

🕒 Создано: 12.01.2026 в 00:44

Обновлено: 12.01.2026 в 00:58

<https://tatarstan.move.ru/objects/928790515>

9

Собственник

79869047313

Республика Татарстан, Казань,

Гвардейская улица, 61

32 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 61

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

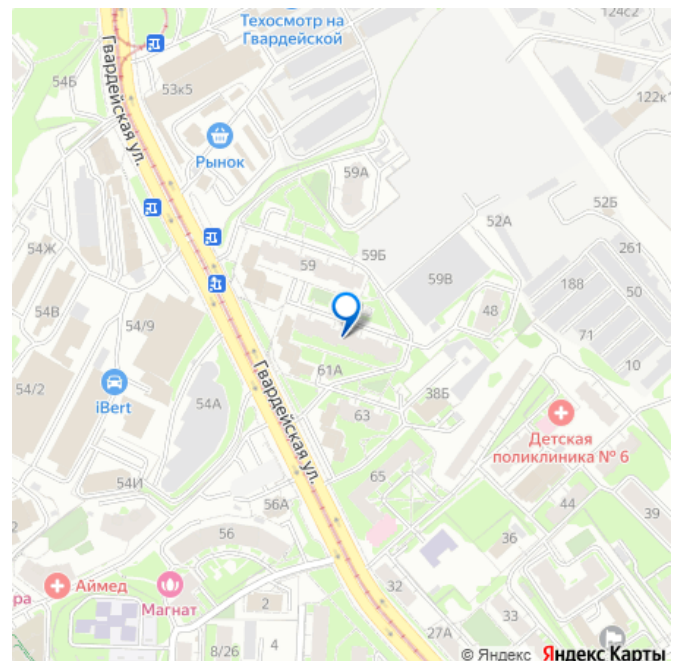
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на Гвардейской улице, 61 в Казани. Общая площадь — 30 кв. м, жилая — 16 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира находится на 9-м этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1995 году. Высота потолков составляет 2.8 метра. Всего в доме один пассажирский лифт. До станции метро «Аметьево» можно пройти пешком всего за 10 минут. В квартире есть косметический ремонт, что создаёт атмосферу уюта и чистоты. В комнате и на кухне установлена удобная мебель. Из техники в вашем распоряжении — холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, что позволит вам расслабиться после насыщенного дня. Окна выходят во двор, поэтому в квартире будет тихо, и вы сможете наслаждаться покоем. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде установлен новый лифт. Возле дома есть удобная парковка, что позволит вам всегда найти место для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Всё это позволит вам экономить время и усилия на бытовых

вопросах. Хорошая транспортная доступность: всего 10 минут пешком до метро, и вы легко доберётесь в любую часть города. Условия аренды: стоимость аренды обсуждается при встрече, комиссия агентства составляет [указать размер комиссии]. Залог равен месячной арендной плате. Квартира подходит для проживания одного или двух человек. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время и приезжайте оценить все её преимущества лично!

