

Создано: 16.10.2025 в 19:09

Обновлено: 15.11.2025 в 11:54

Республика Татарстан, Казань, улица
Хусаина Мавлютова, 29

41 500 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Хусаина Мавлютова, 29

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Хусаина Мавлютова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

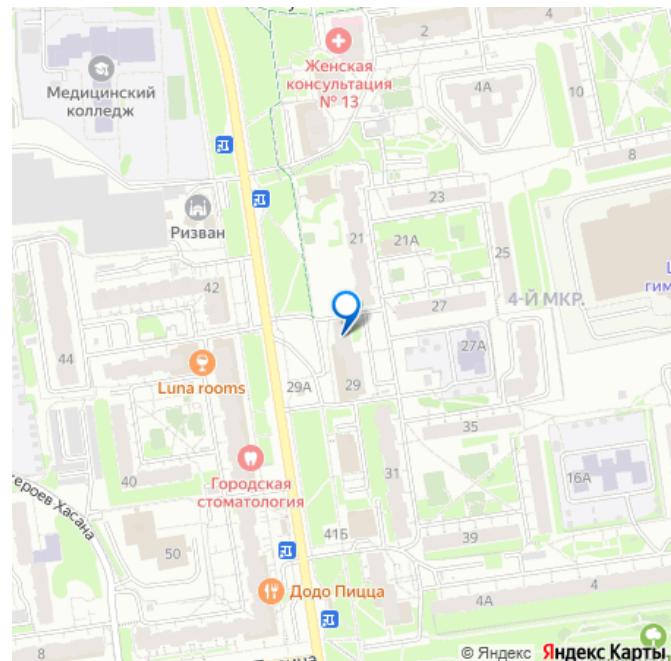
<https://tatarstan.move.ru/objects/928579067>

7

Собственник

79869246534

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная, чистая, светлая однокомнатная в самом сердце Приволжского района Казани на длительный срок. Без комиссии. В квартире свежий минималистический ремонт, на кухне, в прихожей и ванной - натяжные потолки, есть необходимая техника. Мебели и технике 1 год. Ремонт в комнате - 1 год, ремонт на кухне, прихожей и ванной - 1 месяц. Комната большая, светлая (20,1 кв.м.), окна выходят на улицу Ак.Парина, в комнате предусмотрена свободная ниша, подходящая для размещения дополнительного спального места. Кухня (8 кв.м.), из кухни выход на балкон, окна на ту же сторону, что в комнате. Балкон обшит и имеет доп.зону для хранения. Санузел совмещенный в светлых розовых тонах, стиральная машина Beko. Этажность средняя (6 этаж), квартира теплая, во дворе открытая парковка. В доме на первом этаже круглосуточная «Пятерочка» с доставкой, аптека. В шаговой доступности две остановки общественного транспорта (видны из окон), продуктовые и хозяйствственные магазины, пиццерия, кафе, аптеки, пекарни, библиотека и женская консультация. До метро «Проспект Победы» - 10-15 минут. Сдается СТРОГО чистоплотным и финансово обеспеченным, порядочным

нанимателям (18+). Строго без животных, детей. Курение в квартире запрещено. Только на длительный срок. Условия аренды: залог (страховой депозит) - 50% от первого месяца возвращается при выезде при условии отсутствия ущерба и проживания более 3 месяцев с даты договора. Арендатор оплачивает арендную плату и все ЖКУ (в среднем 2-3 тысячи плюс счетчики (зависит от потребления)) ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

