

Создано: 25.02.2026 в 04:12

Обновлено: 11.04.2026 в 04:02

**Республика Татарстан, Зеленодольский район, Зеленодольск, ул. Столичная, жилой дом**

**5 629 105 ₹**

Республика Татарстан, Зеленодольский район, Зеленодольск, ул. Столичная, жилой дом

Улица

[улица Столичная](#)

### Квартира

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

Продается квартира студия площадью 33.09 м<sup>2</sup> на 11 этаже в строящемся 20-ти этажном доме в ЖК «Хвойный». ЖК «Хвойный» расположен в городе Зеленодольске на

<https://tatarstan.move.ru/objects/929045759>

6

**менеджер отдела продаж, ЖК**

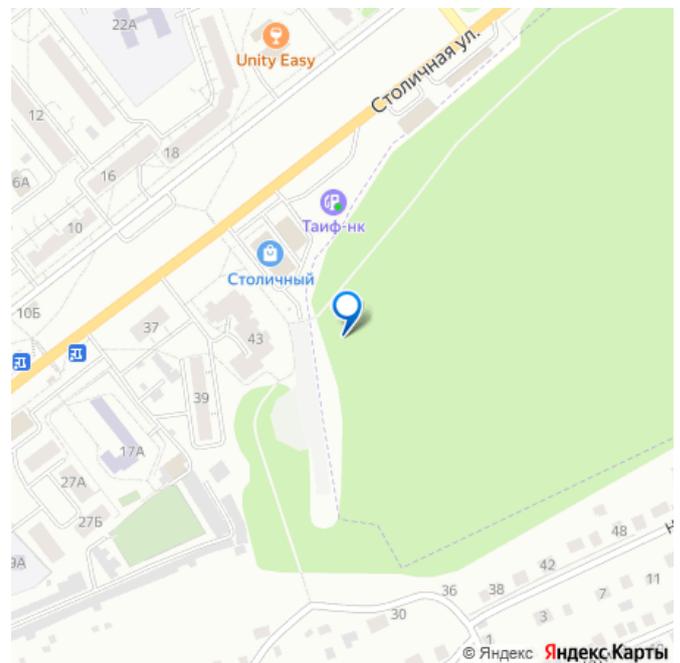
**Хвойный**

**89251234567**

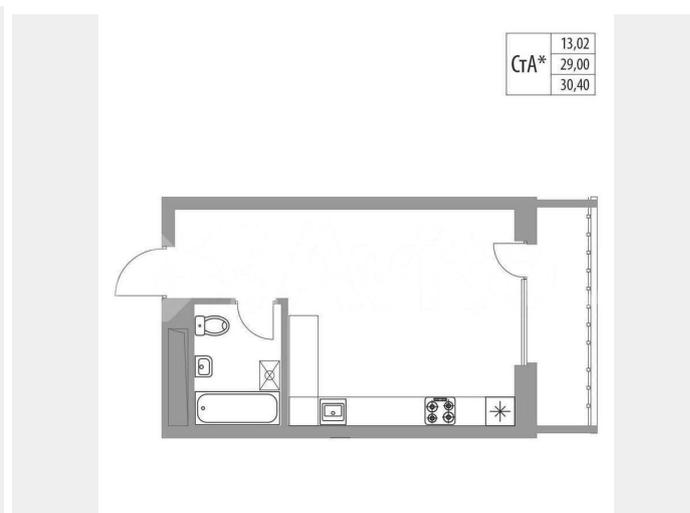
для заметок

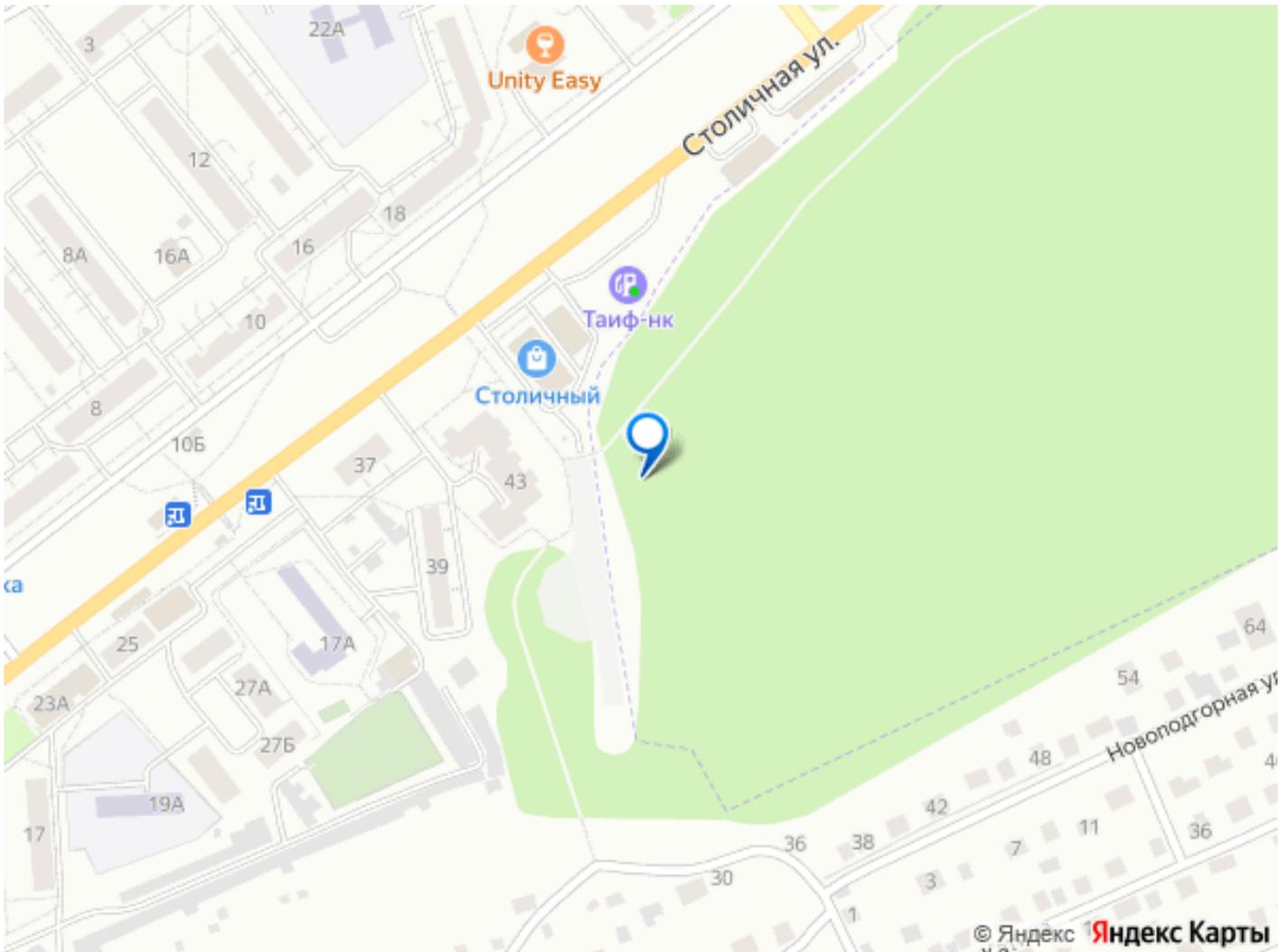


улице Столичной. Это прекрасно развитый, обжитой микрорайон, при этом сам ЖК стоит буквально на опушке. Можно сказать, вам достается квартира в лесу. **УДОБНЫЕ ПЛАНИРОВКИ:** Комнаты правильной формы, функциональная прихожая и кухня, высокие потолки, места для хранения. **ПРИБРЕСТИ КВАРТИРУ МОЖНО:** — наличным и безналичным расчётом по 100% оплате; — с использованием маткапитала; — в ипотеку со ставкой от 6%. **ПОДБОР КВАРТИРЫ:** Наши специалисты помогут вам с выбором квартиры и оптимальной ипотечной программой абсолютно бесплатно. **ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА: ТЕРРИТОРИЯ** Выделенные зоны для спорта, активной жизни, домашних питомцев. Закрытый двор, видеонаблюдение во дворах и подъездах. Для детей несколько школ и детских садов разместилось буквально в нескольких минутах неспешной ходьбы с ребенком. Здесь же, поблизости – центры развития и спортивные секции. В пешей доступности – десятки торговых и сервисных точек: магазины, кафе, фитнес, аптеки, медицинские и торговые центры. Лес за окном - окружение леса и никакой промышленности по соседству. Гулять по лесным тропинкам, кататься на велосипеде или на лыжах. Игровые площадки для детей разных возрастов с безопасным покрытием. Большая парковка для жильцов. **Ландшафтный дизайн территории. ДОМ** Колясочные помещения в подъезде. Стационарный пост консьержа. Видеодомофоны с контролем доступа. Стильные фасады, авторские лобби и площадки. Бесшумные скоростные лифты. Энергосберегающее освещение. **КВАРТИРА** Эргономичные планировки с возможностью улучшения. Остекленные балконы. Высокие



потолки (270 см). Квартиры в предчистовой отделке (White Box). Лучевая разводка. Высококачественная звукоизоляция. Звоните, добавляйте в избранное!





Move.ru - вся недвижимость России