

Создано: 11.01.2026 в 19:46

Обновлено: 11.01.2026 в 19:08

Республика Татарстан, Казань, улица  
Дубравная, 42

**39 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 42

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Дубравная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

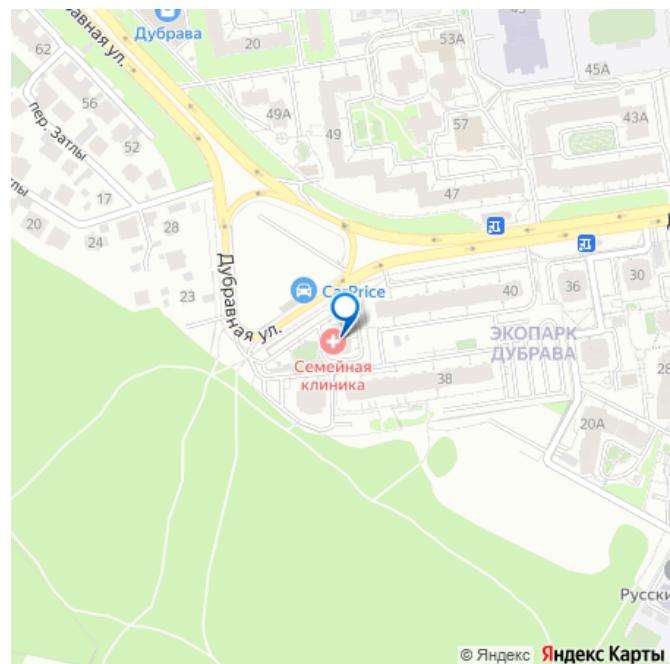
<https://tatarstan.move.ru/objects/928790519>

0

Собственник

**79869047313**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## **Описание**

Сдаётся однокомнатная квартира площадью 42 кв. м, расположенная на 5 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков составляет 2,74 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире есть балкон с видом во двор, где можно насладиться тишиной и спокойствием.

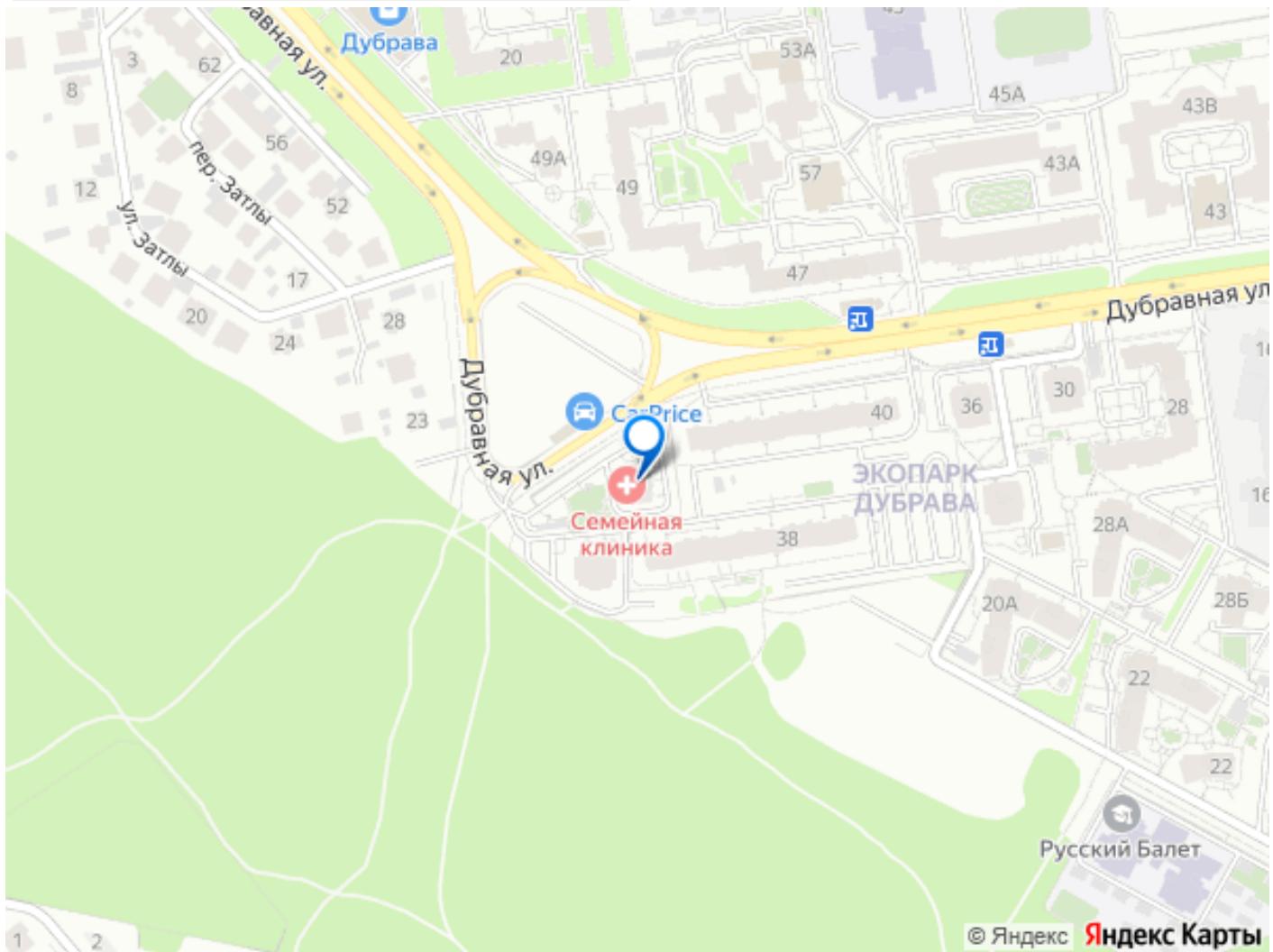
Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к заселению. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Кухня площадью 8 кв. м оснащена современным холодильником. В гостиной установлен телевизор, а в ванной комнате с ванной — стиральная машина. Все условия для комфортного проживания созданы. Дом новый, с ухоженной территорией и современными коммуникациями, включая интернет. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение очень удобным для семей. До метро «Дубравная»

можно дойти за 21 минуту. Условия аренды:  
арендная плата обсуждается индивидуально,  
залог и предоплата за первый месяц.  
Предпочтение отдаётся долгосрочным  
арендаторам. Комиссия агентства составляет  
50% от месячной арендной платы.  
Приглашаем вас на просмотр квартиры!  
Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше или  
договориться о встрече. Ждём вас!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России