

Создано: 08.01.2026 в 18:20

Обновлено: 15.01.2026 в 17:52

## Республика Татарстан, Казань, улица Татарстан, 11

# 40 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Татарстан, 11

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Татарстан](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

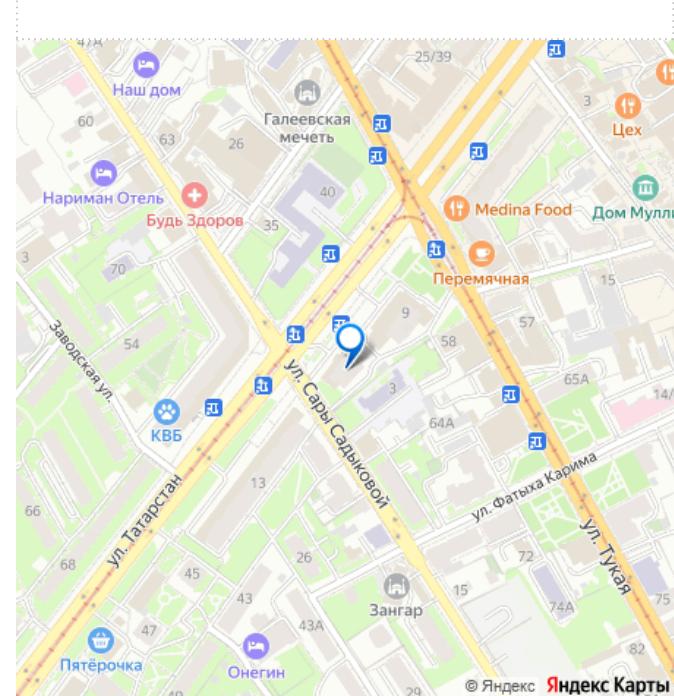
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36,8 кв. м в кирпичном доме по адресу Россия. Квартира расположена на 6 этаже из 14, поэтому солнечный свет наполняет пространство. Высота потолков составляет 2,48 м, что добавляет ощущение простора. До метро «Площадь Тukая» всего 13 минут пешком, что делает её идеальной для активной жизни в городе. В квартире сделан евроремонт, который подчеркнёт ваш стиль и вкус. Жилая площадь 24 кв. м позволяет рационально разместить всю необходимую мебель, которая уже есть в квартире. Кухня площадью 7 кв. м оборудована всем необходимым: холодильник, стиральная машина и телевизор. Это позволит вам наслаждаться комфортом с первых дней. Санузел раздельный и оборудован ванной. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе можно насладиться утренним кофе. Дом построен в 1982 году и находится в хорошем состоянии. Для удобства жителей предусмотрено два лифта: пассажирский и грузовой. На территории есть наземная парковка, поэтому вам не придётся беспокоиться о месте для автомобиля. Также

в доме есть мусоропровод и доступ к интернету. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его удобным для проживания. Это прекрасный выбор для семей с детьми или тех, кто ценит наличие всех необходимых объектов инфраструктуры рядом. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника, без комиссии.

Залог обсуждается индивидуально.

Возможна сдача в аренду для одного или двух человек. (семья с ребенком)

