

Создано: 15.03.2025 в 19:34

Обновлено: 04.12.2025 в 22:07

Республика Татарстан, Казань, улица  
Мулланура Вахитова, 5к2

**31 500 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Мулланура Вахитова,  
5к2

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Мулланура Вахитова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

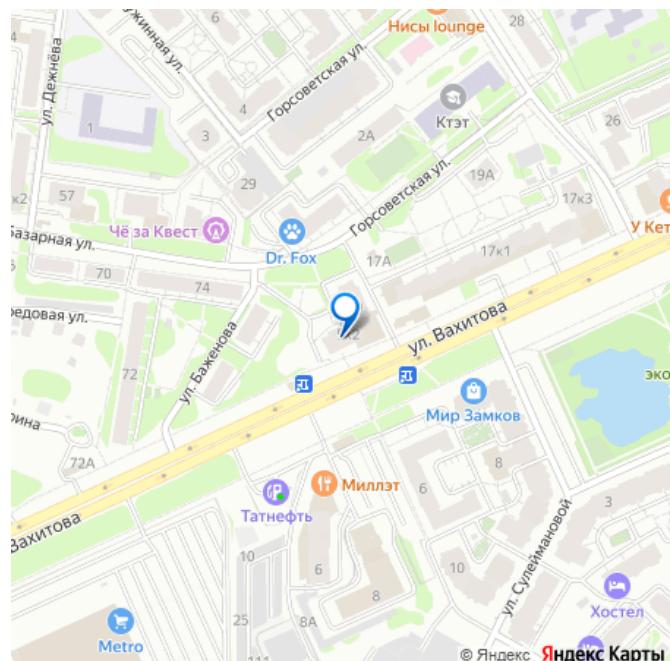
<https://tatarstan.move.ru/objects/928715825>

0

Руслан Шагиев, Частный маклер

**79172919529**

для заметок



Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

Заселение с детьми

**да**

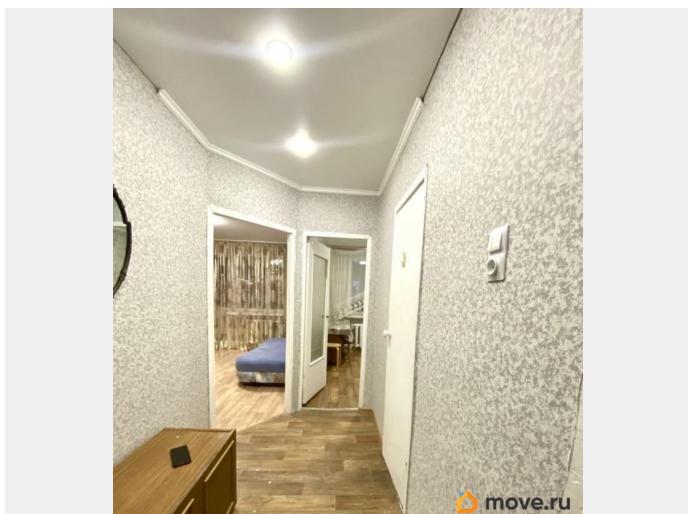
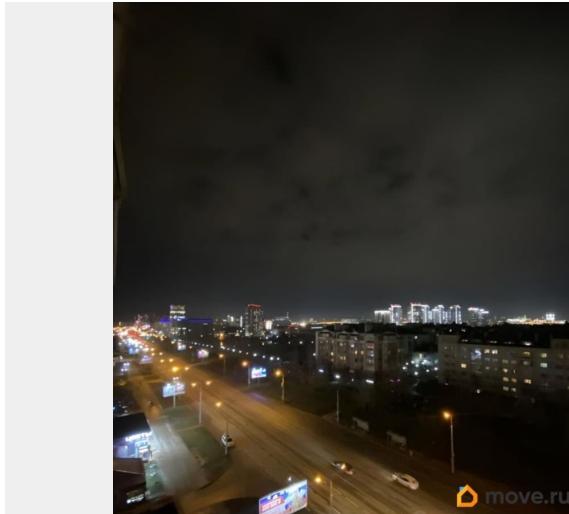
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

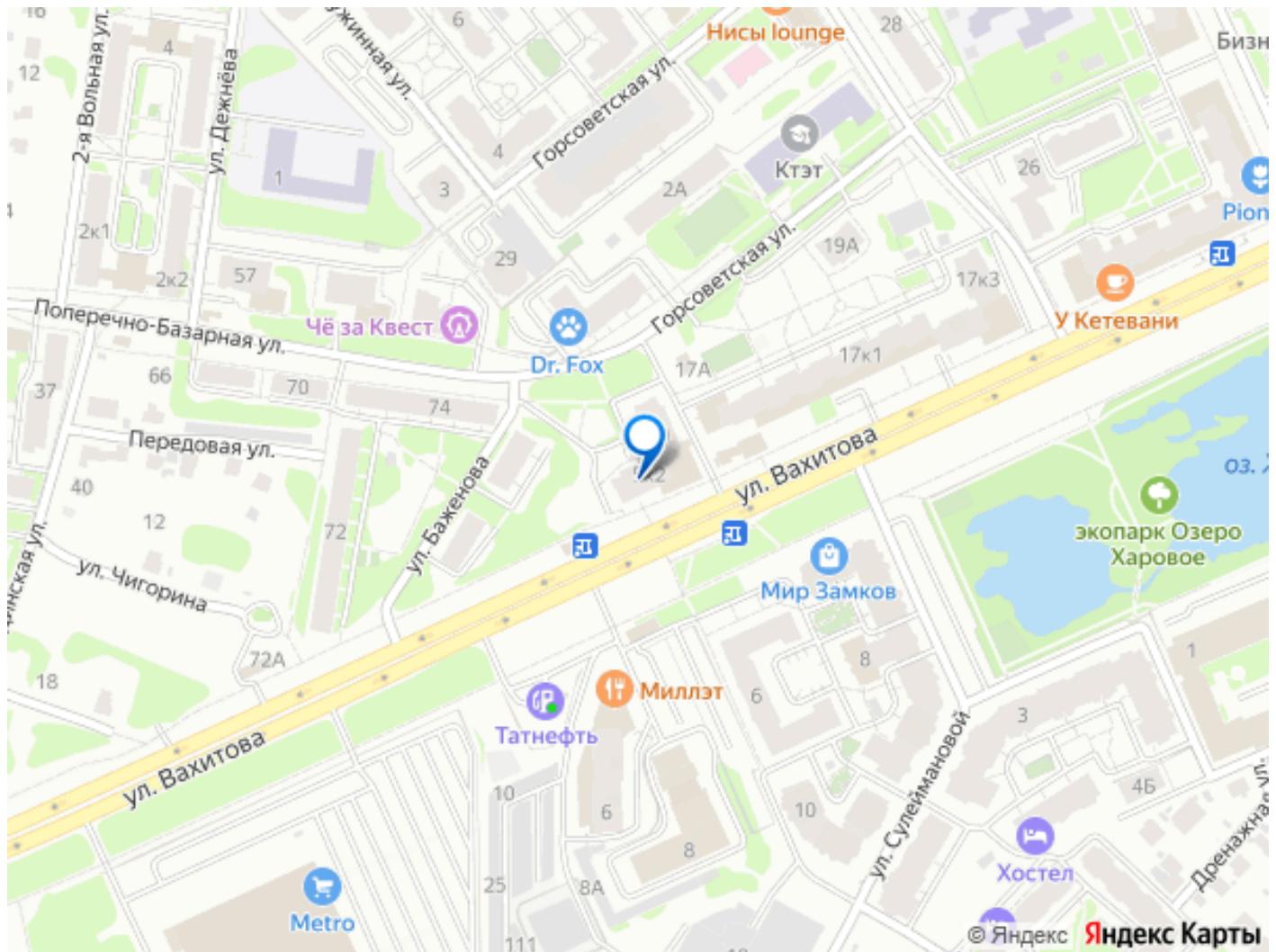
## **Описание**

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Казани на улице Мулланура Вахитова, 5к2. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 10 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 14-этажного кирпичного дома 1988 года постройки. До станции метро «Козья слобода» всего 10 минут пешком, что очень удобно для ежедневных поездок. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к проживанию. В наличии вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Мебель представлена как на кухне, так и в комнате, что позволит вам сразу заселиться без лишних хлопот. Высота потолков — 2.6 метра, окна выходят на улицу. Ванная комната оборудована ванной, санузел отдельный. Также у вас будет лоджия для отдыха или хранения, с широким видом на Кремль! Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским и грузовым лифтами, что очень удобно,

например, для перевозки крупногабаритных вещей. Наземная парковка позволит вам без проблем ставить автомобиль рядом с домом. Для вашего удобства в доме предусмотрен мусоропровод. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность, до станции метро Козья Слобода 5-7 минут пешком, что делает это место ещё более привлекательным для аренды. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником. Возможна аренда на длительный срок. Предусмотрена комиссия агенту. Залог — 20000р Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все её преимущества. Ждём вашего звонка!







Move.ru - вся недвижимость России