

Создано: 28.11.2025 в 13:29

Обновлено: 29.01.2026 в 01:26

Республика Татарстан, Казань, улица  
Дубравная, 14А

**44 500 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 14А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Дубравная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

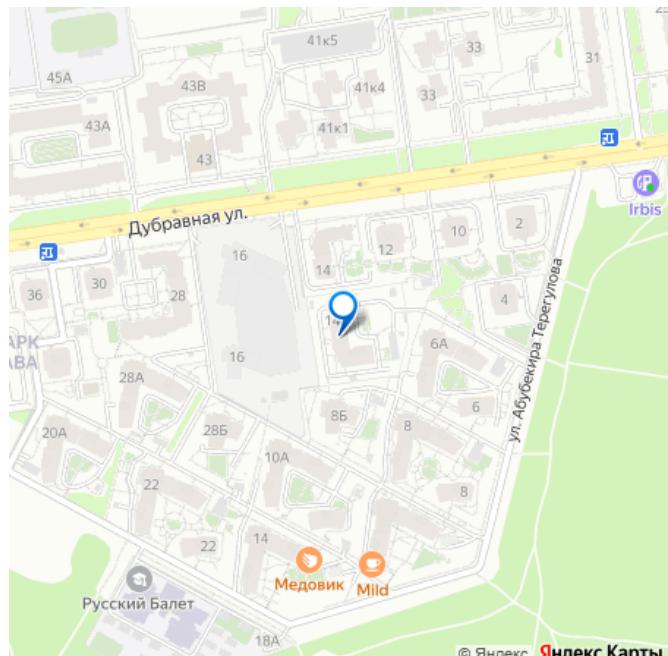
<https://tatarstan.move.ru/objects/928697534>

3

Лаура Емельянова, ООО Агентство  
Недвижимости Казань

**79869048897**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам 1-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом + паркинг (по договоренности)

Адрес: ул. Дубравная, 14А, 4 этаж Сдается современная квартира с дизайнерским ремонтом в тихом и комфортном районе.

Идеальный вариант для одного человека,

пары или активных людей, ценящих комфорт и спокойствие. В квартире есть всё для

комфортной жизни: — двуспальная кровать

— кухонная зона (холодильник, плита и

духовка, микроволновая печь, чайник) —

кондиционер — телевизор — Wi-Fi —

просторная кладовая с системой хранения —

совмещённый санузел — балкон

Одоме и районе: — тихие соседи, отличная

шумоизоляция — закрытая территория —

приятное, аккуратное окружение — рядом

лес: зимой лыжня, летом — велодорожки и

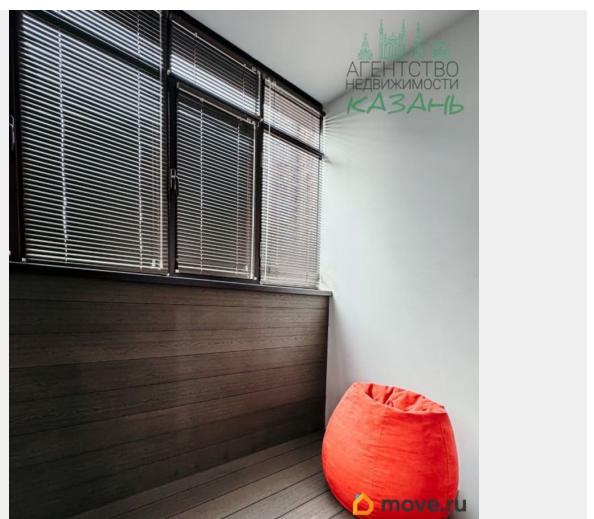
прогулочные маршруты — в шаговой

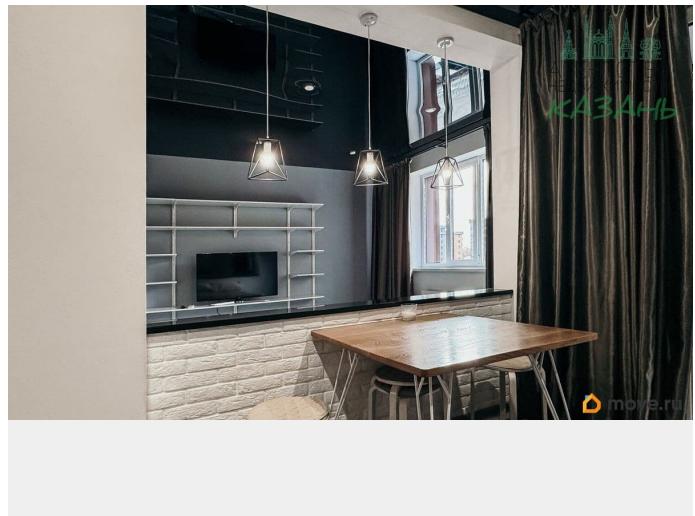
доступности: «Пятёрочка», магазин Сернурского завода, точки продажи со свежими овощами и фруктами, кафе — рядом заправка «Ирбис» Транспорт и локация: — До станции метро «Дубравная» — около 57 минут пешком. — Локация очень выгодная — удобен выезд как в сторону аэропорта, так и в центр города. — На машине до центра / до Кремля — примерно 1520 минут (без учёта пробок). — До аэропорта — около 3040 минут.

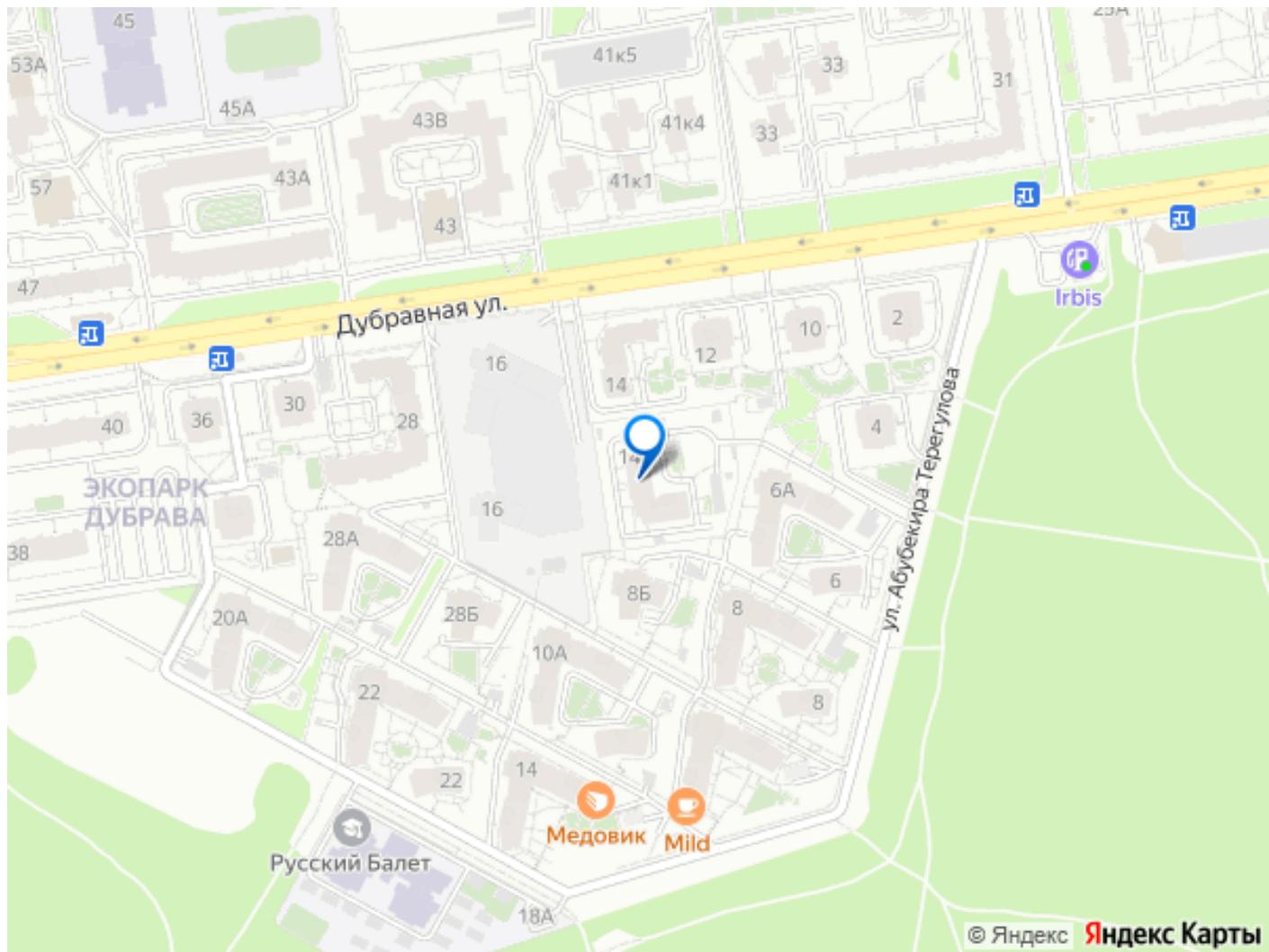
Парковка: В собственности есть место в подземном паркинге. Аренда обсуждается отдельно. Из паркинга можно подняться на этаж на лифте, не выходя на улицу.

Домашние животные: Возможны по договорённости (аккуратные, приученные к лотку, ответственность за питомцев несут арендаторы). Условия: — коммунальные услуги оплачиваются отдельно арендатором — длительная аренда приветствуется

Пишите/звоните — договоримся о просмотре.  
1092478







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России