

Создано: 16.09.2024 в 17:21

Обновлено: 06.04.2026 в 18:03

Республика Татарстан, Казань, улица
Годовикова, 25

9 563 265 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Годовикова, 25

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Годовикова](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

33.7 м²

Этаж

4/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

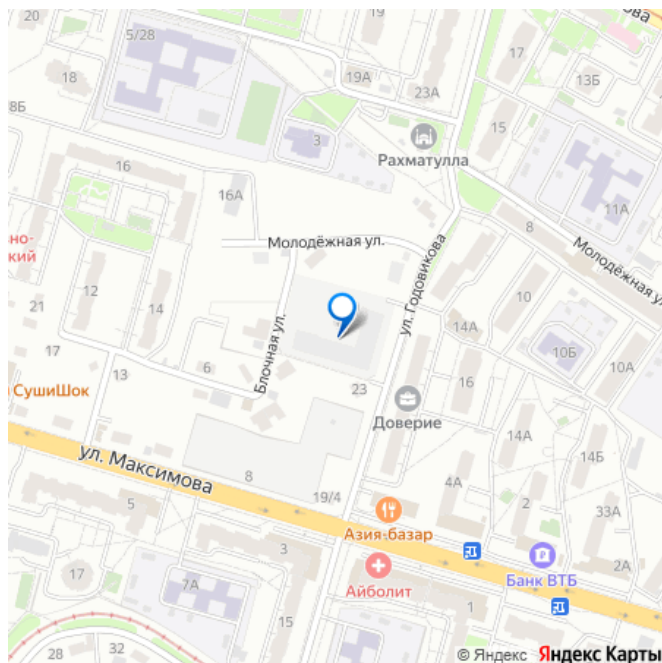
Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/9276907389>

Авторы, Авторы

79318966187

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

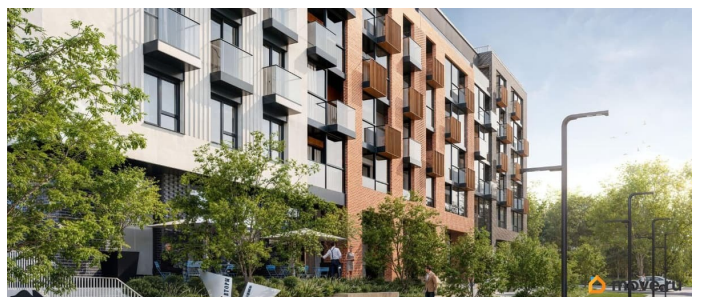
Описание

Скидка 5% от стоимости данной квартиры при покупке в ипотеку. Акция действует до 13 апреля. Подробнее - звоните! Продается студия 52 в образцовом доме «Авторы на Годовикова» в центре Авиастроительного района. Квартира на 4 этаже площадью 33.7 м², кухней-гостиной и высотой потолков 2.7 м. Квартира сдается в предчистовой отделке со стяжкой полов, предоставляя полную свободу для ваших предпочтений в дизайне. Срок сдачи дома — 1-й квартал 2027 года. Возможно приобретение со скидкой 5% при полной оплате, в рассрочку с первым взносом 30%, а также оформление стандартной ипотеки по интересным условиям.

Образцовый дом «Авторы на Годовикова» расположен в тихой зоне, удаленной от активной дороги — на второй линии от улицы Максимова. Соседство с невысокими частными домами открывает превосходный вид из квартиры. Для прогулок на свежем воздухе в шаговой доступности Караваяевский парк и парк «Крылья Советов». В соответствии с современными стандартами комфорт-класса «Авторы» предлагают особые решения для вашего комфорта:

- Современная архитектура.
- Закрытый двор без машин.
- Дизайнерские холлы с зонами ожидания и детской комнатой.
- Подземный

паркинг. • Зона для хвостатых. Двор в концепции траектории полета создает единую линию движения. На территории дома есть многофункциональная зона для йоги и настольных игр, детская зона для комфортных прогулок юных жителей, многофункциональная спортивная площадка со скалолазанием и площадка для выгула собак. Обильное озеленение из 25 видов растений и несколько игровых зон для юных жителей разных возрастов: для детей до 3-х лет — песочница, горка и качели; для детей от 4 до 14 лет — большой игровой комплекс, включающий горки, качели, карусели, переговорные трубы и мягкую геопластику, в которой прячутся тоннели. Компания «Авторы» — девелопер на рынке высококлассной недвижимости Казани. Как самостоятельный застройщик компания работает с 2022 года, а в начале 2024 года успешно сдали свой первый проект ЖК «Дом у озера», где 96% квартир были приняты дольщиками с первого раза и без критичных замечаний. Компания входит в ТОП-5 застройщиков РТ по потребительским качествам ЕРЗ. Сейчас компания ведет строительство проектов на ул. Большая, ул. Петербургская, ул. Годовикова и ул. Астрономическая





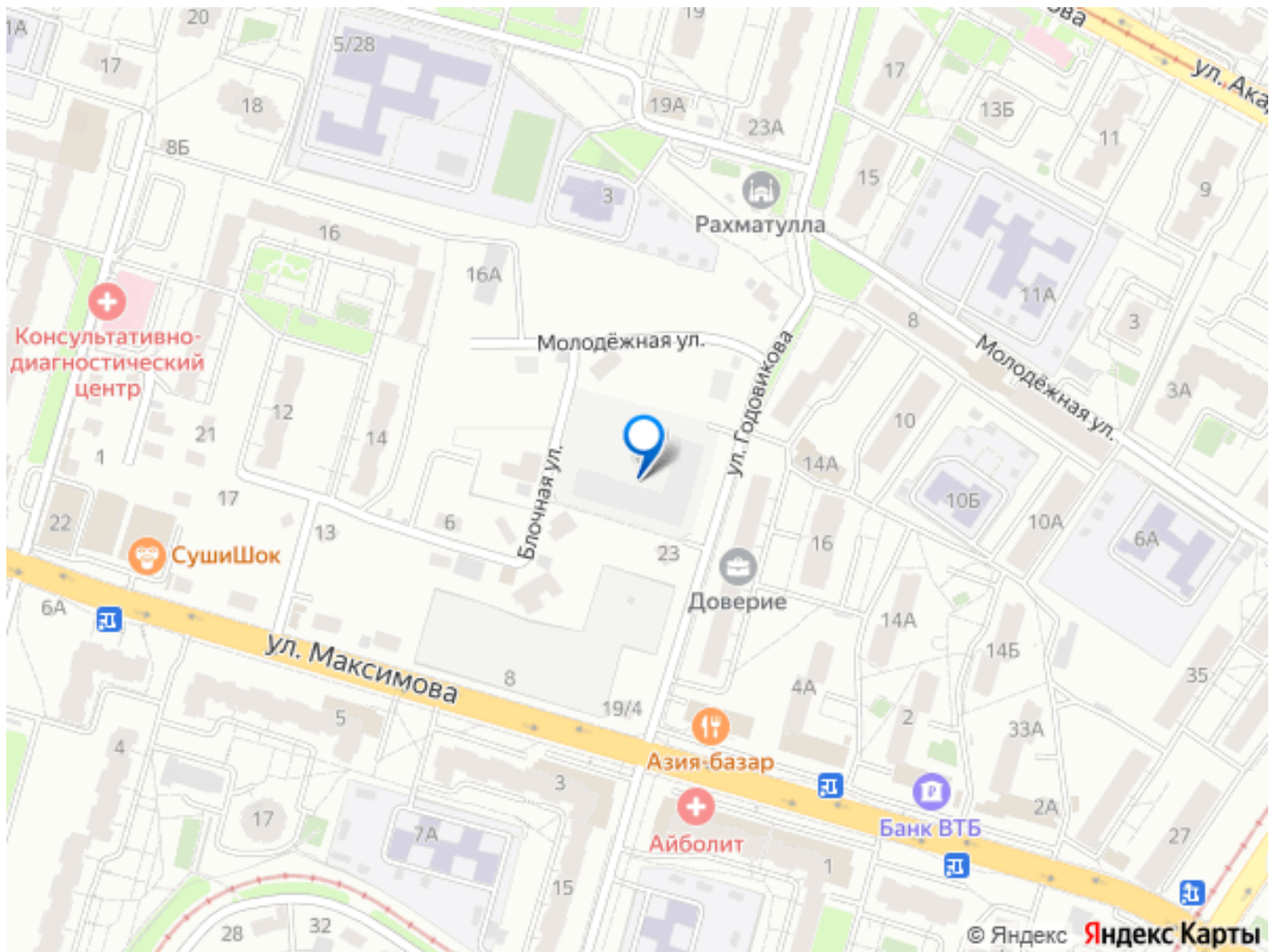
АВТОРЫ:

НА ГОДОВИКОВА

A **33 м²** **2,7 м**
 Студия общая площадь высота потолка

- / Образцовый дом в центре Авиастроительного района
- / Закрытый двор без машин
- / Просторная кухня-гостиная
- / Два санузла





Move.ru - вся недвижимость России