

Создано: 12.02.2026 в 16:01

Обновлено: 12.02.2026 в 15:14

Республика Татарстан, Казань, улица  
Сары Садыковой, 51А

**33 930 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сары Садыковой, 51А

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Сары Садыковой](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

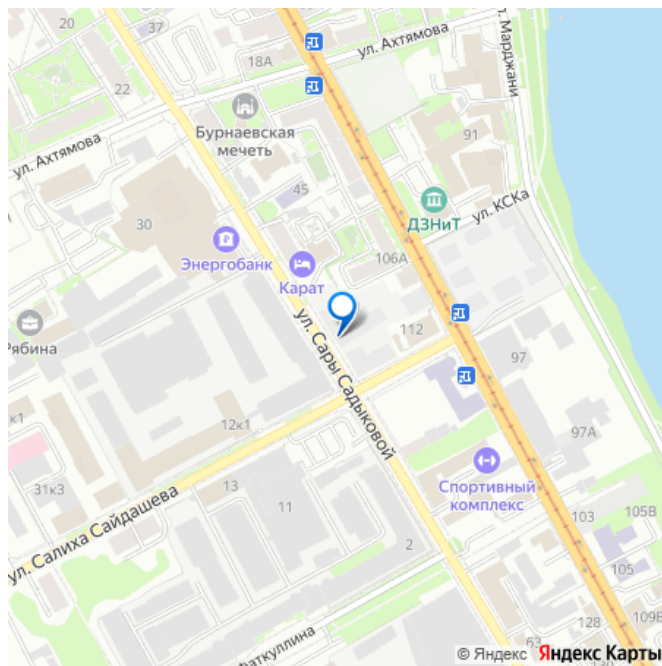
Продажа: помещение свободного назначения 52,2 м<sup>2</sup>, 1 этаж, первая линия. Предлагается к продаже помещение свободного назначения площадью 113,66 м<sup>2</sup>, расположенное на 1 этаже 4этажного жилого дома. Первая линия от дороги и отдельный вход с улицы обеспечивают удобный доступ и отличную видимость для клиентов. Планировка открытая, высота потолков — 4,2 м, что позволяет гибко организовать пространство под задачи вашего бизнеса. Помещение без отделки — идеальный формат для

<https://tatarstan.move.ru/objects/9289848466>

**DiGROUP, DiGROUP**

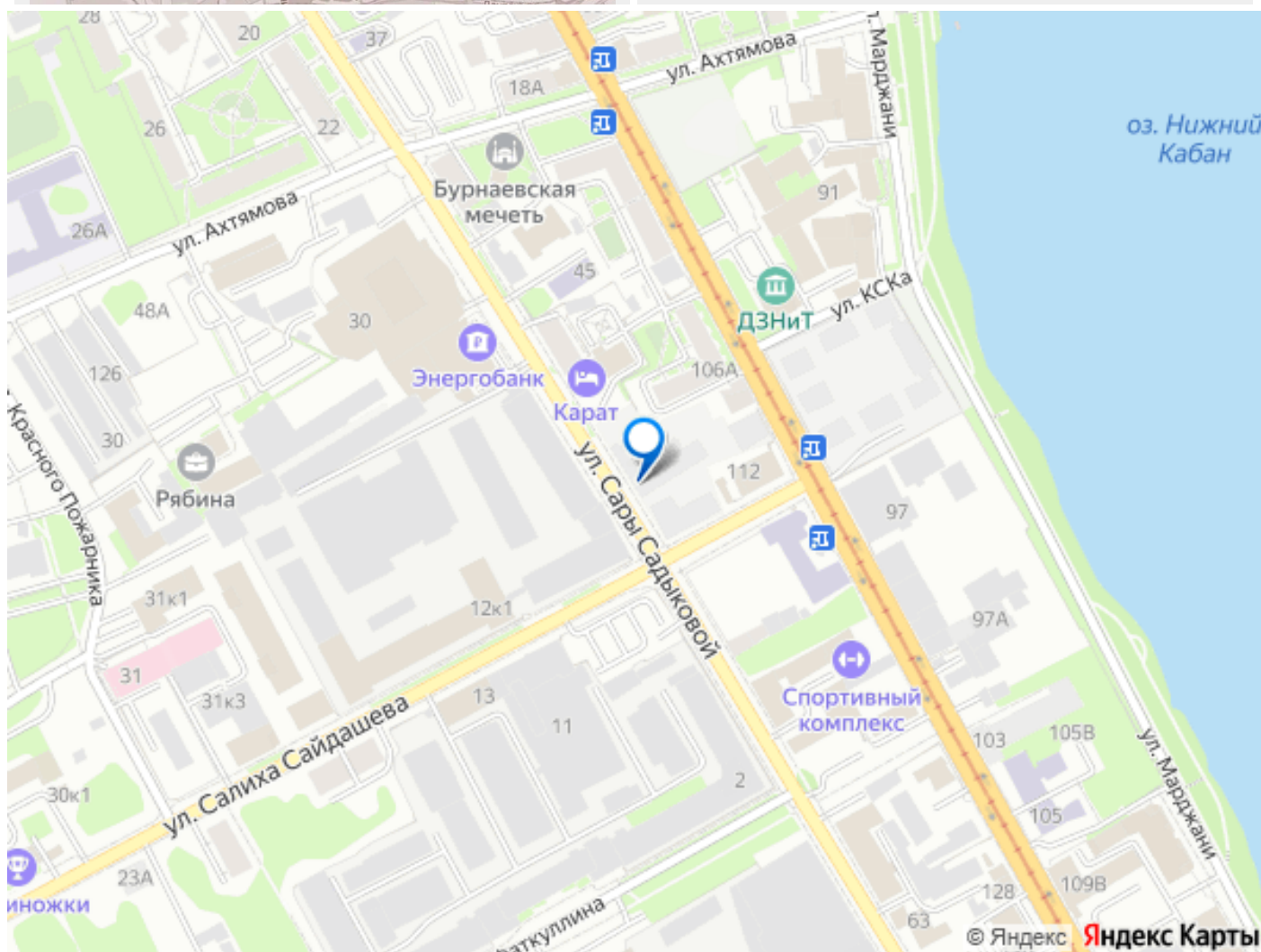
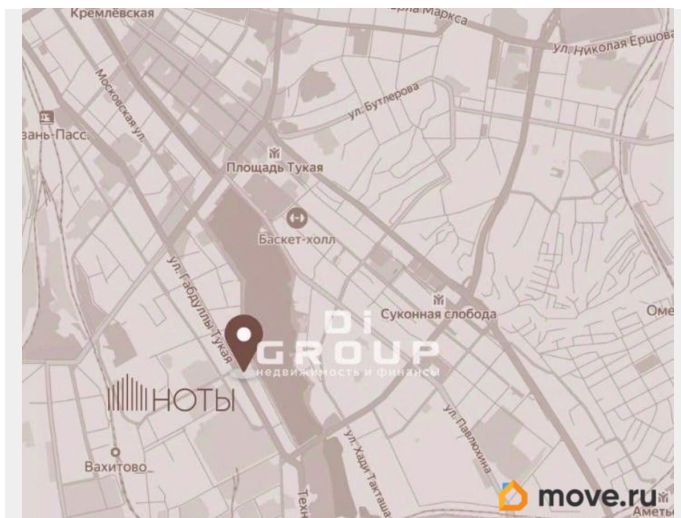
**79872776197**

для заметок



реализации собственного дизайнпроекта.  
Электричество: заведено, мощность 5 кВт.  
Парковка: в доме предусмотрена подземная парковка и парковка для гостей. Тип здания: жилой дом, 1/4 этаж. Право собственности: собственник. Статус: строится. Удалённость от дороги: первая линия, отдельный вход с улицы. Срок сдачи 4 кв 2026 года. Подходит для размещения магазина, шоурума, офиса, салона красоты, студии услуг, ресторана и иных проектов. Локация и параметры помещения обеспечивают удобство для сотрудников и посетителей, а открытая планировка позволяет эффективно зонировать пространство. Готовы к оперативной сделке. Дополнительная информация и планировочные решения — по запросу. По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Кристина — брокер по коммерческой недвижимости компании «DiGroup недвижимость и финансы». От собственника. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России