

🕒 Создано: 01.02.2026 в 20:30

Обновлено: 01.02.2026 в 20:27

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Гудованцева, 49**

**27 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Гудованцева, 49

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Гудованцева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

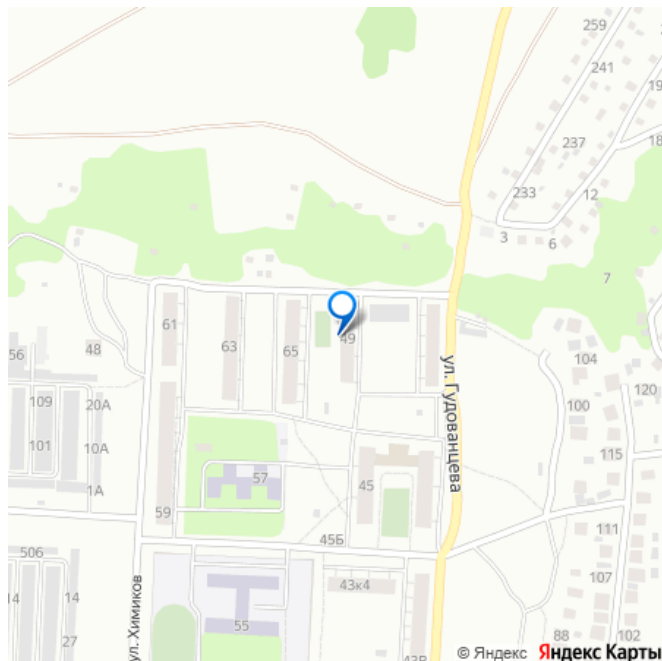
парковка

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288654018>

**Собственник**

**79869114846**

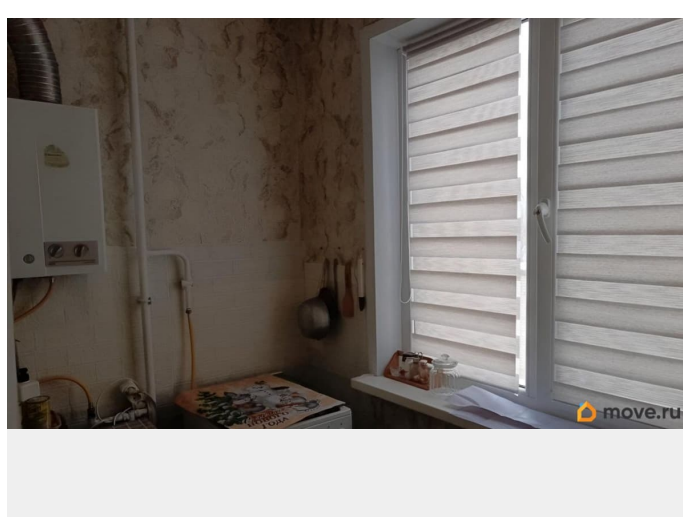
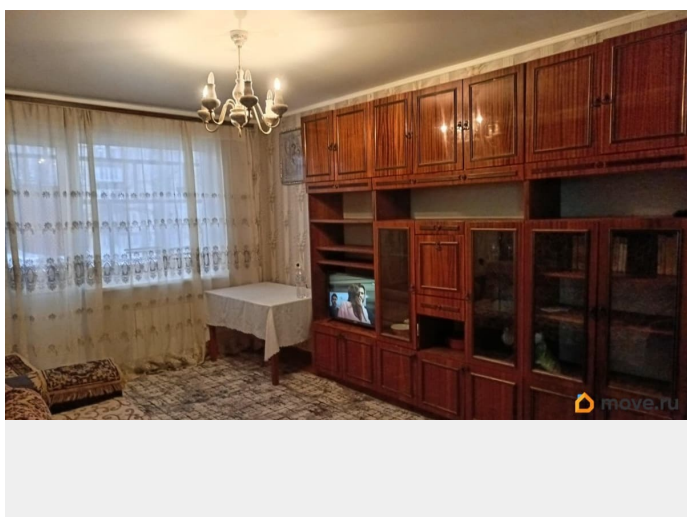
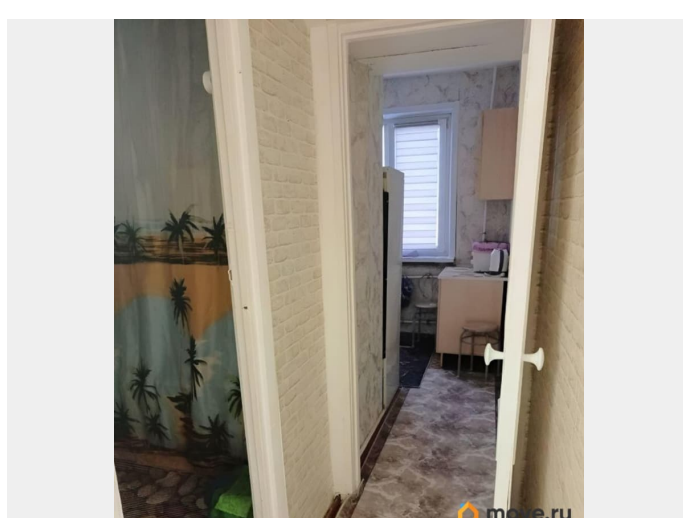
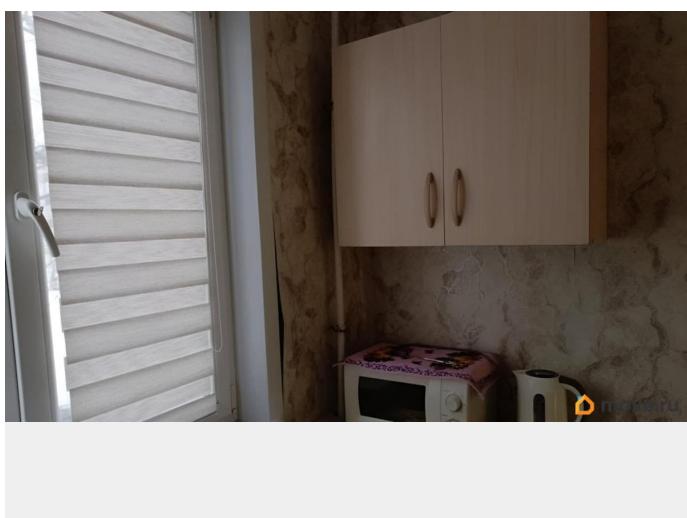
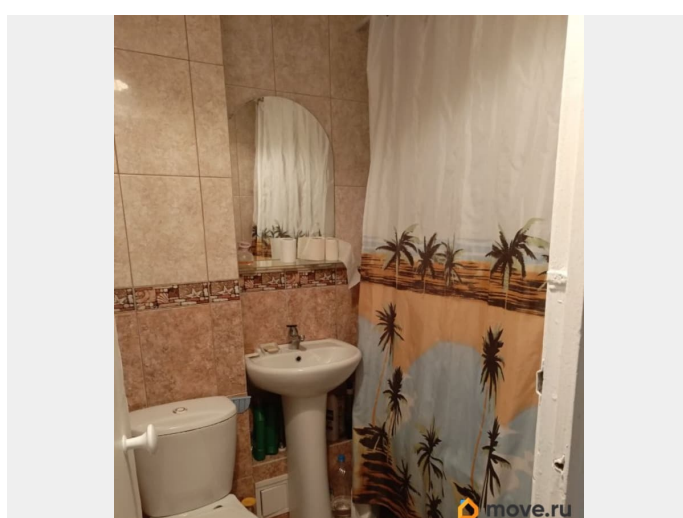
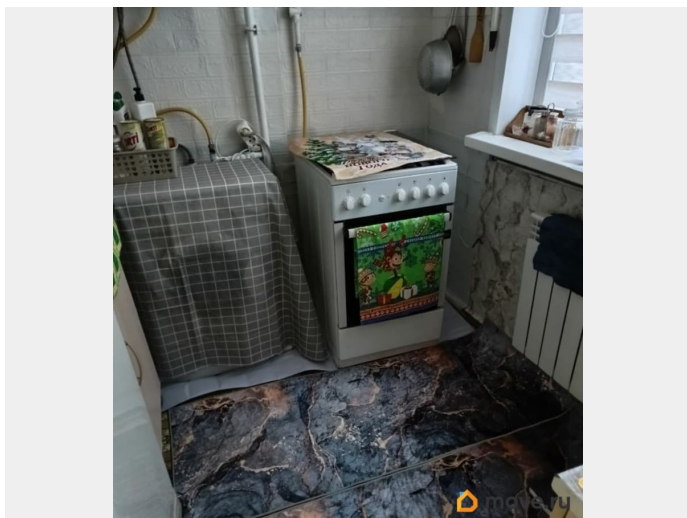
для заметок

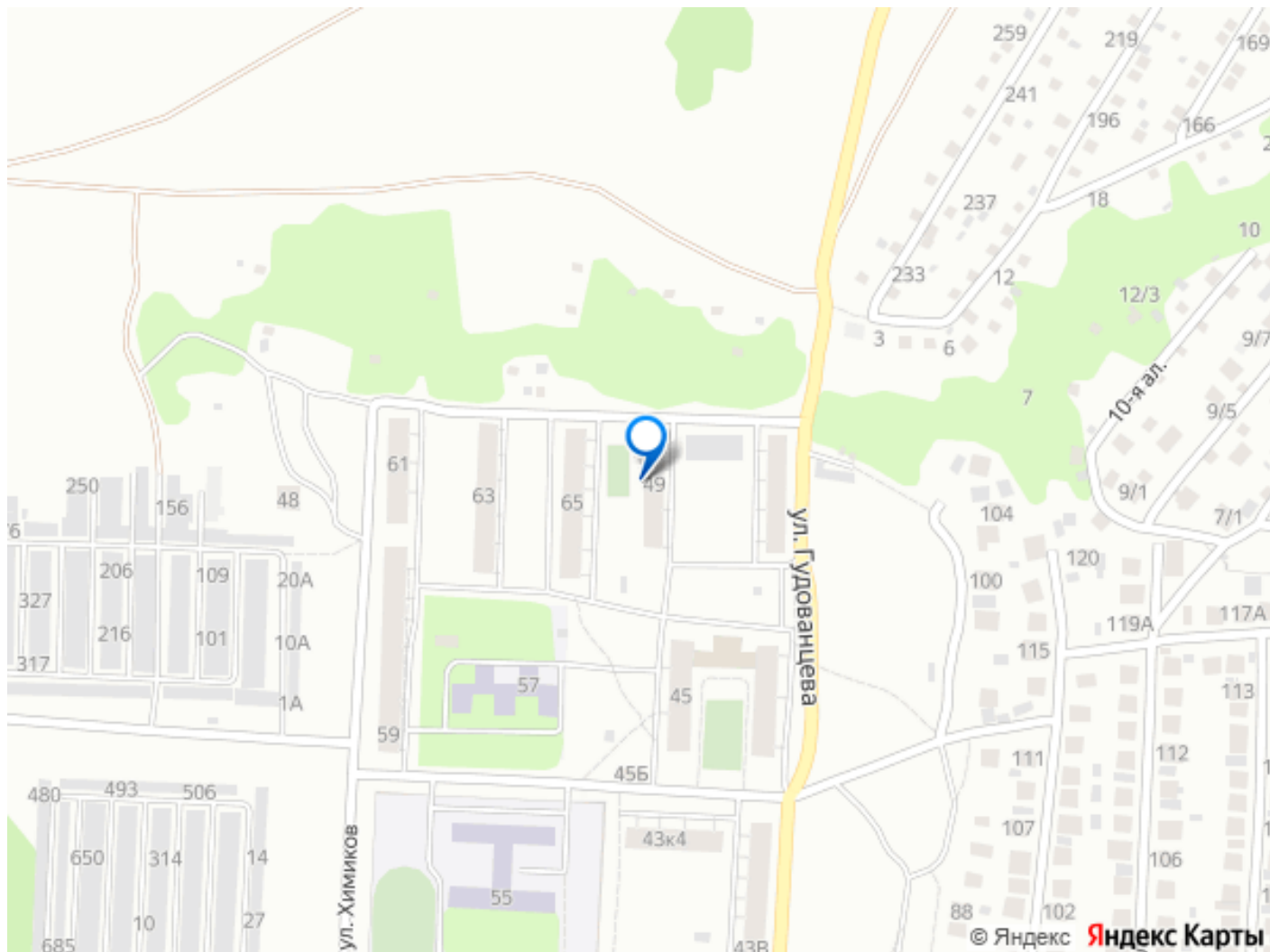


## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38 кв. м в панельном доме. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков составляет 2.6 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Жилая площадь составляет 28 кв. м, кухня — 6 кв. м, что позволяет с удобством разместить всё необходимое. В квартире сделан косметический ремонт, благодаря чему она выглядит аккуратно и современно. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель для комфортного проживания. Из техники в вашем распоряжении будут холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной и всем необходимым для удобства. Дом оснащён наземной парковкой, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, благодаря регулярному уходу и обновлениям. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей. До станции метро Авиастроительная можно добраться на автомобиле всего за 10 минут, что позволяет быстро и удобно добираться до любой точки города. Условия аренды: квартира сдаётся без посредников, поэтому никаких лишних комиссий вы не платите. Подходит для проживания одного-двух человек. Договор аренды заключается на длительный срок, при этом предусмотрен залог и предоплата за первый месяц. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте посмотреть ваш будущий дом. Желательно одиноким!,с

животными, детьми! ----- Примечание: у  
собственника могут быть дополнительные  
пожелания к жильцам - обсудите их в чате  
или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России