

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:54

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 03:54

Республика Татарстан, Казань,

Волгоградская ул, 12

14 500 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, Волгоградская ул, 12

Улица

[улица Волгоградская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

56.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАЖА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ ? Высокопроходимое место с постоянным притоком клиентов всего в 300 метрах от метро! Идеальное начало НОВОГО или расширение вашего бизнеса! ИНВЕСТИЦИИ В НЕДВИЖИМОСТЬ - ВЫГОДНОЕ ДОЛГОСРОЧНОЕ ВЛОЖЕНИЕ! ? Особенности: - ПЕРВАЯ ЛИНИЯ, ПЕРВЫЙ ЭТАЖ: максимальная видимость и удобство доступа. - Высокий пешеходный трафик: ПОСТОЯННЫЙ поток потенциальных покупателей. - Планировка: два торговых зала общей площадью 56.4 м² (42.2 + 12.8 м²), удобный санузел (2.9 м²). - Освещение: большие окна обеспечивают

<https://tatarstan.move.ru/objects/929224270>

8

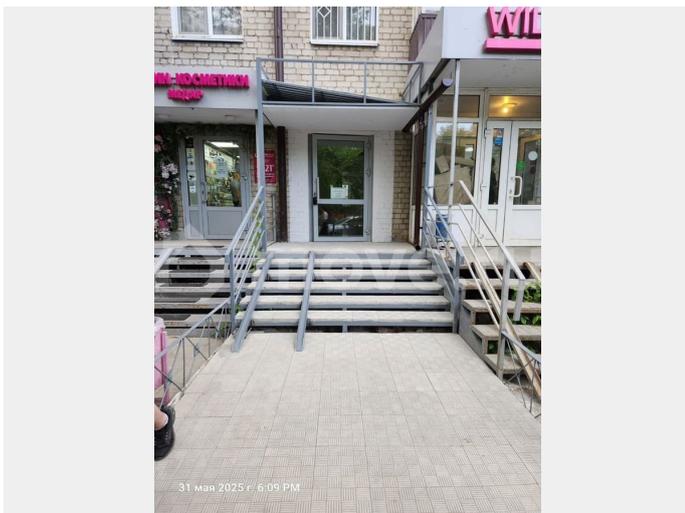
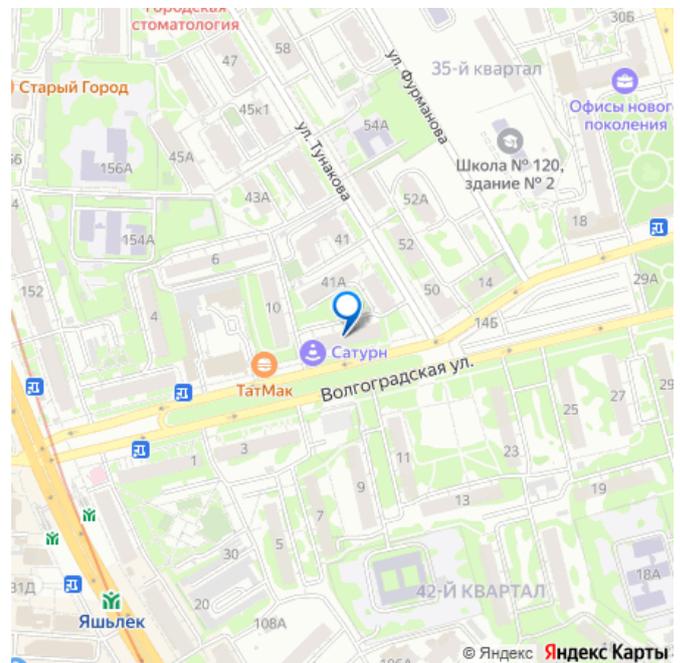
Салават, Салават

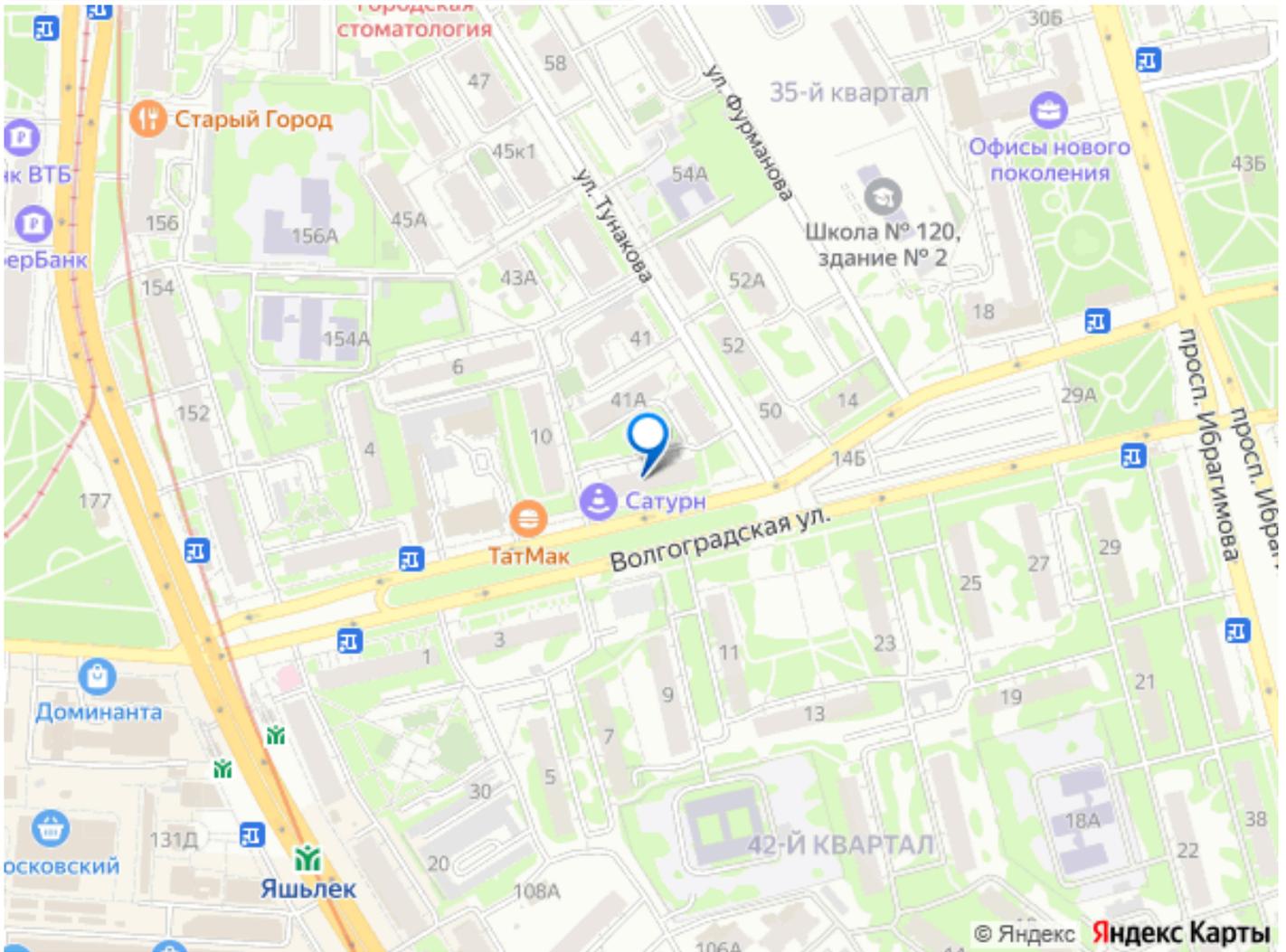
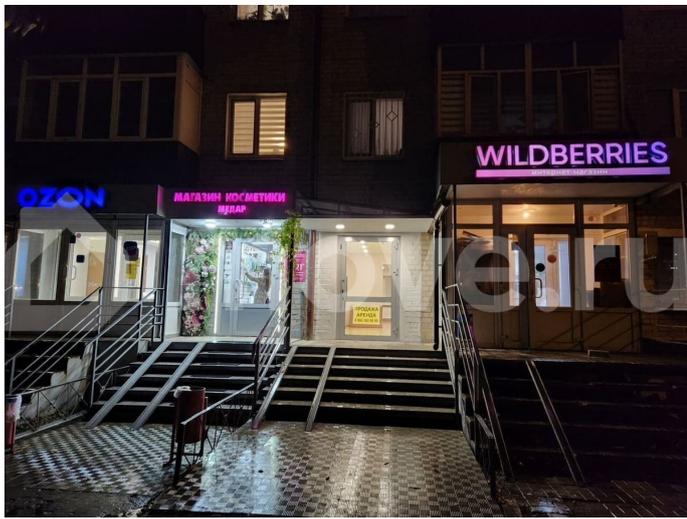
89251234567

для заметок



отличное дневное освещение и рекламные возможности. - Инфраструктура: рядом расположены точки доставки Wildberries и Ozon, создающие ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ привлекательность. - ПЕРСПЕКТИВЫ: растущая жилая застройка в округе привлечёт новых потребителей. Для кого идеально подойдёт: - НАЧИНАЮЩИМ предпринимателям, ищущим перспективное местоположение. - ВЛАДЕЛЬЦАМ магазинов, салонов красоты, банковским структурам, медицинским центрам, СТРАХОВЫМ АГЕНТСТВАМ... - Тем, кому важно быстрое развитие бизнеса благодаря постоянной клиентской аудитории. Почему именно наше предложение? - Оптимальная цена продажи. - Гибкость планировки помещений позволяет реализовать любые идеи бизнеса. - Дополнительный источник трафика благодаря соседству крупных площадок онлайн-продаж. Представьте себе ваш процветающий бизнес в одном из лучших мест Казани! Откройте двери своего нового дела вместе с нами!





Move.ru - вся недвижимость России