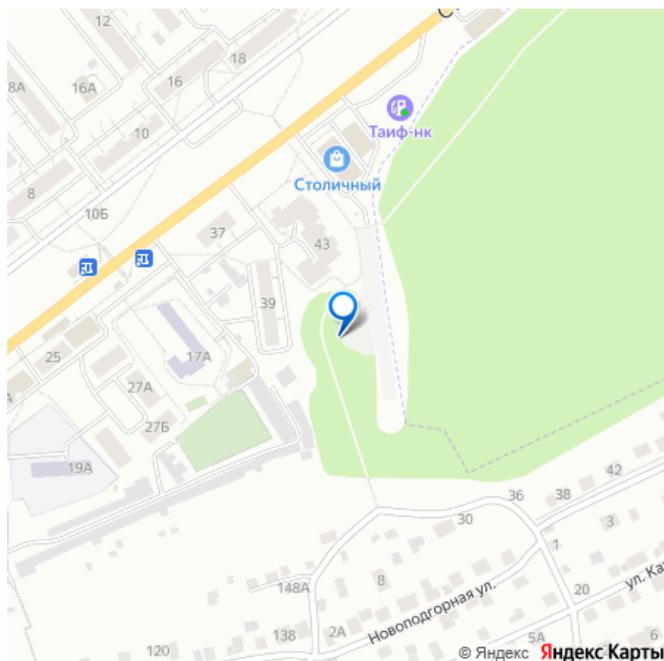
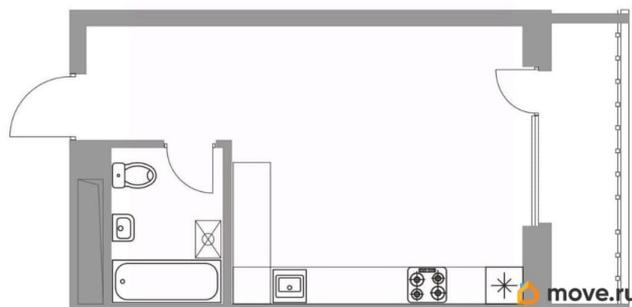
1

**ЖК Хвойный, ЖК Хвойный**

**79344729783**

для заметок

СтА*	13,02
	29,00
	30,40



прекрасно развитый, обжитой микрорайон, при этом сам ЖК стоит буквально на опушке.

Можно сказать, вам достается квартира в лесу. **УДОБНЫЕ ПЛАНИРОВКИ:** Комнаты правильной формы, функциональная прихожая и кухня, высокие потолки, места для хранения. **ПРИБРЕСТИ КВАРТИРУ МОЖНО:** наличным и безналичным расчётом по 100% оплате; с использованием маткапитала; в ипотеку со ставкой от 6%.

**ПОДБОР КВАРТИРЫ:** Наши специалисты помогут вам с выбором квартиры и оптимальной ипотечной программой абсолютно бесплатно. **ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА: ТЕРРИТОРИЯ** Выделенные зоны для спорта, активной жизни, домашних питомцев. Закрытый двор, видеонаблюдение во дворах и подъездах. Для детей несколько школ и детских садов разместилось буквально в нескольких минутах неспешной ходьбы с ребенком. Здесь же, поблизости центры развития и спортивные секции. В пешей доступности десятки торговых и сервисных точек: магазины, кафе, фитнес, аптеки, медицинские и торговые центры. Лес за окном - окружение леса и никакой промышленности по соседству. Гулять по лесным тропинкам, кататься на велосипеде или на лыжах. Игровые площадки для детей разных возрастов с безопасным покрытием. Большая парковка для жильцов.

Ландшафтный дизайн территории. **ДОМ** Колясочные помещения в подъезде.

Стационарный пост консьержа.

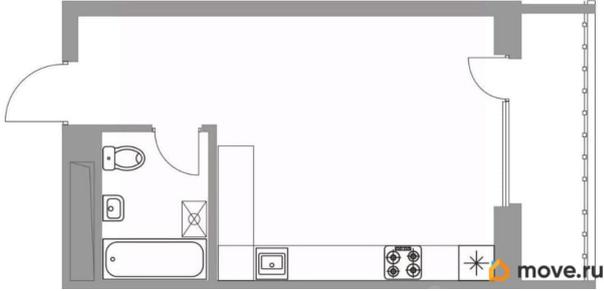
Видеодомофоны с контролем доступа.

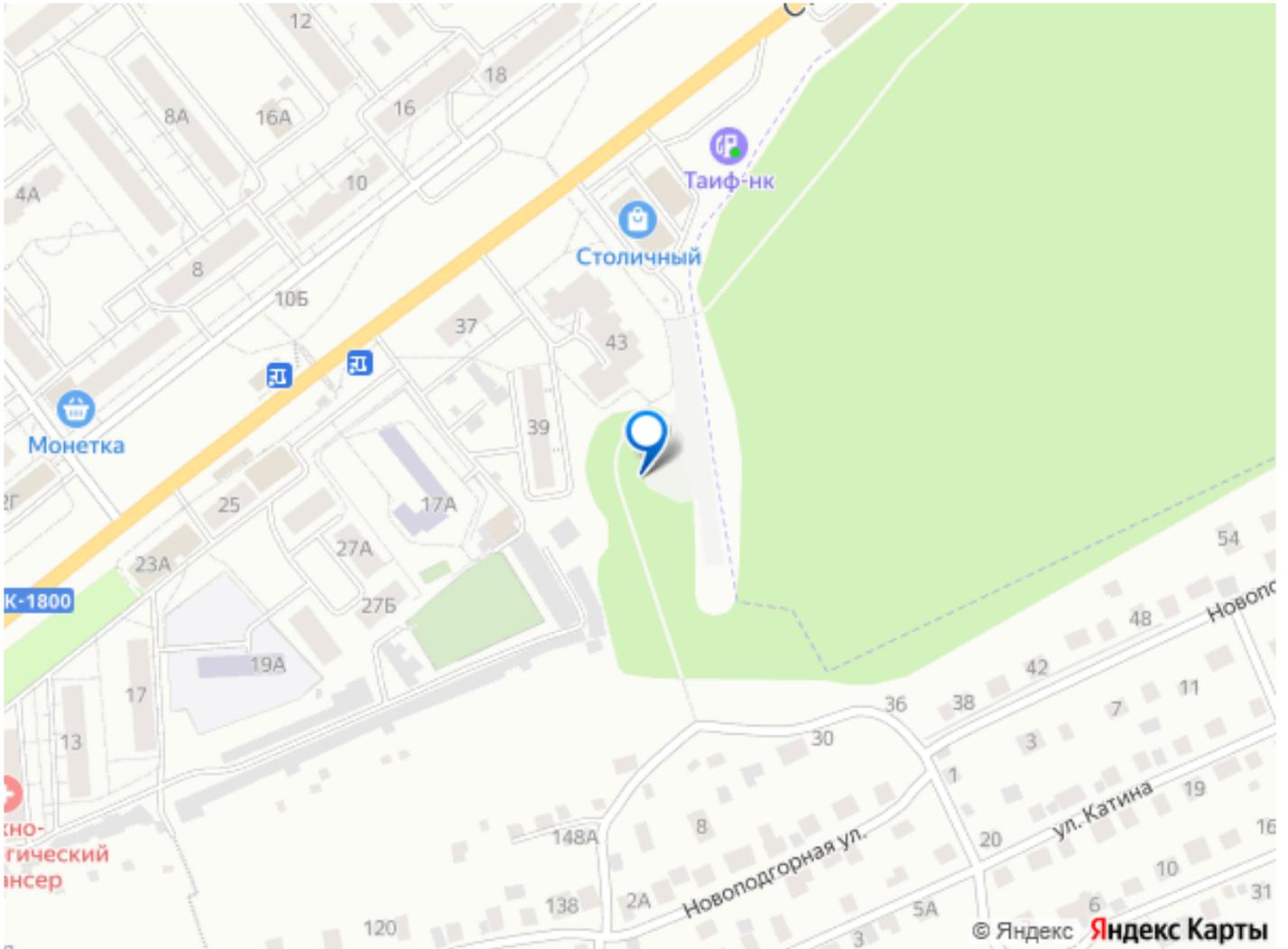
Стильные фасады, авторские лобби и площадки. Бесшумные скоростные лифты.

Энергосберегающее освещение. **КВАРТИРА** Эргономичные планировки с возможностью улучшения. Остекленные балконы. Высокие потолки (270 см). Квартиры в предчистовой

отделке (White Box). Лучевая разводка.  
Высококачественная звукоизоляция. Звоните,  
добавляйте в избранное!

СтА*	13,02
	29,00
	30,40





Move.ru - вся недвижимость России