

Создано: 18.12.2025 в 09:52

Обновлено: 18.12.2025 в 10:45

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица Шамиля Усманова, 17к3

**20 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля  
Усманова, 17к3

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 42 кв. м, расположенная на 6

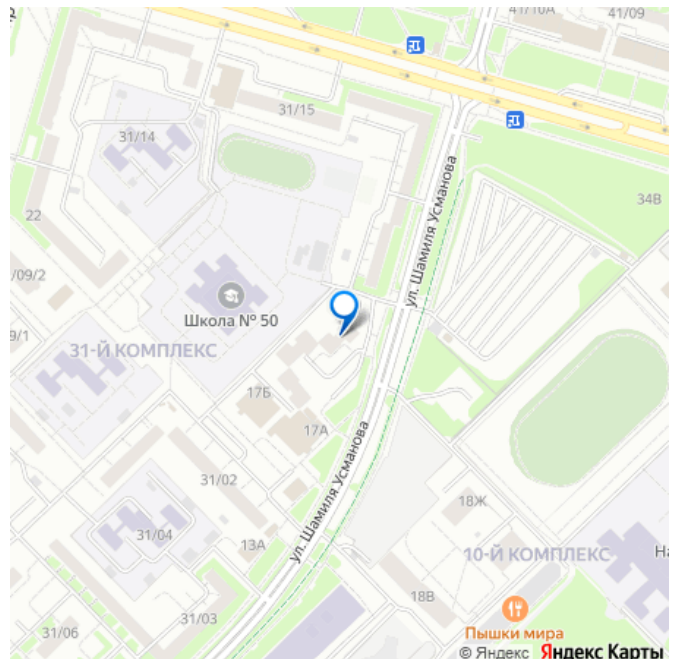
<https://tatarstan.move.ru/objects/928749589>

0

Собственник

**79872303164**

для заметок



этаже 9-этажного кирпичного дома 1995 года постройки. Общая жилая площадь составляет 22 кв. м, а кухня занимает 6 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Выполнен косметический ремонт, что создаёт атмосферу уюта и свежести. В комнате и на кухне имеется мебель, а также вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом, что обеспечивает удобство в повседневной жизни. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, поэтому семья с детьми сможет комфортно обустроиться в этом районе. В шаговой доступности расположены магазины, что делает покупки быстрыми и удобными. Квартира сдаётся от собственника, без комиссии. Предусмотрен залог, который возвращается при выезде. Подходит для проживания одного или двух человек. Звоните и записывайтесь на просмотр. Квартира ждёт своих новых жильцов и готова стать вашим уютным домом.



