

🕒 Создано: 07.01.2026 в 18:34

Обновлено: 07.01.2026 в 19:24

**Республика Татарстан, Казань, улица
Алексея Козина, 3Б**

40 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 3Б

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Алексея Козина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

45 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

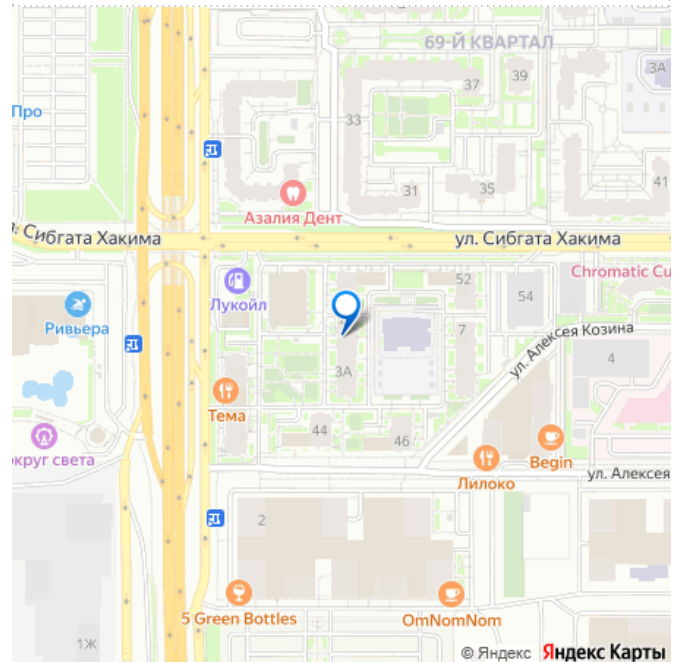
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Ищете безупречно чистое жилье в самом развитом и престижном районе города?

Предлагаем в долгосрочную аренду уютную квартиру по адресу ул. Алексея Козина, 3б.

Это идеальное предложение для тех, кто ценит высокий уровень комфорта,

безопасность и близость к лучшим локациям

Казани. Преимущества квартиры и дома: •

Безупречное состояние и уют: Квартира очень чистая, с приятной энергетикой.

Идеально подойдет для одного взрослого жильца, ценящего тишину и порядок. В

квартире категорически запрещено курение.

• Полная комплектация: Квартира полностью готова к комфортному проживанию. Имеется

весь комплект исправной рабочей техники и качественной мебели — вам не придется ни о

чем беспокоиться при заезде. • Безопасность

и сервис: Дом с огороженной территорией и системой контроля доступа. В подъезде вас

всегда встретит бдительный консьерж. Для автовладельцев предусмотрена бесплатная

стихийная парковка во дворе, а также всегда есть возможность арендовать место в

наземном паркинге прямо рядом с

подъездом. • Эпицентр городской жизни: Вы будете жить в шаговой доступности от

главных спортивных и развлекательных

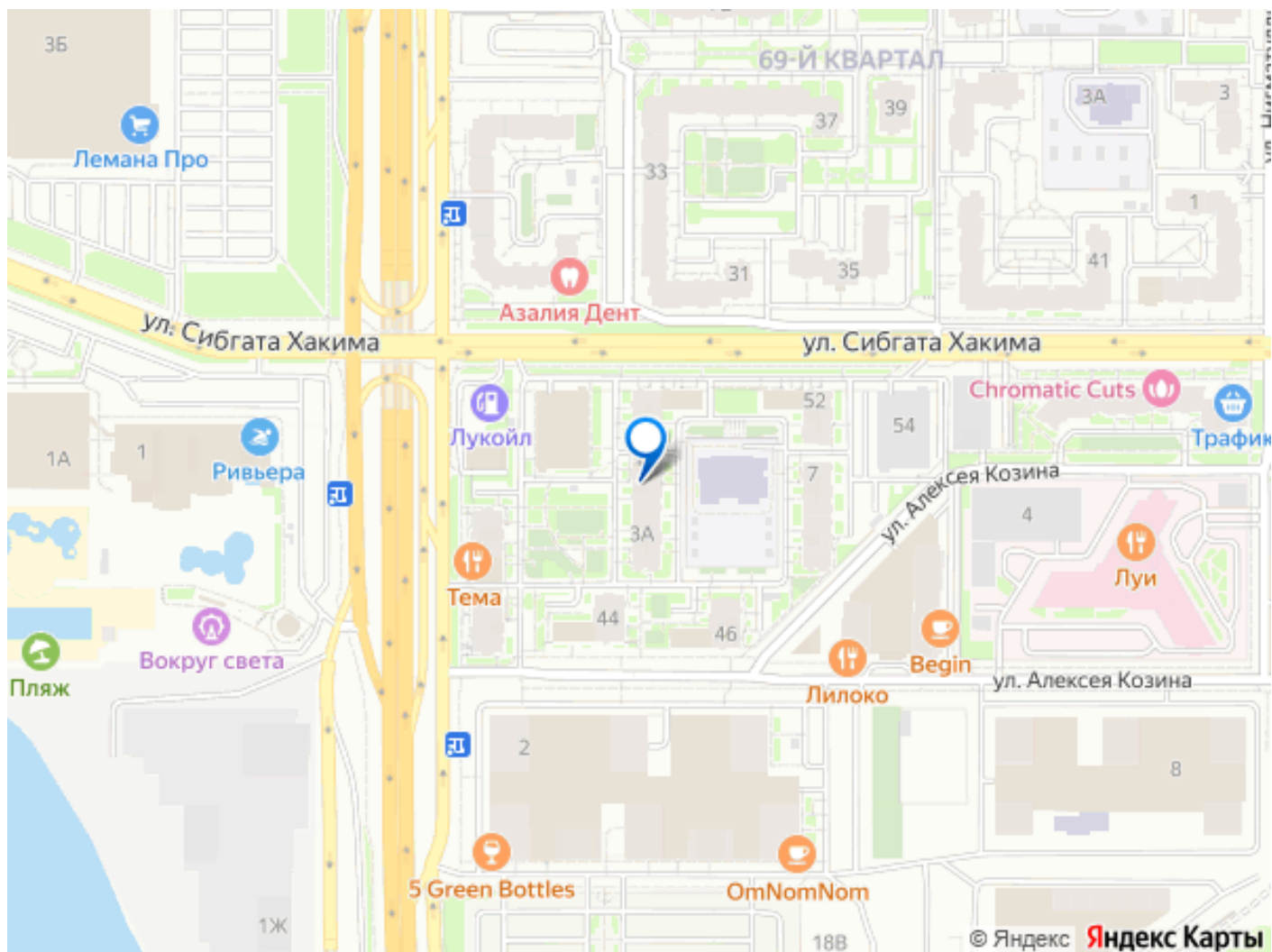
объектов: 1 минута до Аквапарка, 2 минуты

до СК Ак Барс, 5 минут до Дворца водных видов спорта. До набережной с велодорожками и прогулочными зонами — считанные метры. До центральной елки у Чаши — всего 8 минут прогулочным шагом. •

Транспортная доступность: Остановка общественного транспорта в 1 минуте от дома. До центра города всего 3 минуты на автомобиле или 20 минут приятной пешей прогулки. Условия аренды: • Стоимость: 40 000 руб/месяц + коммунальные услуги. •

Залог: 40 000 руб (возвратный). Можно разделить на два платежа для вашего удобства. • Комиссия: 70% (единоразово при заключении договора). • Срок: Только длительная аренда. • Требования:

Рассматриваем порядочных и чистоплотных граждан (одного человека или семейную пару) без домашних животных. Если хотите посмотреть квартиру или задать дополнительные вопросы, звоните и пишите, отвечаю оперативно!



Move.ru - вся недвижимость России