

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:31

Обновлено: 06.02.2026 в 18:38

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, бульвар Кол Гали, 21А**

**50 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, бульвар Кол  
Гали, 21А

Улица

[бульвар Кол Гали](#)

<https://tatarstan.move.ru/objects/9254113530>

**Агент Агентство Регионального  
развития Набережноче, Агентство  
Регионального развития**

**79178632910**

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

653.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника! Без комиссии! Продаётся торговый центр (адрес по комплексу 59/06А ) 2005 года постройки В новой части города В густонаселённом жилом массиве В здании имеются все коммуникации, система кондиционирования 4 входные группы Общая площадь здания 653,7 кв.м 1 этаж - 284,7 кв.м. 2 этаж - 260,5 кв.м. Цокольный этаж - 108,5 кв.м. Площадь земельного участка - 560кв.м Земельный участок в собственности Арендаторы «РусАлка», салон красоты, офисы и т.д. Все площади сданы в аренду Есть потенциал увеличения ежемесячного



арендного потока Разрешенная мощность 75 кВт, с возможностью увеличения По всем вопросам можете обращаться к представителям собственника: Венера Ш (742) Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







