

Создано: 20.11.2025 в 14:32

Обновлено: 14.01.2026 в 19:04

**9 497 700 ₽**

Округ

[Казань, Советский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.45 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

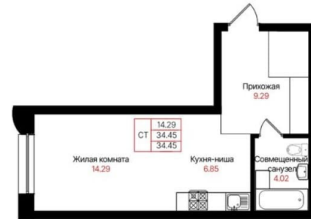
<https://tatarstan.move.ru/objects/928678844>

2

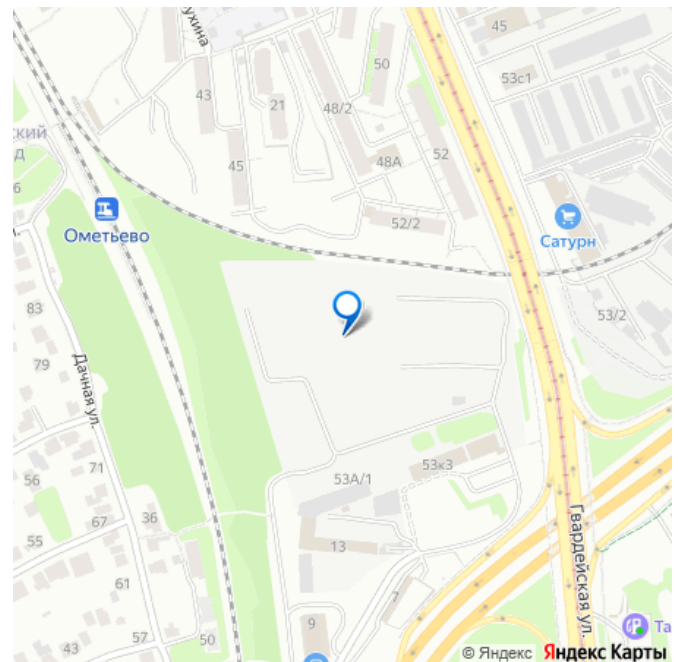
**СЗ ТЕКТУМ-1, СЗ ТЕКТУМ-1**

**79303290355**

для заметок



 move.ru



## Описание

«Феномен будущего» — современных жилой комплекс класса комфорт плюс, расположенный на Аметьевской магистрали на территории бывшего завода «Кулон». В наличии квартиры в первой очереди, состоящей из 3 секций переменной этажности: секция А — 25 этажей, секция Б — 9 этажей, секция В — 17 этажей.

Ознакомиться подробнее с жилым комплексом можно у наших менеджеров.

Напишите нам в чат, мы отвечаем быстро.

Преимущества ЖК «Феномен будущего»:

Развитая инфраструктура Вахитовского и

Советского районов Удобное расположение:

выезд и выход на улицу Гвардейская и на

Аметьевскую Магистраль Рядом школы,

детские сады, поликлиники и остановки

общественного транспорта Закрытый двор

без машин Видеонаблюдение на территории

ЖК Дизайнерские лобби с зоной для отдыха и

встреч Отдельные помещения для блоков

кондиционеров. Все трассы проложены на

этапе строительства застройщиком

Благоустроенная территория с ландшафтным

дизайном, спортивными и детскими

площадками, местами отдыха и бесплатным

Wi-fi на всей территории комплекса Варианты

покупки: • Наличный и безналичный расчет

по 100% оплате; • Стандартная ипотека •

Семейная ипотека 3,5% • Траншевая ипотека

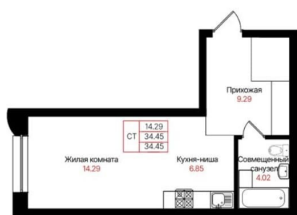
• Военная ипотека • Приобретение с

использованием маткапитала Подбор

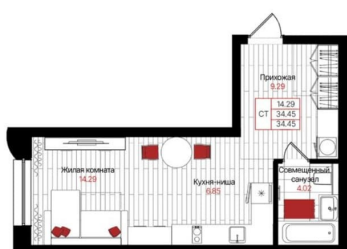
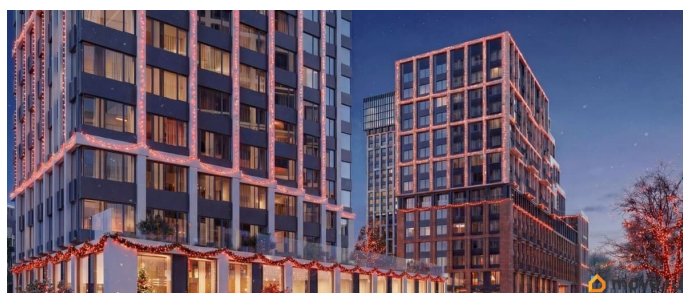
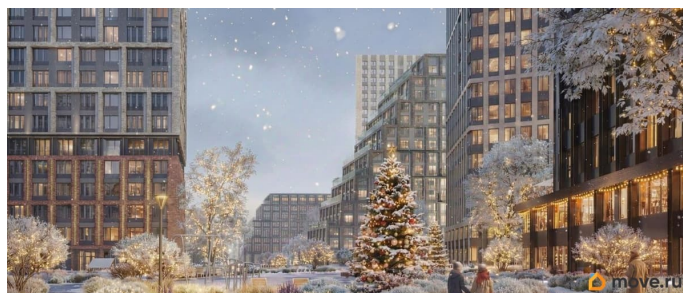
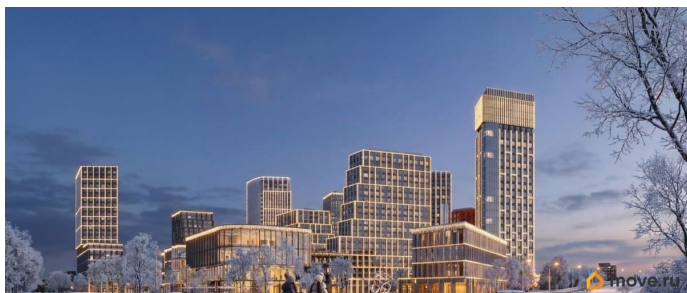
квартиры и юридическое сопровождение

сделки бесплатно. ЖК «Феномен будущего» -

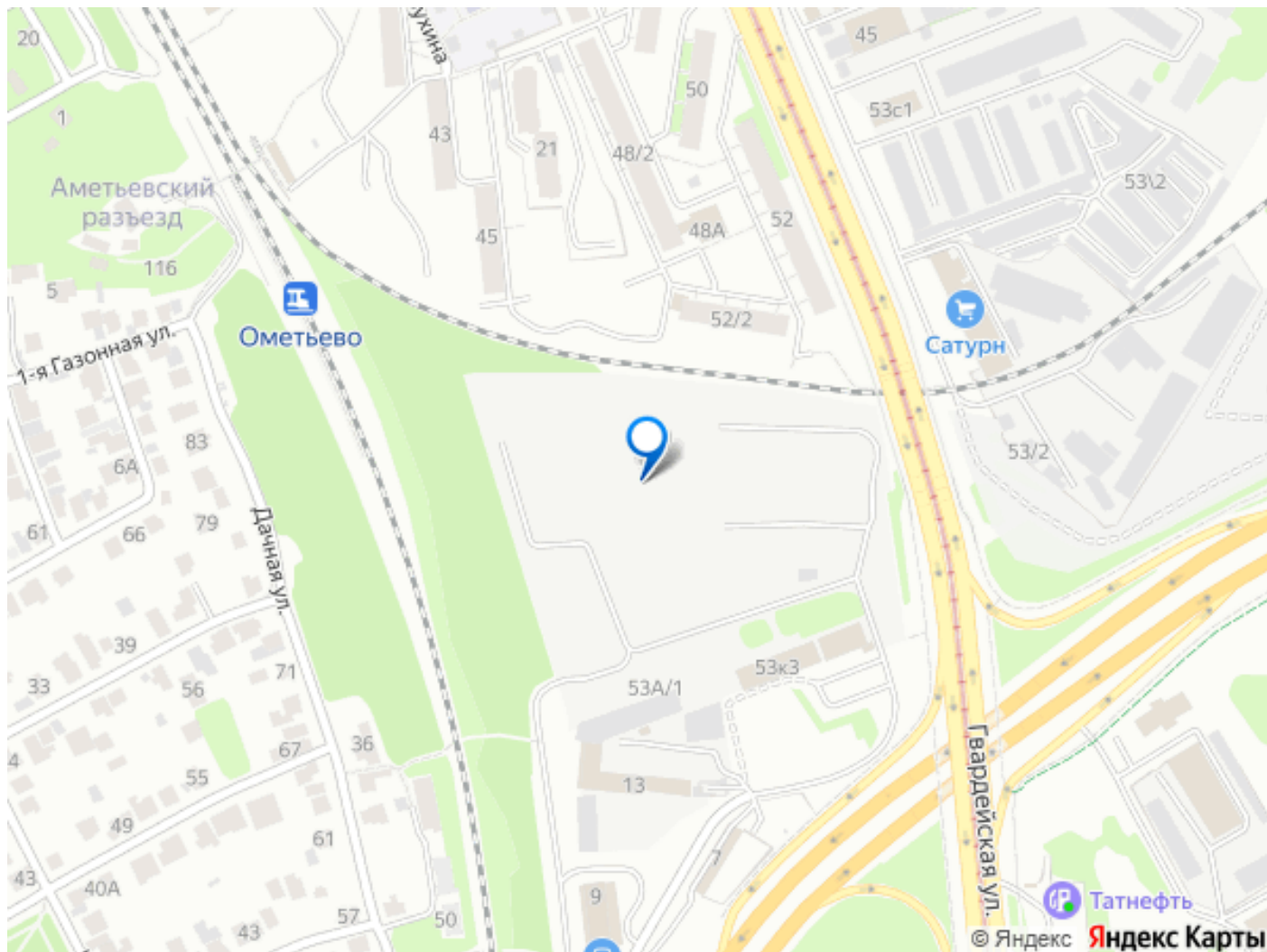
Жизнь на высоте. СЗ «Тектум-1»



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России