

🕒 Создано: 10.02.2026 в 03:50

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 04:17

Республика Татарстан, Казань, ул. Петра  
Полушкина

**10 539 760 ₹**

Республика Татарстан, Казань, ул. Петра Полушкина

## Квартира

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается квартира-студия № 220 площадью 33,04 кв.м на 2 этаже 17-ти этажного дома проекта «Мой Ритм» от «Ак Барс Дом».

Купить квартиру можно в ипотеку со ставкой от 4,5%. «Мой Ритм» — современный жилой комплекс комфорт-класса в Советском районе Казани, на пересечении пр. Победы и ул. Сахарова. Удобная транспортная развязка, развитая сеть общественного

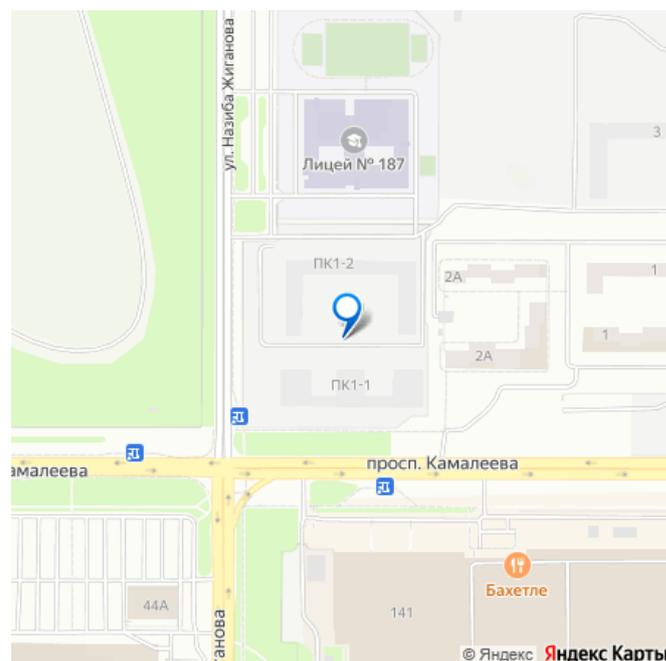
<https://tatarstan.move.ru/objects/928938381>

3

Отдел продаж, Ак Барс Дом

**89251234567**

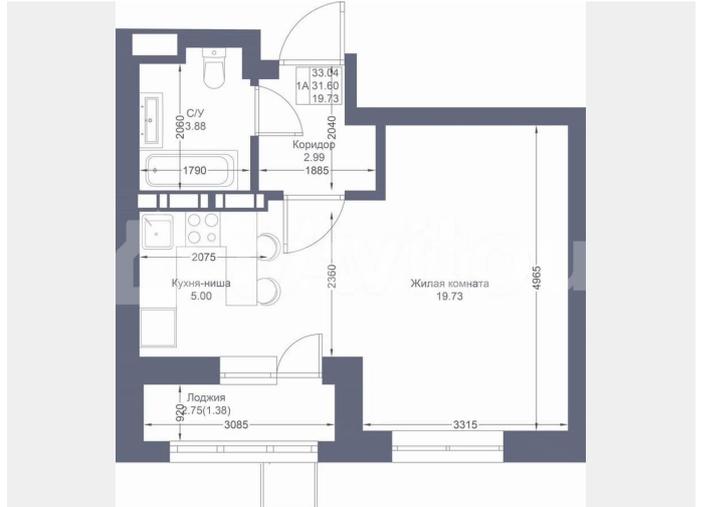
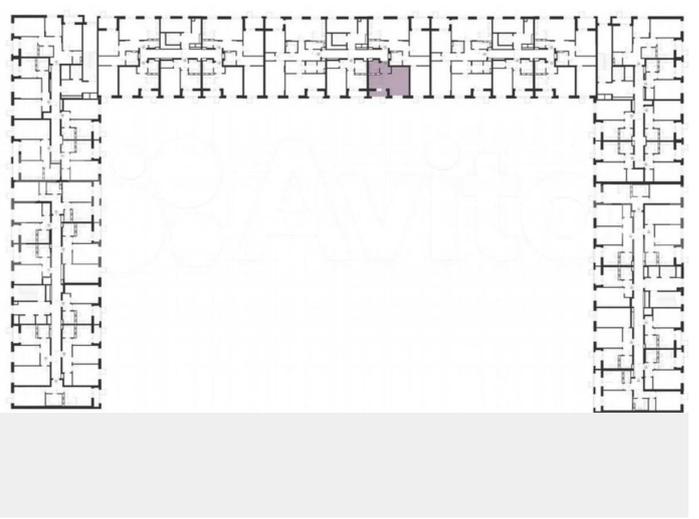
для заметок

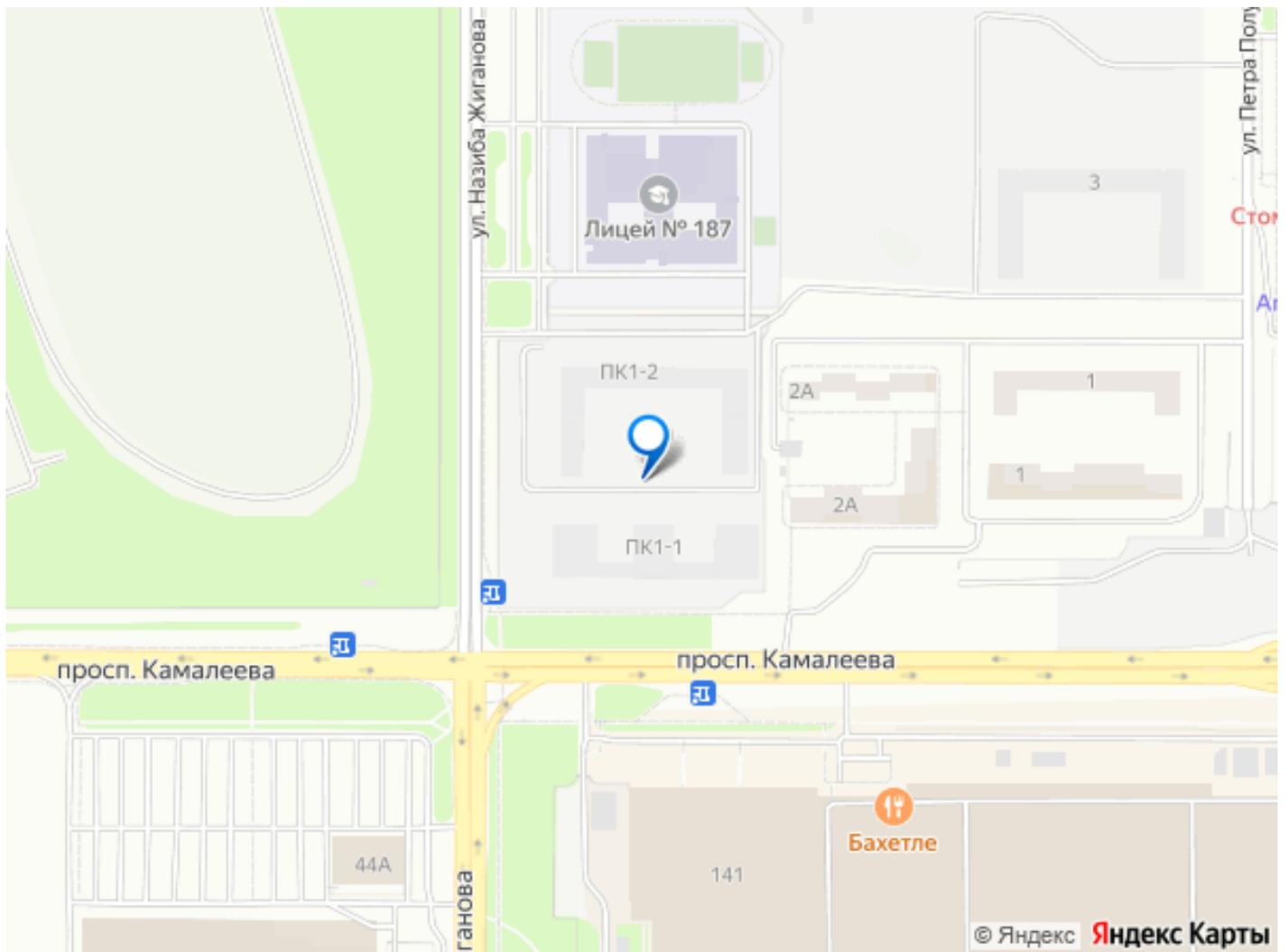


транспорта, скоро откроется станция метро «Тулпар». На территории ЖК – Многопрофильный лицей и 2 детских сада, поликлиника. Рядом ТРЦ «МЕГА» и Горкинско-Ометьевский парк. «Мой Ритм» – призер Всероссийского конкурса от Единого ресурса застройщиков РФ «ТОП ЖК». Авторское благоустройство: детские эко-площадки, спортивные зоны с резиновым покрытием, пешеходный бульвар и озеленение. Скоро появится большой игровой парк «Озеро дракона» с зонами активности и отдыха. Для безопасности дворы закрыты от машин и посторонних, а по периметру установлено видеонаблюдение. Паркинги с заездом по считыванию номеров, система IP-домофонии с функцией Face-ID, возможности «умного» дома для вашей будущей квартиры.

Просторная квартира - студия с гостиной в 19,73 кв.м. Отдельная кухня, из которой открывается выход на лоджию увеличенного размера. Высокие потолки 2,7 м, правильная геометрия комнат для удобной мебелировки. В прихожей достаточно места для создания вместительной гардеробной. Уход за домом возьмёт на себя УК «Всегда рядом».

Благодаря грамотно выстроенной системе, обслуживание квартиры через управляющую компанию «Всегда рядом» будет обходиться дешевле по сравнению с другими. Опытные специалисты помогут вам обеспечить комфортное проживание. Дом там, где мы.





Move.ru - вся недвижимость России