

Создано: 20.11.2025 в 14:32

Обновлено: 14.01.2026 в 19:04

9 497 700 ₽

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

14.3 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

34.45 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

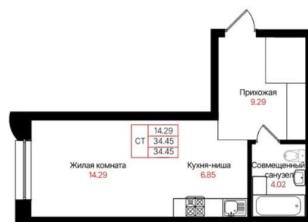
<https://tatarstan.move.ru/objects/928678844>

2

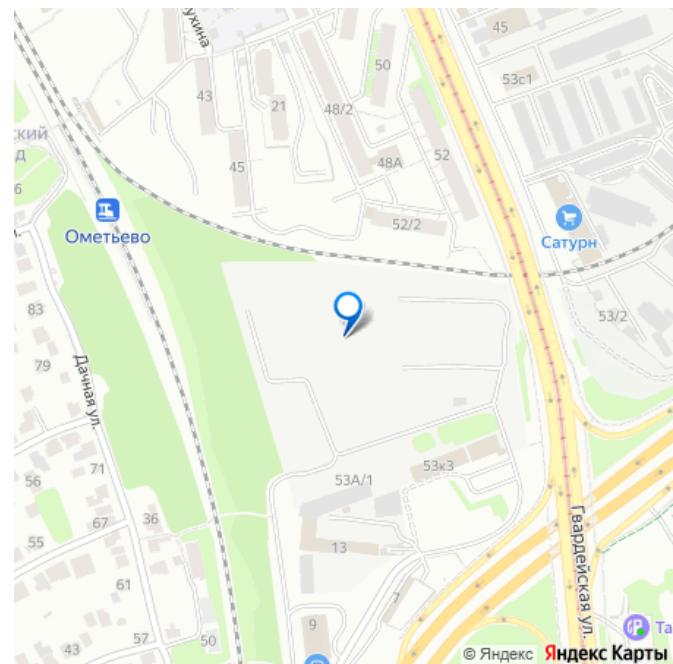
С3 ТЕКТУМ-1, С3 ТЕКТУМ-1

79303290355

для заметок



 move.ru



лифт

Описание

«Феномен будущего» — современных жилой комплекс класса комфорт плюс, расположенный на Аметьевской магистрали на территории бывшего завода «Кулон». В наличии квартиры в первой очереди, состоящей из 3 секций переменной этажности: секция А — 25 этажей, секция Б — 9 этажей, секция В — 17 этажей.

Ознакомиться подробнее с жилым комплексом можно у наших менеджеров. Напишите нам в чат, мы отвечаем быстро.

Преимущества ЖК «Феномен будущего»:
Развитая инфраструктура Вахитовского и Советского районов Удобное расположение: выезд и выход на улицу Гвардейская и на Аметьевскую Магистраль Рядом школы, детские сады, поликлиники и остановки общественного транспорта Закрытый двор без машин Видеонаблюдение на территории ЖК Дизайнерские лобби с зоной для отдыха и встреч Отдельные помещения для блоков кондиционеров. Все трассы проложены на этапе строительства застройщиком
Благоустроенная территория с ландшафтным дизайном, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и бесплатным Wi-fi на всей территории комплекса Варианты покупки:

- Наличный и безналичный расчет по 100% оплате;
- Стандартная ипотека
- Семейная ипотека 3,5%
- Траншевая ипотека
- Военная ипотека
- Приобретение с использованием маткапитала
- Подбор квартиры и юридическое сопровождение сделки бесплатно.

ЖК «Феномен будущего» - Жизнь на высоте. СЗ «Тектум-1»



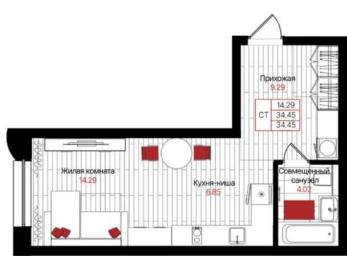
move.ru



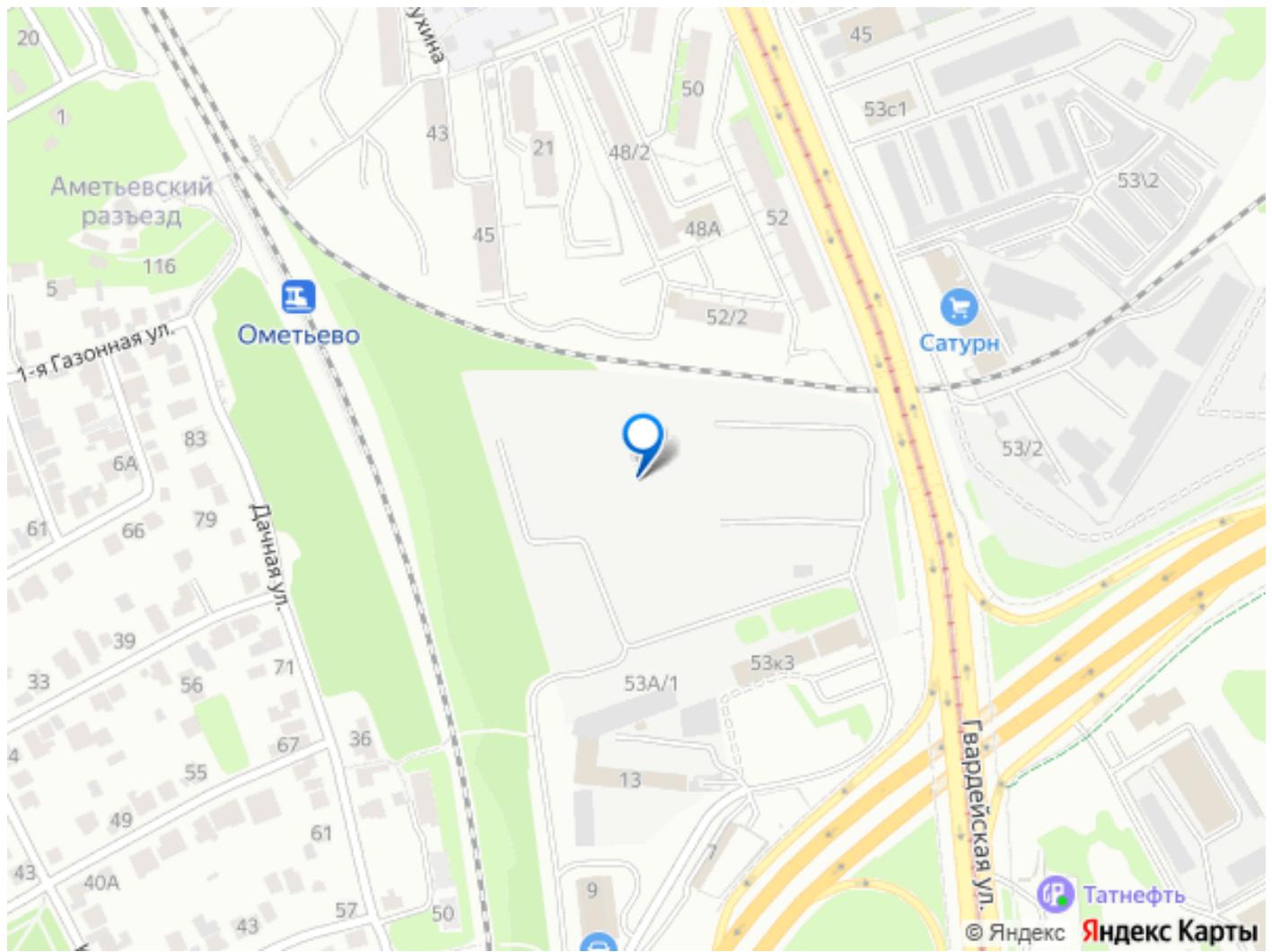
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России