

Создано: 05.11.2025 в 13:52

Обновлено: 01.01.2026 в 14:41

Республика Татарстан, Казань, улица
Чернышевского, 4/2А

43 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Чернышевского, 4/2А

Округ

Казань, Вахитовский район

Улица

улица Чернышевского

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Квартиры

Тип санузла

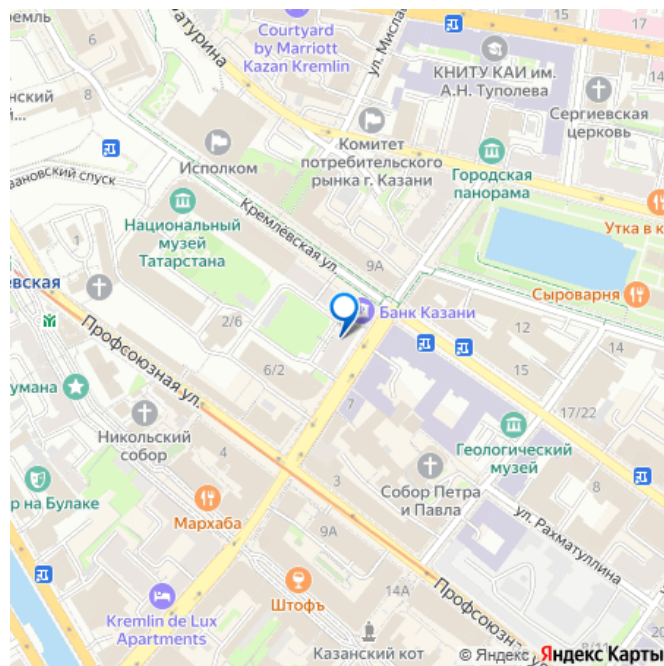
https://tatarstan.move.ru/objects/928637309

8

Собственник

79872360573

для заметок



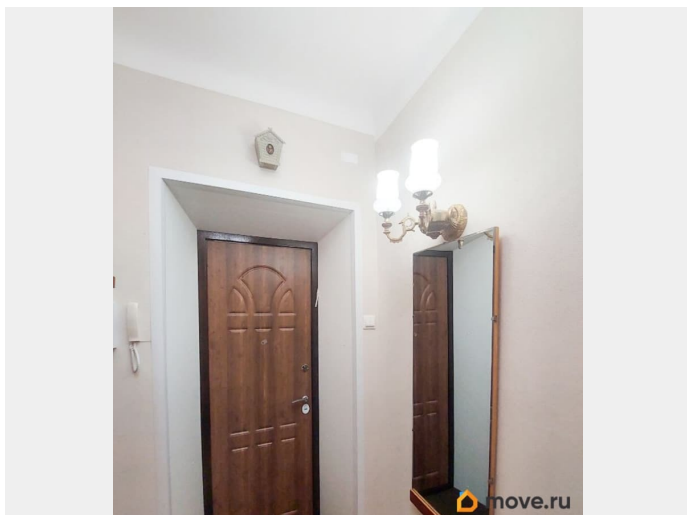
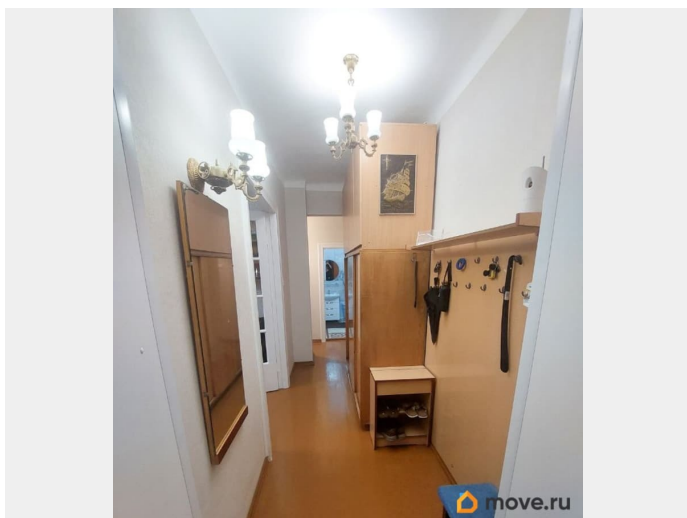
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

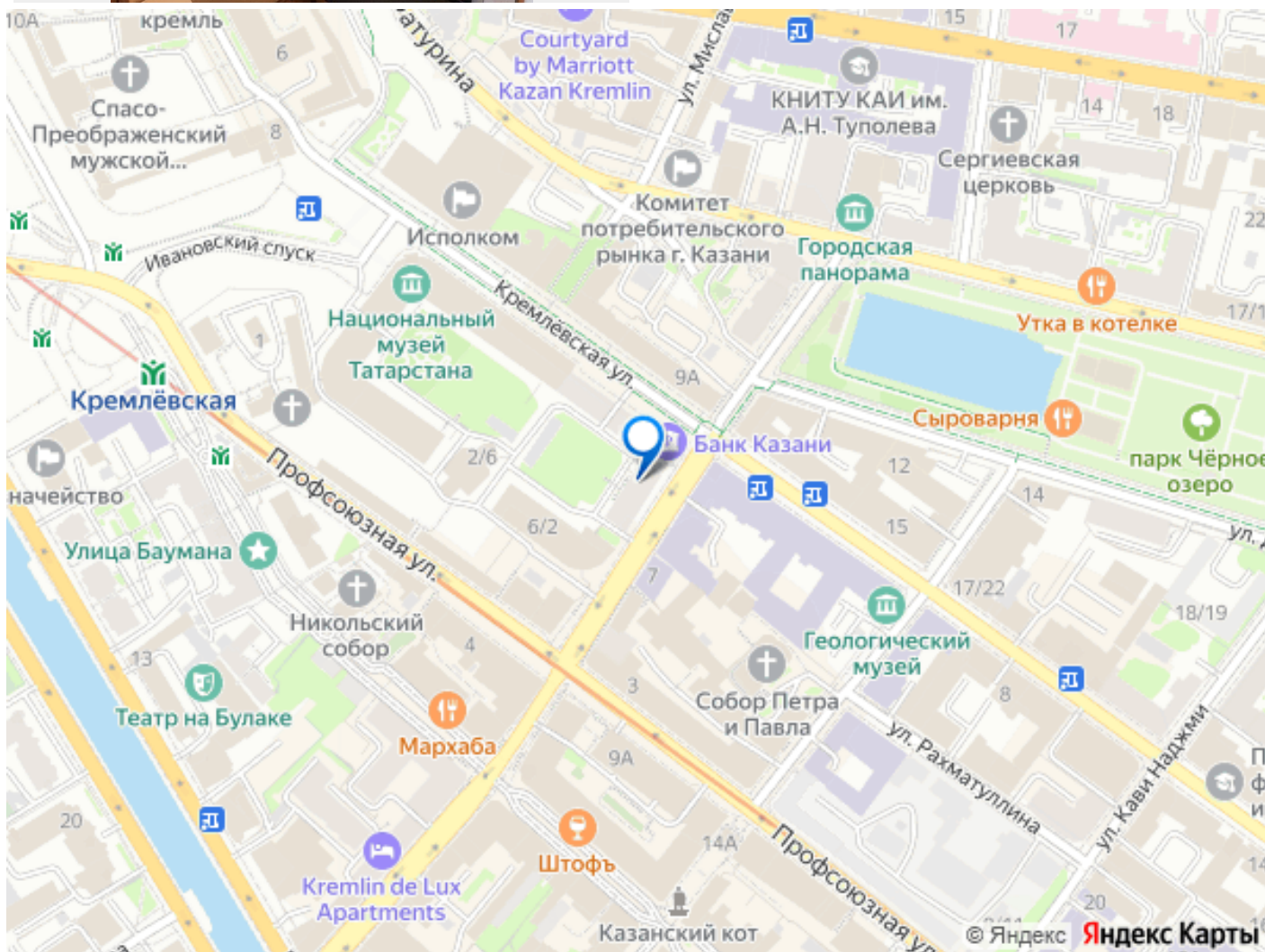
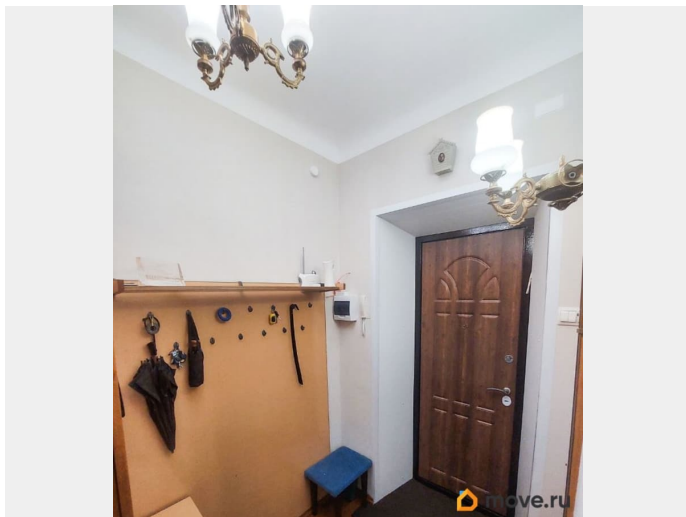
Описание

Могу сдать на «новый год», с конца декабря. На индивидуальных условиях. Начну с того, что я собственник, риелтор вам такое описание не напишет) Квартира для тех, кто ценит индивидуальность не привязанную к модным шаблонам. Простое безпафосное сочетание образа советского жилья высокого класса с благами и удобствами современной квартиры. МЕСТО. Несомненно, это главное достоинство этой квартиры. Думаю, не стоит говорить чего тут знакового есть в пешей доступности, скорее можно перечислить чего здесь рядом нет) Вы просто будете жить в пяти пеших минутах от кремля) В дополнение к месту жирным бонусом получаете доступ к закрытому двору, в котором в любое время найдется место для вашего автомобиля. Само здание хоть и не свежей постройки, но факт того, что оно является образцовой сталинкой с толстыми кирпичными стенами и высокими трехметровыми потолками никуда не денешь. Тем более относительно недавно был сделан капремонт фасада и подъездов. Квартира на пятом этаже, без лифта... Для кого это является проблемой дальше можете не читать, так как с жтм ничего не сделаешь. Если же вы смотрите на это обстоятельство как на каждодневно получаемую кардионагрузку для укрепления организма идем дальше! Отделку квартиры вряд ли удастся подвести под какое-нибудь типовое обозначение проведенного ремонта.

Как это называется и насколько для вас это значимо решать вам. Но в свою очередь приведу основные параметры на которые следует обратить внимание: - Трехметровые беленые потолки без лишней материи над головой - Деревянные отреставрированные - настоящие двери, в том числе остекленные - Огромные двухметровые окна и широченные подоконники, на которых можно сидеть и читать книгу) - Ровные деревянные полы с деревянными плинтусами - Просторные глубокие шкафы , книжный стеллаж до потолка с целой библиотекой! - Добротные деревянные стулья - Советские винтажные люстры - Мягкий натуральный шерстяной ковер - Двухспальный раскладной диван с независимым пружинным блоком для обеспечения комфортного сна - Раскладывающееся кресло - Кондиционеры (с возможностью отопления) в каждой комнате - Чугунная ванна долго сохраняющая тепло - Раздельные санузлы с двумя отдельными раковинами - Высокий, под стать потолкам, вместительный кухонный гарнитур - Большой стол с тремя полноценными посадочными местами - Фильтр обратного осмоса под мойкой, который обеспечит вас питьевой водой бутилированного качества Естественно есть вся необходимая техника (телевизор, стиралка, микроволновка, холодильник, пылесос, утюг с доской), комплект постельного белья со сменкой и полотенца. Счета за коммуналку более чем адекватные. (в районе 2-3 тыс) Условия отбора кандидатов для заселения довольно типовые: не более трех человек, желательно девушки, без детей и животных. Чистоплотность, своевременная оплата аренды и аккуратное отношение к чужому имуществу обязательны! Уважительное отношение к советскому прошлому, образованность и

любовь к культуре желательны. Могут отправить полноценный видеообзор.





Move.ru - вся недвижимость России