

🕒 Создано: 26.02.2026 в 14:15

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 13:32

**5 514 300 ₺**

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Продается квартира студия 24 площадью 33.42 м<sup>2</sup> на 3 этаже в строящемся 20-ти этажном доме в ЖК «Хвойный». ЖК «Хвойный» расположен в городе Зеленодольске на улице Столичной. Это

<https://tatarstan.move.ru/objects/929063345>

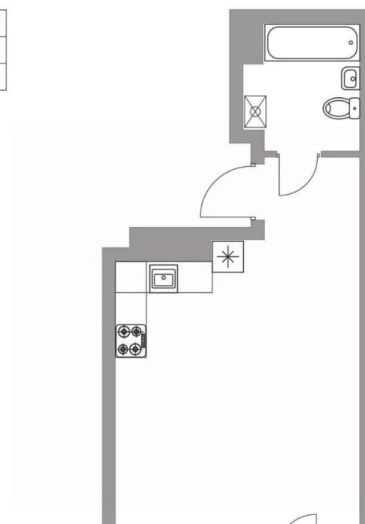
9

**ЖК Хвойный, ЖК Хвойный**

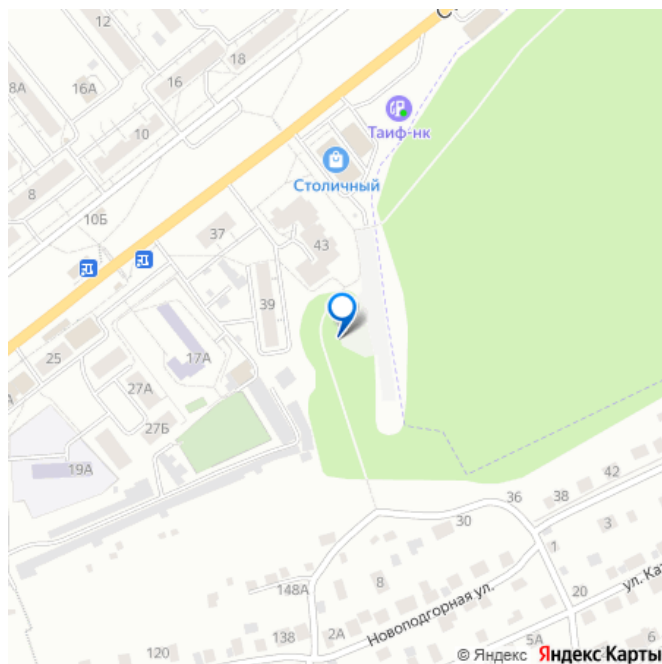
**79344729783**

для заметок

СтБ.1*	19,12
	31,96
	33,42

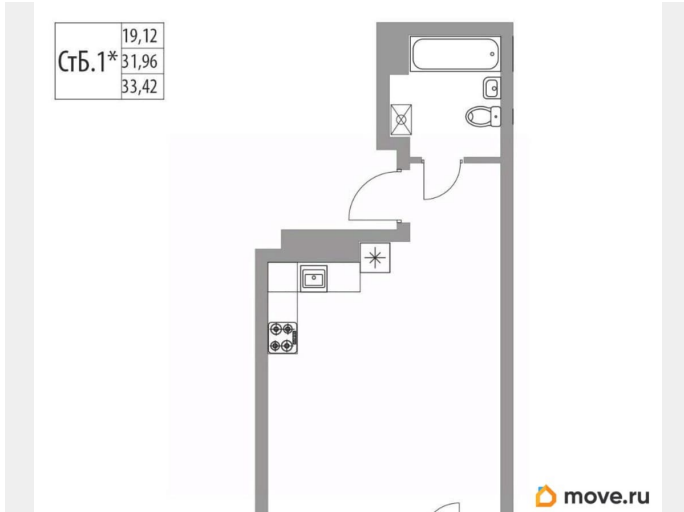


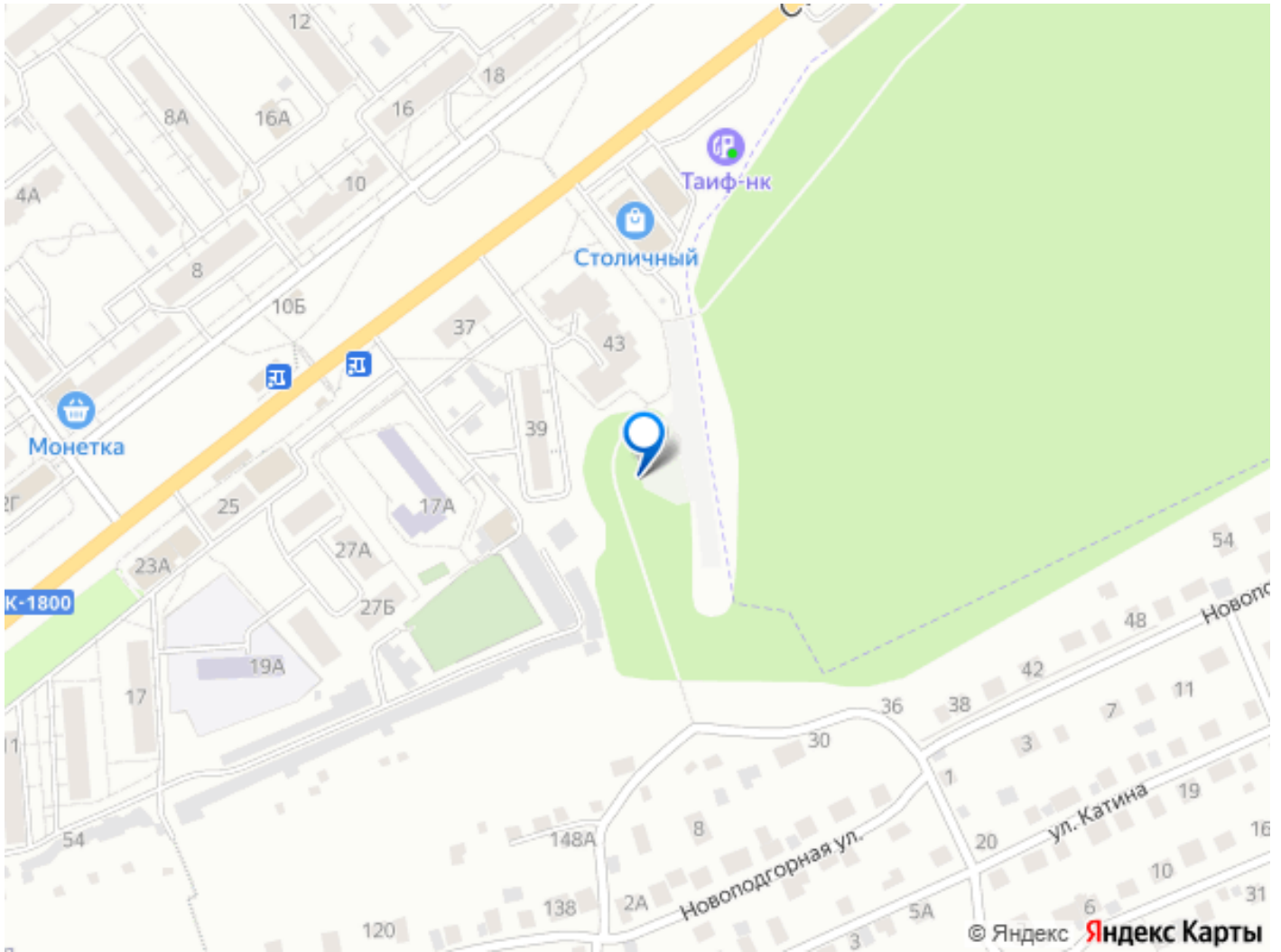
 move.ru



прекрасно развитый, обжитой микрорайон, при этом сам ЖК стоит буквально на опушке. Можно сказать, вам достается квартира в лесу. УДОБНЫЕ ПЛАНИРОВКИ: Комнаты правильной формы, функциональная прихожая и кухня, высокие потолки, места для хранения. ПРИОБРЕСТИ КВАРТИРУ МОЖНО: наличным и безналичным расчётом по 100% оплате; с использованием маткапитала; в ипотеку со ставкой от 6%. ПОДБОР КВАРТИРЫ: Наши специалисты помогут вам с выбором квартиры и оптимальной ипотечной программой абсолютно бесплатно. ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА: ТЕРРИТОРИЯ Выделенные зоны для спорта, активной жизни, домашних питомцев. Закрытый двор, видеонаблюдение во дворах и подъездах. Для детей несколько школ и детских садов разместилось буквально в нескольких минутах неспешной ходьбы с ребенком. Здесь же, поблизости центры развития и спортивные секции. В пешей доступности десятки торговых и сервисных точек: магазины, кафе, фитнес, аптеки, медицинские и торговые центры. Лес за окном - окружение леса и никакой промышленности по соседству. Гулять по лесным тропинкам, кататься на велосипеде или на лыжах. Игровые площадки для детей разных возрастов с безопасным покрытием. Большая парковка для жильцов. Ландшафтный дизайн территории. ДОМ Колясочные помещения в подъезде. Стационарный пост консьержа. Видеодомофоны с контролем доступа. Стильные фасады, авторские лобби и площадки. Бесшумные скоростные лифты. Энергосберегающее освещение. КВАРТИРА Эргономичные планировки с возможностью улучшения. Остекленные балконы. Высокие потолки (270 см). Квартиры в предчистовой

отделке (White Box). Лучевая разводка.  
Высококачественная звукоизоляция. Звоните,  
добавляйте в избранное!





Move.ru - вся недвижимость России