

🕒 Создано: 15.09.2025 в 17:19

Обновлено: 09.12.2025 в 17:24

**Республика Татарстан, Казань, проспект
Ямашева, 93**

23 900 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 93

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

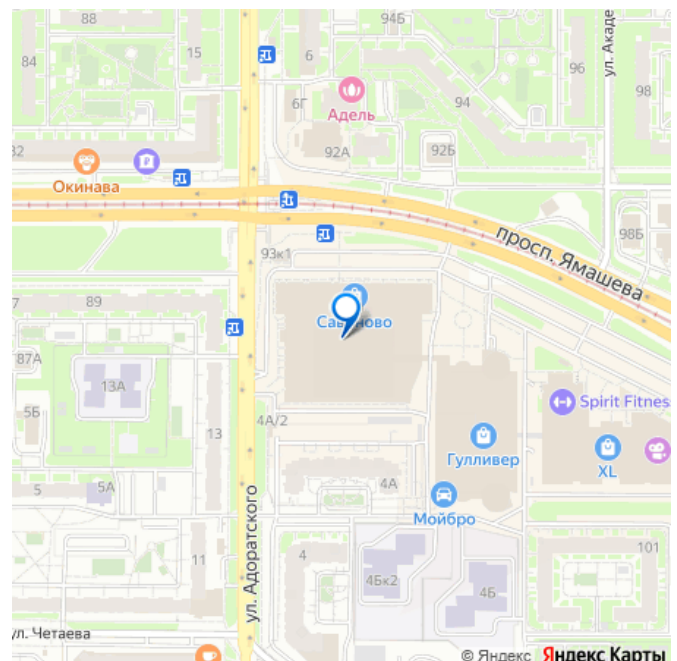
Арт. 116865965 Продам помещение, общей площадью 83 м² в ТК Савиново, по адресу г. Казань, ул. Проспект Ямашева, д.93. Павильон расположен в благоустроенном районе города, имеет отдельный вход для посетителей. Помещение в собственности. Здание оснащено современными системами инженерных коммуникаций: отоплением, холодным и горячим водоснабжением, электроснабжением, канализацией, вентиляционной системой, системой пожаротушения. В помещении выполнен

<https://tatarstan.move.ru/objects/9284956008>

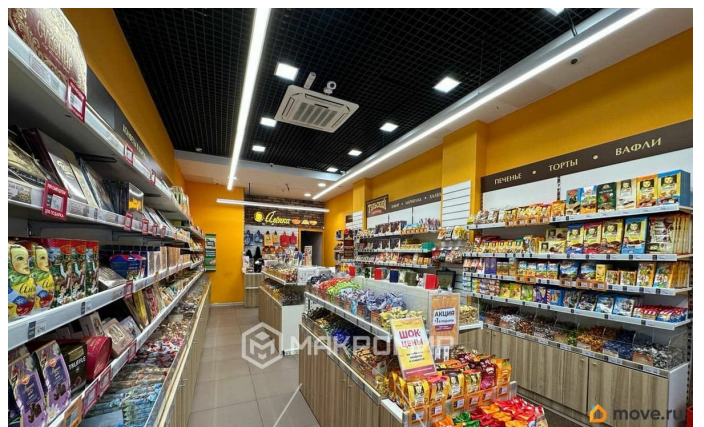
**Лейсан Хисамутдинова, Макромир
Казань**

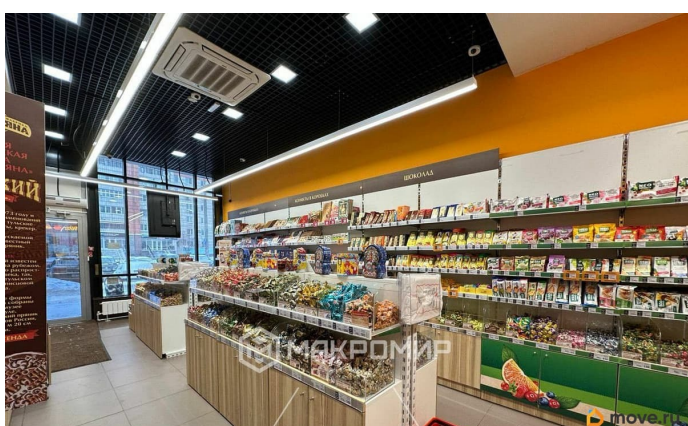
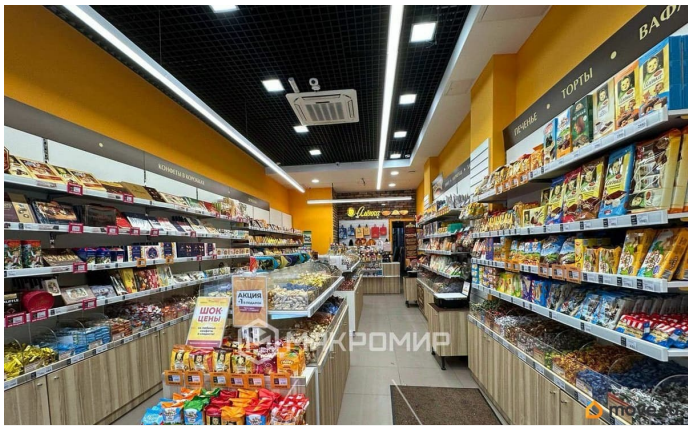
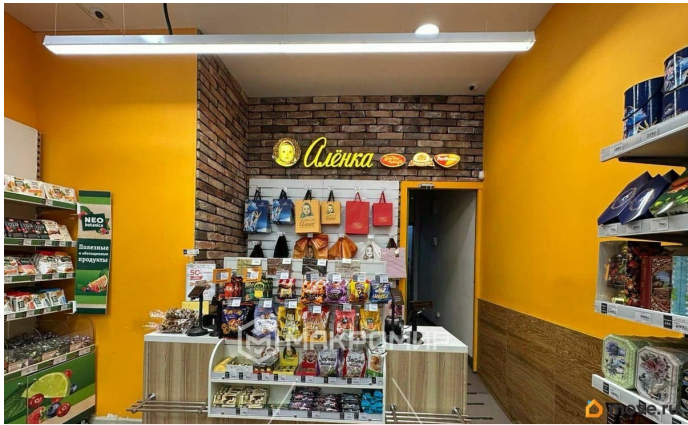
79196474227

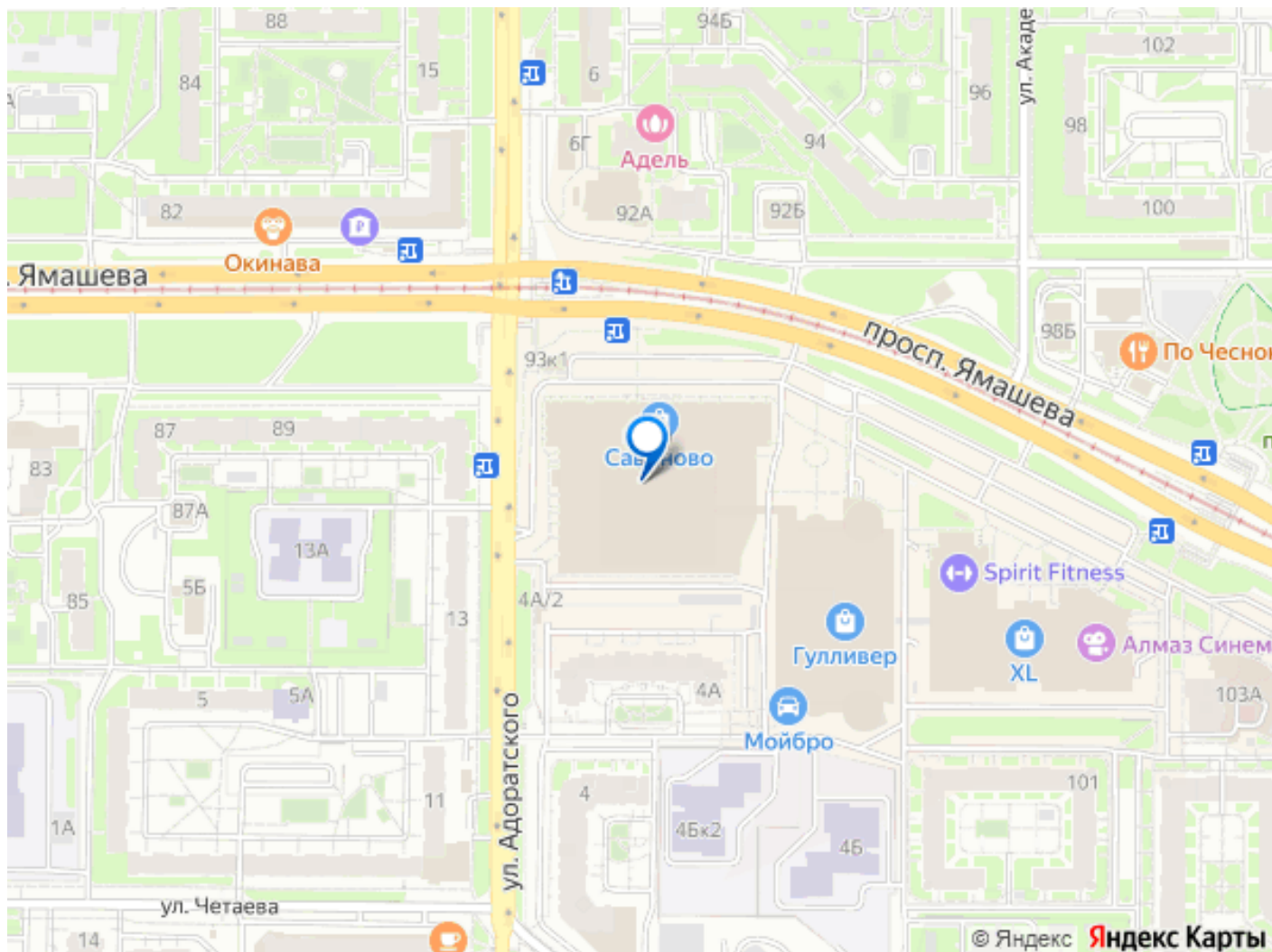
для заметок



хороший современный ремонт, имеется свой с/у, кабинет для директора, зона для хозяйственных нужд. Здание имеет современный фасад, имеется место под вывеску, новый дизайнерский ремонт, отдельная входная группа, общая парковка, доступность 24/7, есть возможность перепланировки . В данный момент арендаторы освобождают помещение . Также можно сдавать в аренду под любой вид деятельности, средняя ежемесячная арендная плата составит от 200000- 250000? в месяц. Удобное место расположение - 1 линия. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Ближайшие станции метро: Козья слобода 4,1 км. и Яшьлек 4,5 км. Рядом раскрученная торговая зона Ново-Савиновского района: Торговый центр «XL», Торговый центр «Савиново», «АК БАРС АРЕНА» Рядом улицы: Проспект Ямашева, Амирхана, Чуйкова, Четаева, Чистопольская, Сибгата Хакима. Бесплатная Юридическая помощь при оформлении документов. Помещение в собственности, чистая продажа от собственника. Просмотр в любое время. Звоните, расскажем про объект более детально!







Move.ru - вся недвижимость России