

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:50

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 03:59

Республика Татарстан, Казань, ул.  
Бахтизина, 41/2

**9 000 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, ул. Бахтизина, 41/2

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

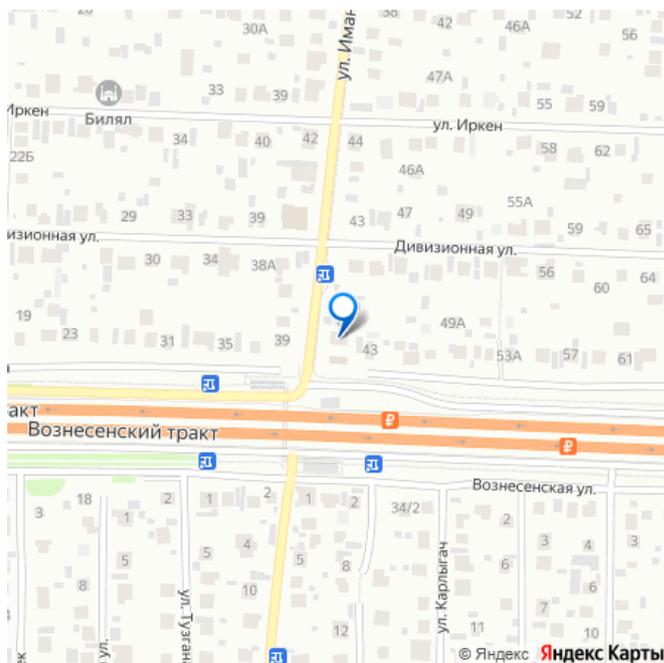
Продам готовый арендный бизнес.  
Земельный участок в собственности. Первая  
линия от Вознесенского тракта. Стабильно  
высокий доход. Окупаемость до 10 лет.

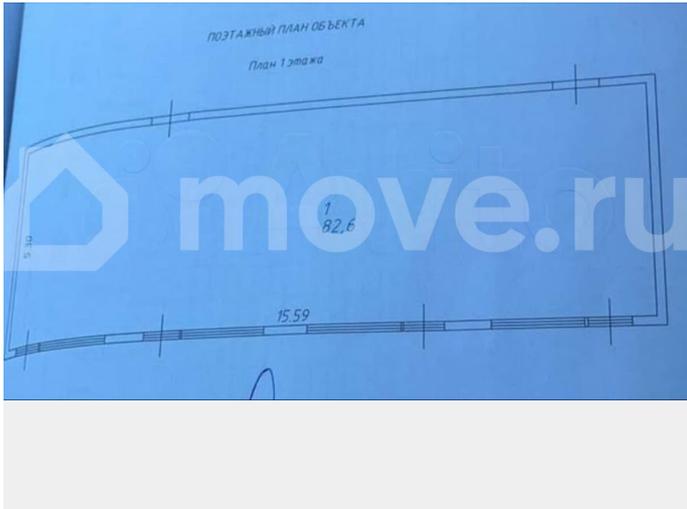
<https://tatarstan.move.ru/objects/9292241004>

Собственник, Собственник

**89251234567**

для заметок





**Кадастровый номер**

16:50:270101:2725

**Статус**

Учтенный

**Категория земель**

Земли поселений (земли населенных пунктов)

**Кадастровая стоимость**

1 859 714,4 руб.

**Площадь**

218 м<sup>2</sup> (Уточненная площадь)

**Адрес**

Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г Казань, ул. Бахтизина, з/у 41А

**Форма собственности**

Частная собственность

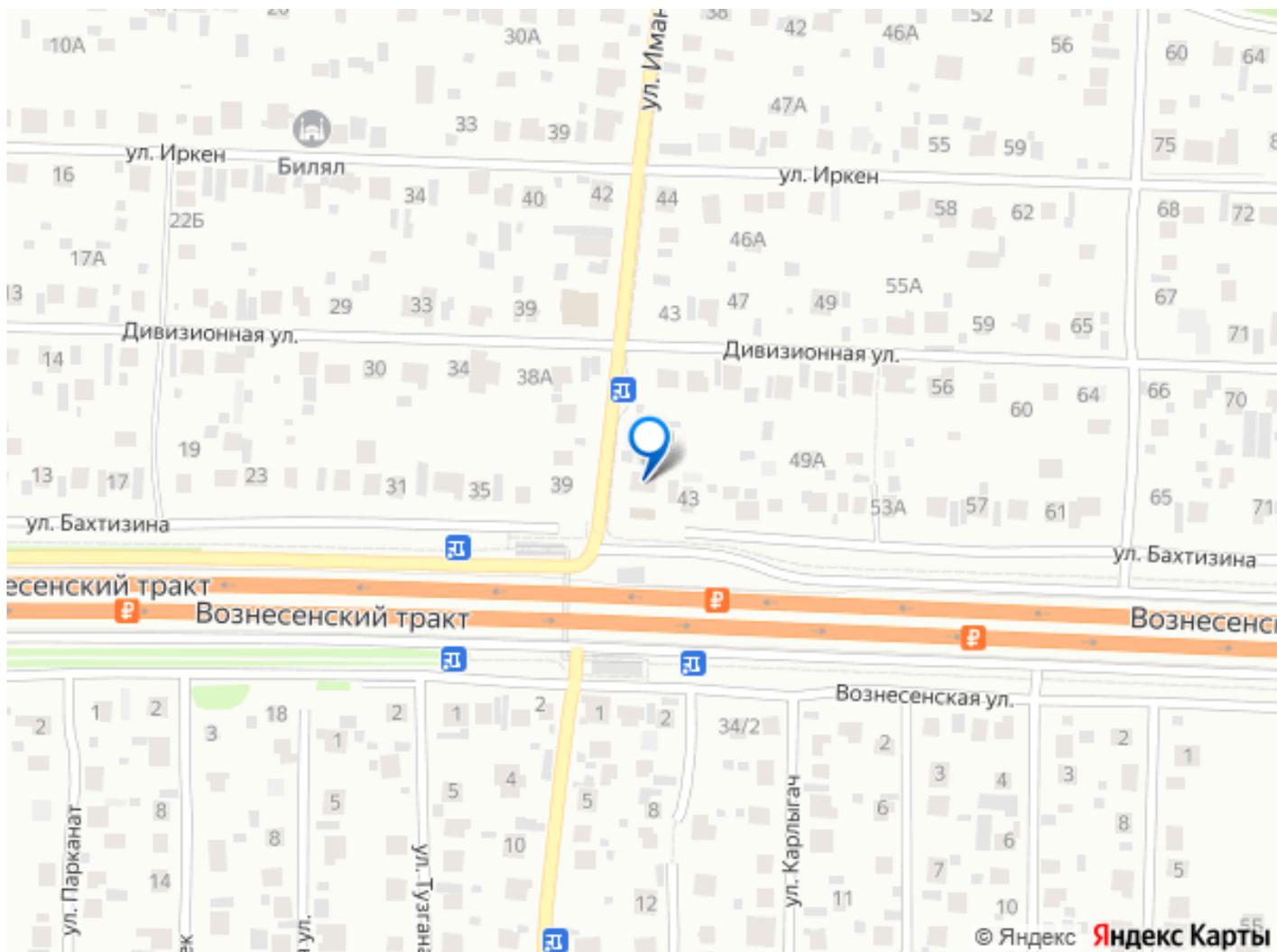
**Кадастровый квартал**

16:50:270101

**ВРИ по документу**

торговые объекты: магазины розничной торговли (универсальные, специализированные) общей площадью не более 400 кв.м





Move.ru - вся недвижимость России