

Создано: 11.01.2026 в 18:15

Обновлено: 11.01.2026 в 19:02

Республика Татарстан, Казань, улица  
Юлиуса Фучика, 8А

**37 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 8А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

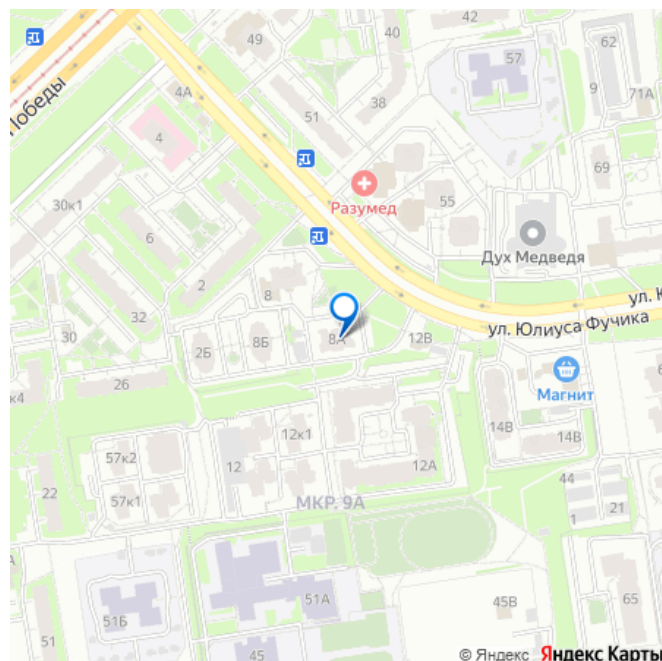
<https://tatarstan.move.ru/objects/928790517>

0

Собственник

**79869047313**

для заметок



балкон

---

Тип санузла

совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

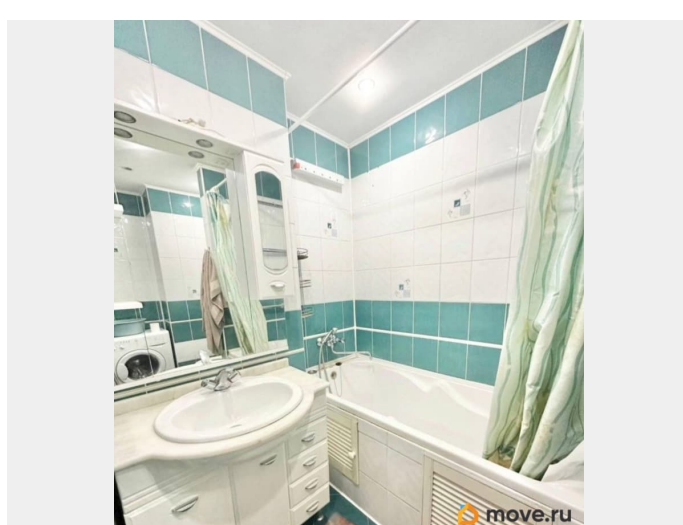
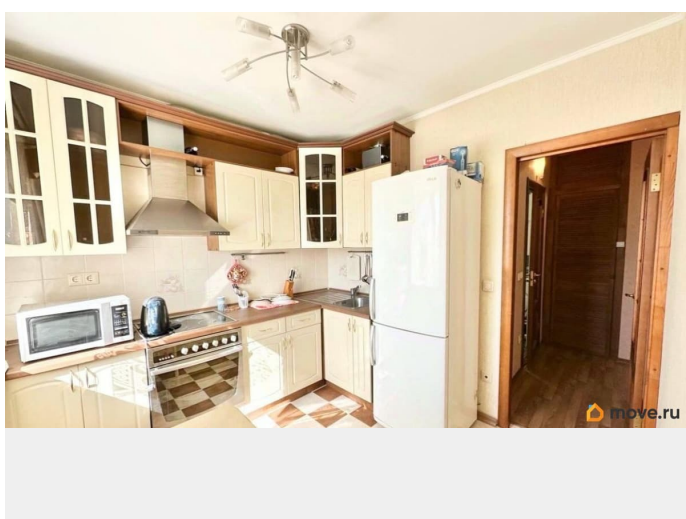
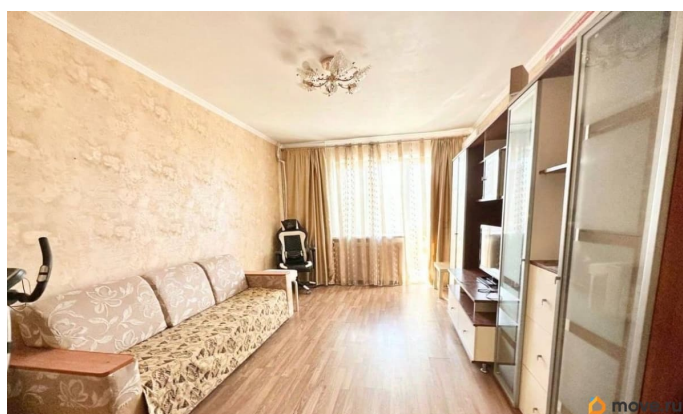
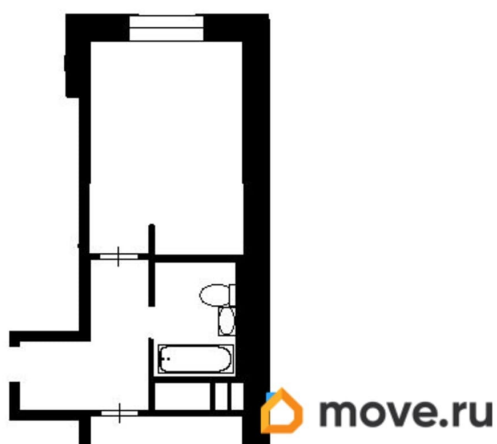
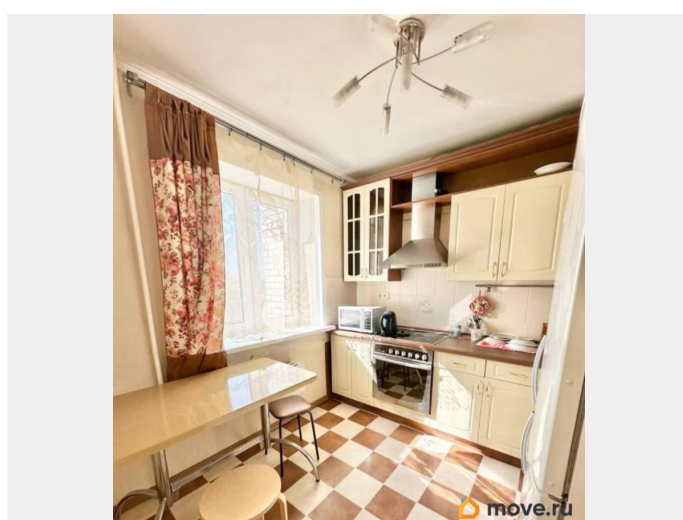
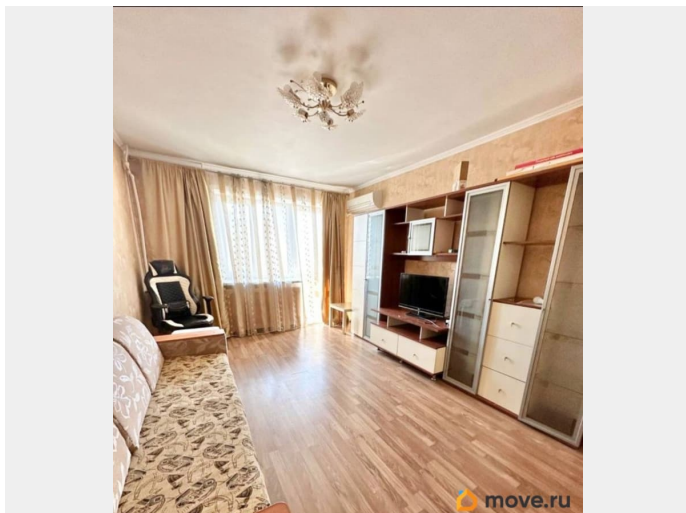
---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

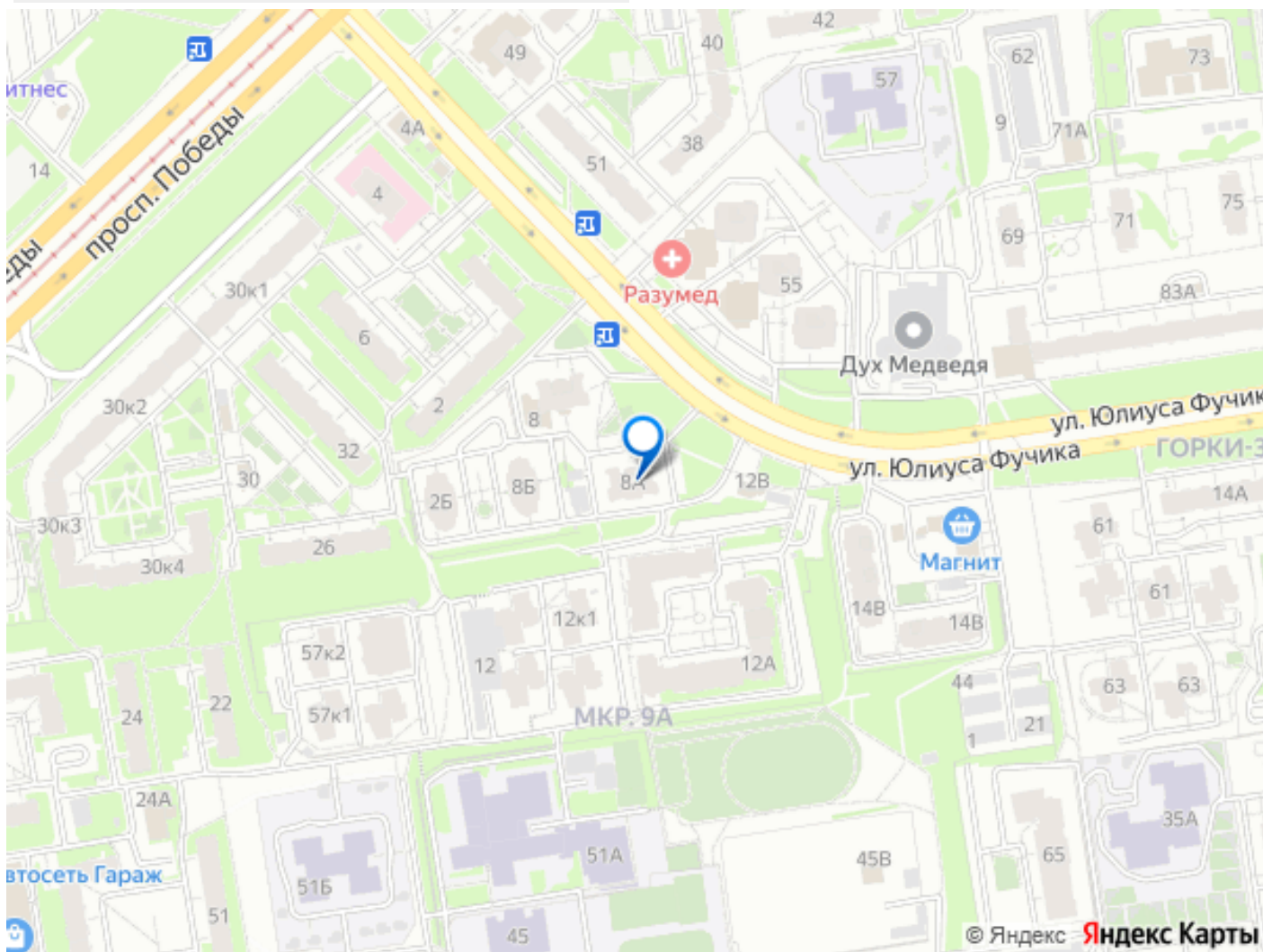
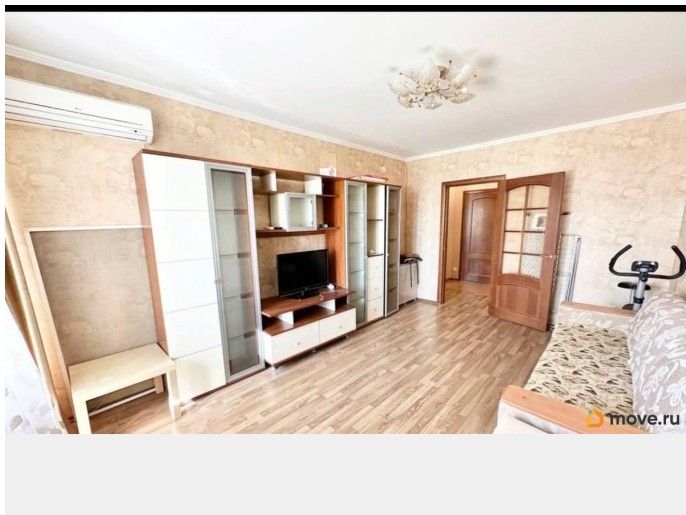
## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38 кв. м на 8 этаже монолитного дома 2005 года постройки. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире есть балкон, окна выходят во двор, поэтому всегда тихо и спокойно. Квартира с косметическим ремонтом, укомплектована всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. На кухне есть мебель и бытовая техника, включая холодильник и стиральную машину. В комнате — удобная мебель для отдыха. Также в квартире установлен кондиционер и телевизор. Совмещённый санузел оснащён ванной. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно без труда подниматься на нужный этаж. Во дворе предусмотрены парковочные места для жильцов. Поддерживается чистота и порядок, мусоропровод функционирует без нареканий. Район отлично развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Дубравная» всего 13 минут пешком, что позволяет быстро добираться до любой точки города. Условия аренды простые: квартира сдаётся без посредников, агентская комиссия не взимается. Рассматриваются все

предложения, в том числе по долгосрочной аренде. Залог и предоплата по договорённости. Идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.







Move.ru - вся недвижимость России