

Создано: 29.07.2024 в 19:50

Обновлено: 30.01.2026 в 06:26

Республика Татарстан, Казань, улица  
Ноксинский Спуск, 21

**35 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Ноксинский Спуск, 21

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Ноксинский Спуск](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

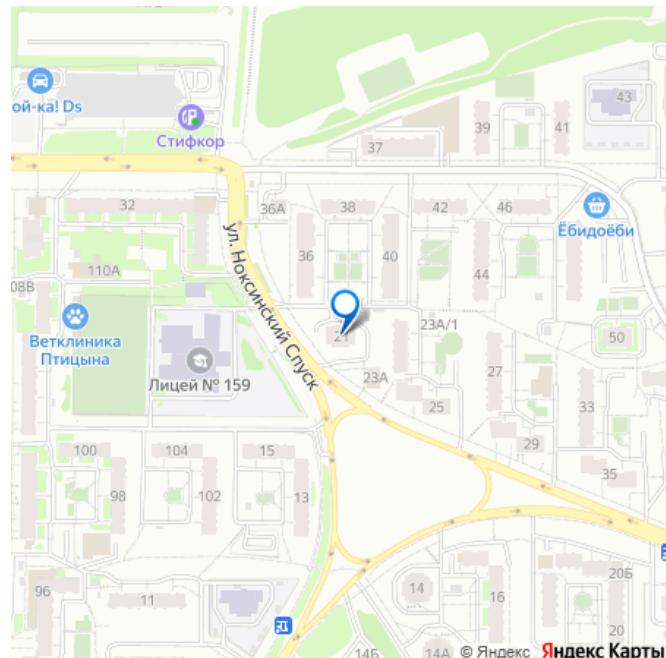
<https://tatarstan.move.ru/objects/928796463>

5

Собственник

**79872823660**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

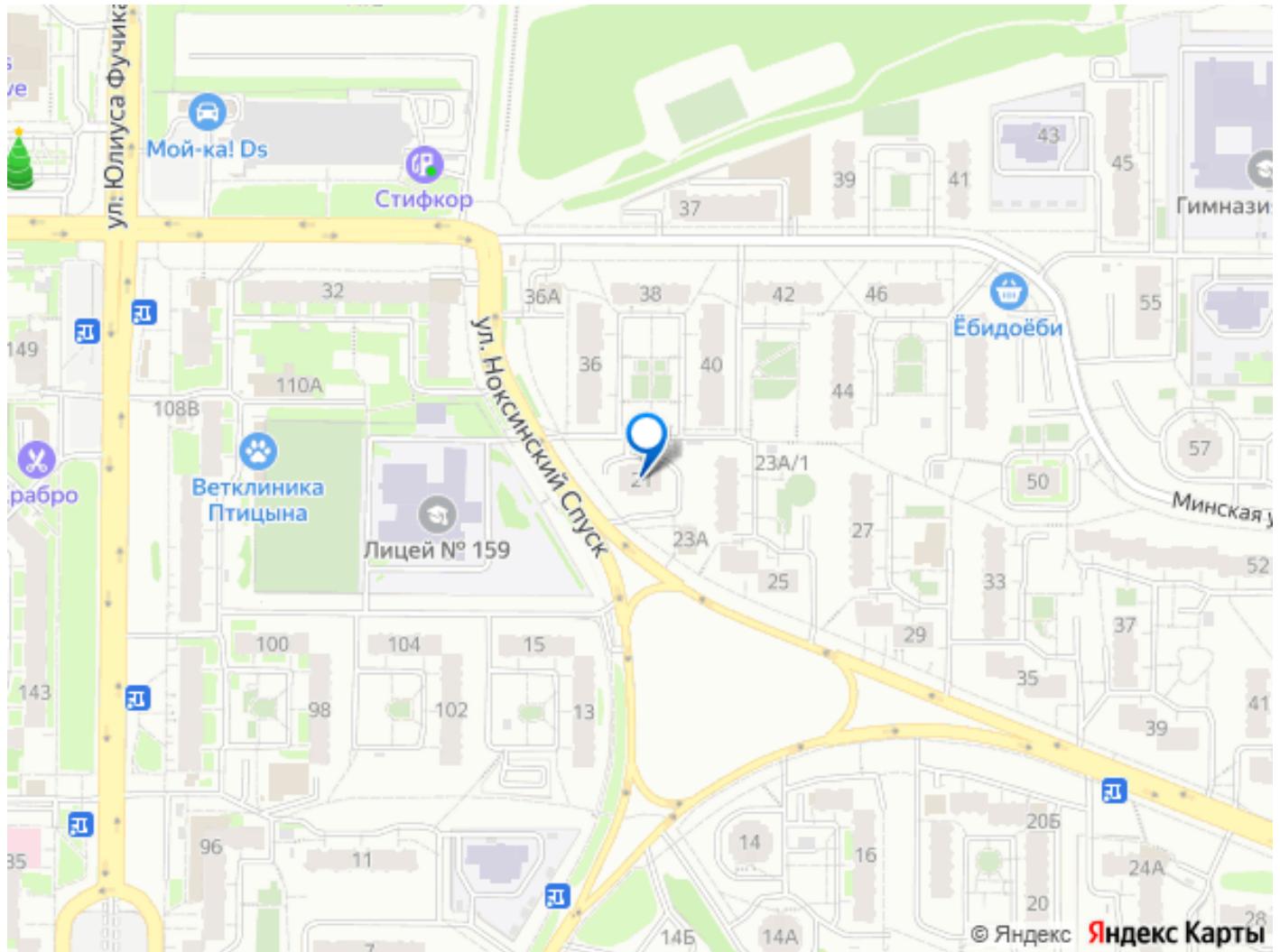
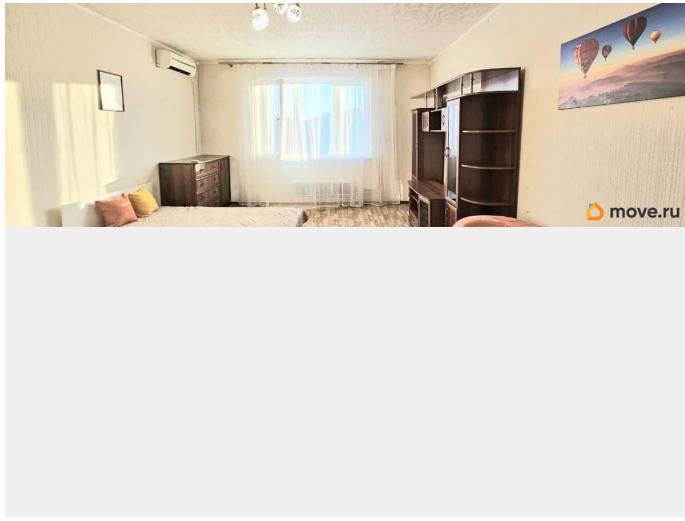
## **Описание**

Сдается светлая чистая однокомнатная квартира ОТ СОБСТВЕННИКА общей площадью 42 м<sup>2</sup> в доме по адресу ул. Ноксинский спуск, 21. Просторная комната 24 м<sup>2</sup>, полностью оборудована для комфортного проживания: в наличии вся необходимая мебель, современная техника, включая холодильник, стиральную машину и кондиционер. Дом современный 2007 года.

Объект отличается безупречной транспортной доступностью — всего 300 метров до автобусной остановки. В шаговой доступности расположены три престижные школы, включая лицей и гимназии с углубленным изучением языков, а также пять детских садов. Инфраструктура для повседневных нужд развита отлично: в радиусе одного километра находятся городская и стоматологическая поликлиники, крупные торговые центры Южный, Мега и Азино, а также фитнес-клубы. Для отдыха и прогулок в непосредственной близости — благоустроенный бульвар Фучика и лесопарковые зоны. Дом содержится в

порядке: прилегающая территория ухожена, предусмотрена комфортная парковка, работают два лифта. Квартира подходит для спокойной жизни — соседи тихие, звукоизоляция хорошая. Это отличный вариант для проживания! Успевайте забронировать! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России