

🕒 Создано: 05.03.2026 в 11:20

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 07:56

Республика Татарстан, Казань, улица  
Ярдем, 25

**10 990 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Ярдем, 25

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

### Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

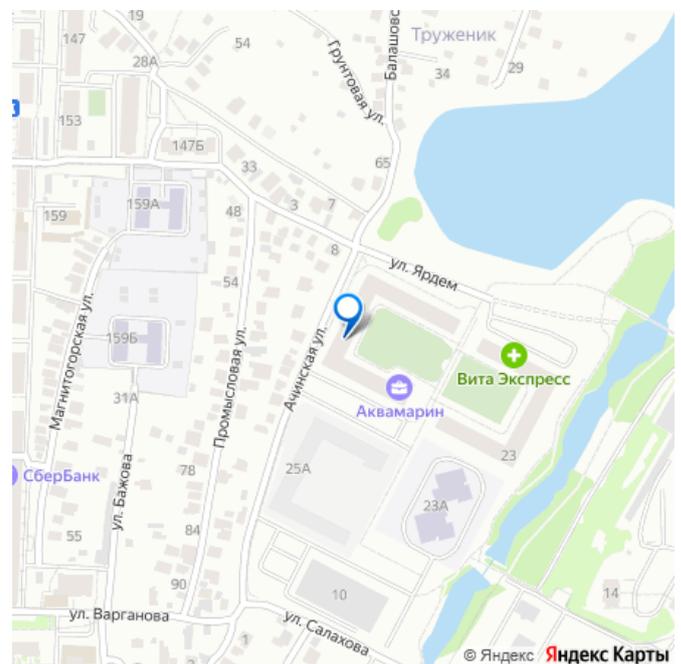
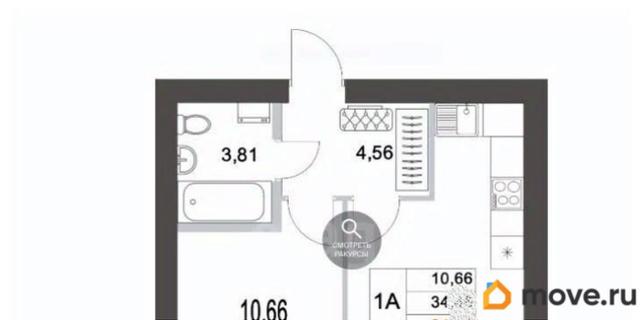
Год сдачи

<https://tatarstan.move.ru/objects/9291093238>

**Фируза Фоатовна Балыкова, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79872776529**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

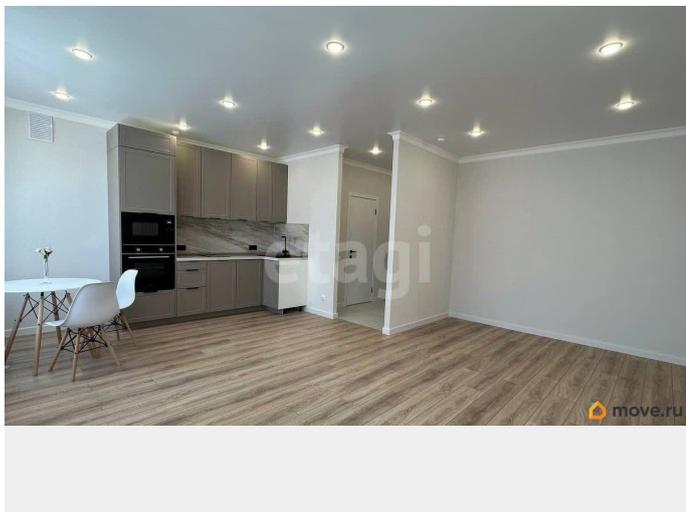
---

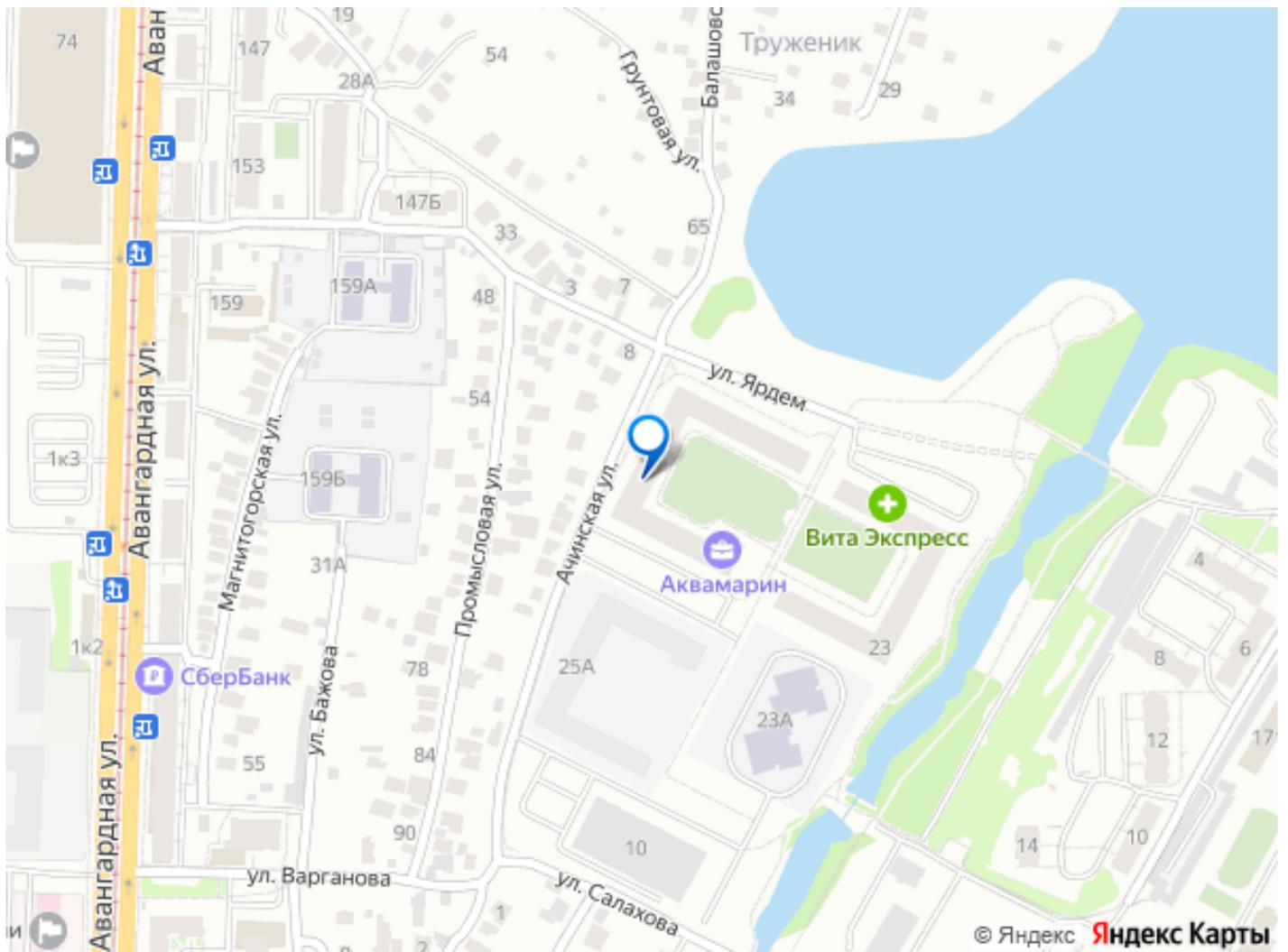
возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира-студия площадью 34,9 кв.м с современным ремонтом расположена на 4 этаже 10-этажного дома в новом ЖК «Аквамарин» по адресу ул. Ярдем, 25. Объект находится в шаговой доступности от исторического центра Казани, что обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Жилой комплекс отличается закрытой охраняемой территорией с доступом только для резидентов, благоустроенными дворами, соединенными пешеходными бульварами, и прямой выход к парковой зоне и озеру. В квартире выполнен качественный ремонт в светлой нейтральной гамме, использованы долговечные материалы. Установлена система безопасности с электронным кодовым замком и видео-глазком. Объект полностью укомплектован новой мебелью и техникой европейского производства: встроенная кухня с варочной панелью, духовым шкафом, посудомоечной и стиральной машинами, а также микроволновая печь. Квартира не использовалась для проживания, находится в идеальном состоянии. Продажа осуществляется взрослым собственником, объект не имеет юридических обременений. Это решение для тех, кто ищет готовое к заселению жилье в современном комплексе с высоким уровнем безопасности и развитой средой для комфортной жизни. Звоните, записывайтесь на просмотр квартиры! Код

пользователя: 5347 Номер в базе: 11742287





Move.ru - вся недвижимость России