

 Создано: 12.02.2026 в 04:10

Обновлено: 12.02.2026 в 04:10

## Республика Татарстан, Лаишевский район, село Усады

# 8 470 320 ₽

Республика Татарстан, Лаишевский район, село Усады

## Квартира

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

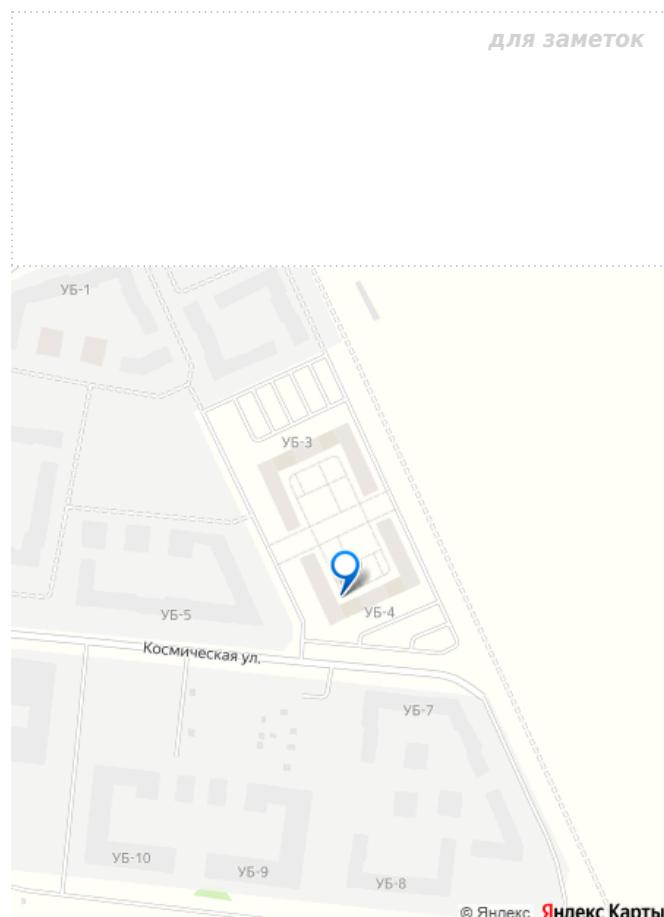
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается 1-комнатная квартира № 31 площадью 36,51 кв.м на 1 этаже в строящемся доме проекта «Новый свет» компании «Ак Барс Дом». ЖК «НОВЫЙ СВЕТ» - это современный малоэтажный жилой комплекс в Лаишевском районе.  
ПРЕИМУЩЕСТВА: 4-этажный монолитно-кирпичный дом; для отдыха – шезлонги и гамаки; игровые зоны для детей разных



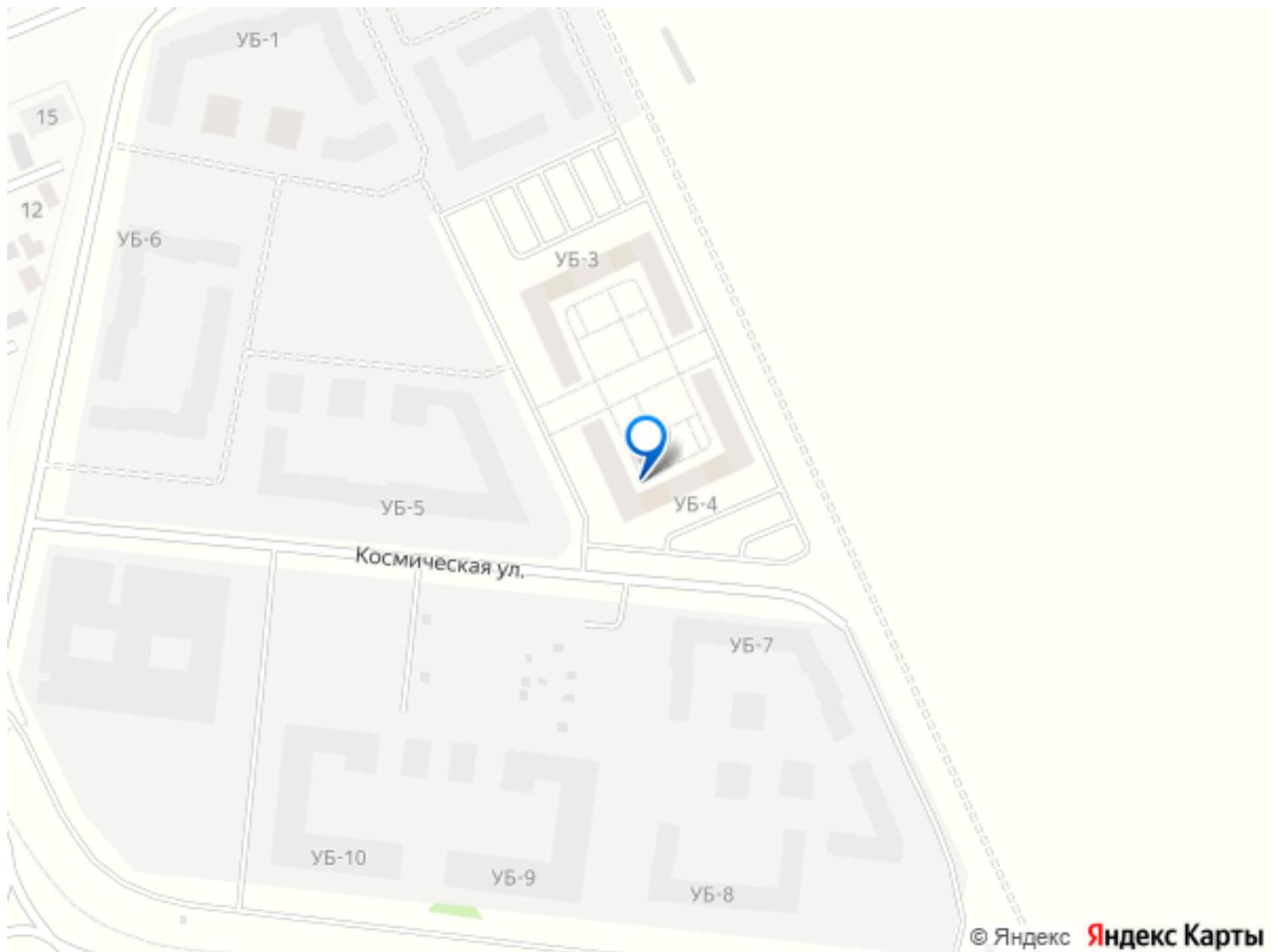
возрастов и зона для спорта; закрытый двор и плоскостной наземный паркинг; проектом предусмотрено создание семейного игрового парка, площадью 1,2 га, а также строительство 10 детских садов и 3 школ.

**УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА:** Уютная 1-комнатная квартира с отдельной кухней и выходом на балкон. Здесь можно организовать рабочее место или дополнительное пространство для отдыха. Площадь комнаты позволяет зонировать ее на спальную и гостевую зоны.

В проекте функциональная прихожая, чтобы вам было удобно хранить свои вещи.

**ПРИОБРЕСТИ КВАРТИРУ МОЖНО:** • наличным и безналичным расчётом по 100% оплате и рассрочке; • с использованием маткапитала; • с использованием жилищных сертификатов; • с привлечением ипотечных средств (ипотека с господдержкой, ипотека для семей с детьми, военная ипотека, ИТ-ипотека).

**ПОДБОР КВАРТИРЫ:** Подбор квартиры, полное юридическое сопровождение сделки — БЕСПЛАТНО. Наши специалисты помогут вам в решении вопроса приобретения недвижимости с момента консультации до момента передачи ключа от квартиры.



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России