

🕒 Создано: 16.07.2025 в 11:52

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 11:41

**Республика Татарстан, Казань,  
Астрономическая улица, 2/45**

**70 958 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Астрономическая улица, 2/45

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Астрономическая](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

83.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Вы можете приобрести это помещение в рассрочку с первоначальным взносом 30% и ежемесячным платежом 50 000 рублей.

Подробнее - звоните! Продаётся коммерческое помещение площадью 83,8 м<sup>2</sup> на первом этаже в клубном доме высокого класса «Авторы на Астрономической», который расположен в центре Казани, на улице Астрономической. Площадь помещения: 83,8 кв.м., свободная планировка. Высота потолков: до 3,5 м. Назначение: офис, помещение,

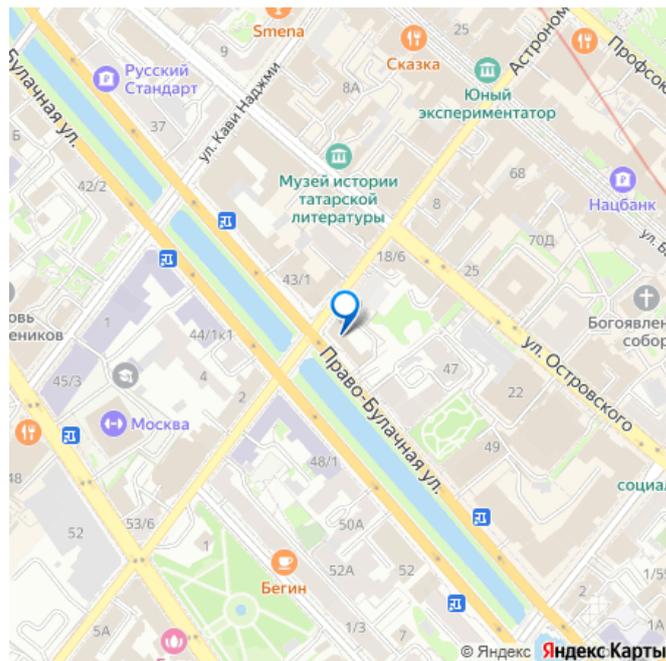
<https://tatarstan.move.ru/objects/929079340>

6

Агент

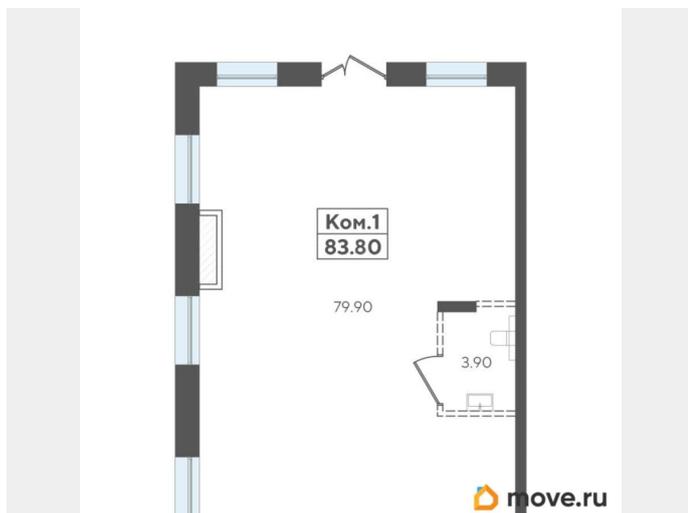
**79870663877**

для заметок

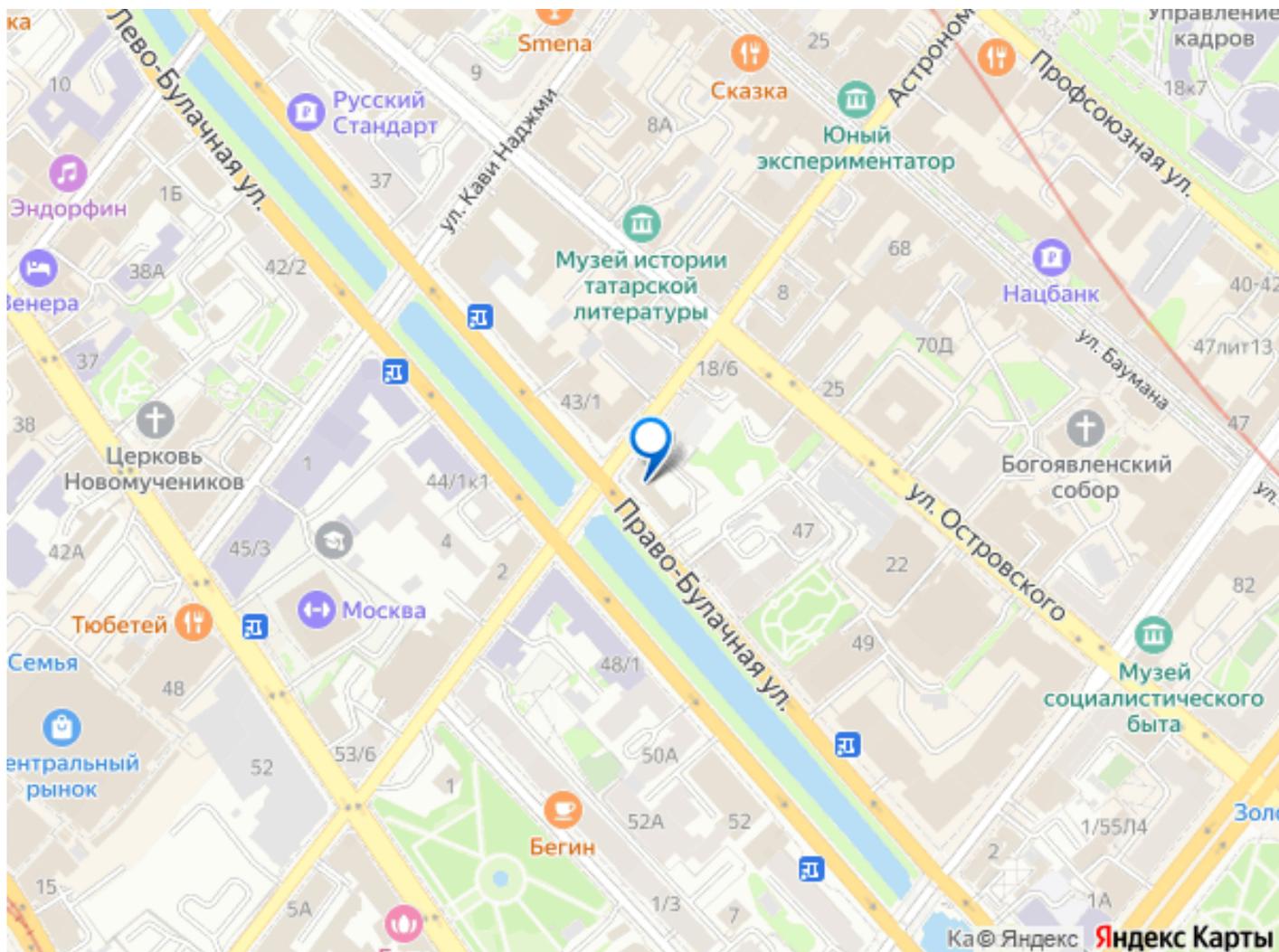


магазин(розничная торговля, бутик, аптека), кафе, ресторан или другой бизнес.

Коммерческая недвижимость на 1 этаже в клубном доме «Авторы на Астрономической» — не просто помещение под коммерцию, это перспективный способ сохранения и преумножения инвестиций в центральном районе Казани: - насыщенная инфраструктура; - главная пешеходная улица города; - высокий пешеходный трафик; - высокая транспортная доступность; - панорамные окна; - свободная планировка и отдельный вход, - высота потолков 3,5м.; Возможно приобретение с полной оплатой (при полной оплате скидка 10%), в рассрочку с первым взносом 20% или 30% или 50%, а также оформление ипотеки. Звоните, будем рады ответить на Ваши вопросы и проконсультировать по свободным помещениям! Нас ищут: коммерческая недвижимость, купить коммерцию, коммерция, купить коммерческое помещение, купить офис, купить торговую площадь, продается коммерческое помещение, офис Казань, купить помещение, коммерческая недвижимость Казань, купить коммерцию в Казани, недвижимость Казань, помещение свободного назначения.







Move.ru - вся недвижимость России