

Создано: 16.10.2025 в 19:09

Обновлено: 15.11.2025 в 11:54

<https://tatarstan.move.ru/objects/928579067>

7

Собственник

79869246534

**Республика Татарстан, Казань, улица
Хусаина Мавлютова, 29**

41 500 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Хусаина Мавлютова, 29

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Хусаина Мавлютова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

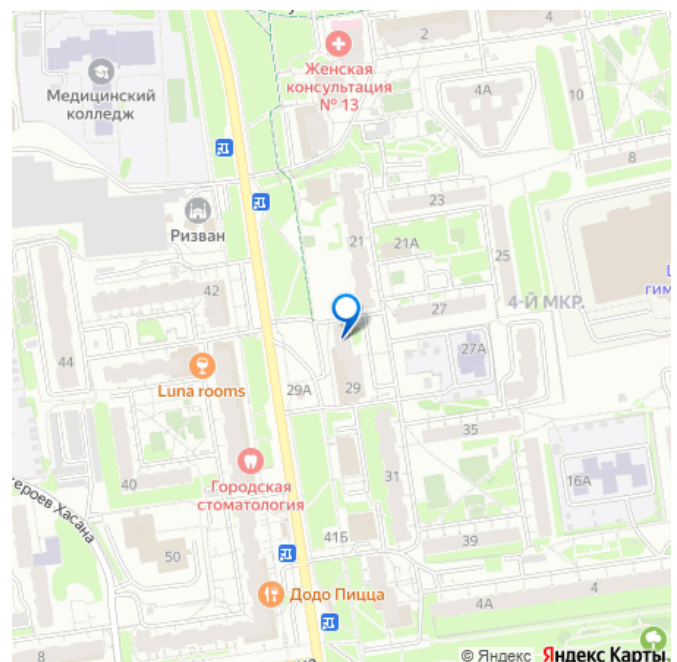
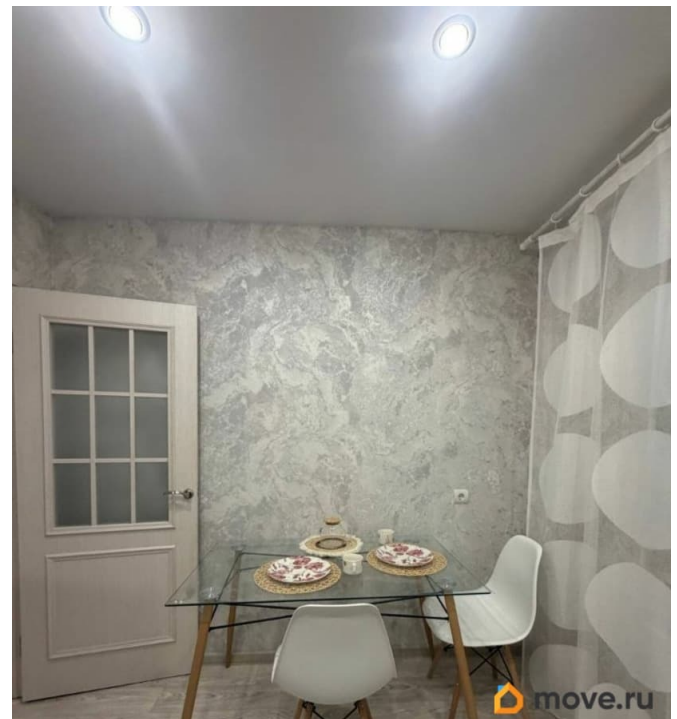
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдается уютная, чистая, светлая
однокомнатная в самом сердце
Приволжского района Казани на длительный
срок. Без комиссии. В квартире свежий
минималистический ремонт, на кухне, в
прихожей и ванной - натяжные потолки, есть
необходимая техника. Мебели и технике 1
год. Ремонт в комнате - 1 год, ремонт на
кухне, прихожей и ванной - 1 месяц. Комната
большая, светлая (20,1 кв.м.), окна выходят
на улицу Ак.Парина, в комнате
предусмотрена свободная ниша, подходящая
для размещения дополнительного спального
места. Кухня (8 кв.м.), из кухни выход на
балкон, окна на ту же сторону, что в комнате.
Балкон обшит и имеет доп.зону для
хранения. Санузел совмещенный в светлых
розовых тонах, стиральная машина Веко.
Этажность средняя (6 этаж), квартира
теплая, во дворе открытая парковка. В доме
на первом этаже круглосуточная
«Пятерочка» с доставкой, аптека. В шаговой
доступности две остановки общественного
транспорта (видны из окон), продуктовые и
хозяйственные магазины, пиццерия, кафе,
аптеки, пекарни, библиотека и женская
консультация. До метро «Проспект Победы» -
10-15 минут. Сдается СТРОГО чистоплотным
и финансово обеспеченным, порядочным

нанимателям (18+). Строго без животных, детей. Курение в квартире запрещено. Только на длительный срок. Условия аренды: залог (страховой депозит) - 50% от первого месяца возвращается при выезде при условии отсутствия ущерба и проживания более 3 месяцев с даты договора. Арендатор оплачивает арендную плату и все ЖКУ (в среднем 2-3 тысячи плюс счетчики (зависит от потребления) ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

