

Создано: 12.12.2025 в 14:04

Обновлено: 27.01.2026 в 22:03

Республика Татарстан, Казань, улица  
Аделя Кутуя, 110Б

**32 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Аделя Кутуя, 110Б

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Аделя Кутуя](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

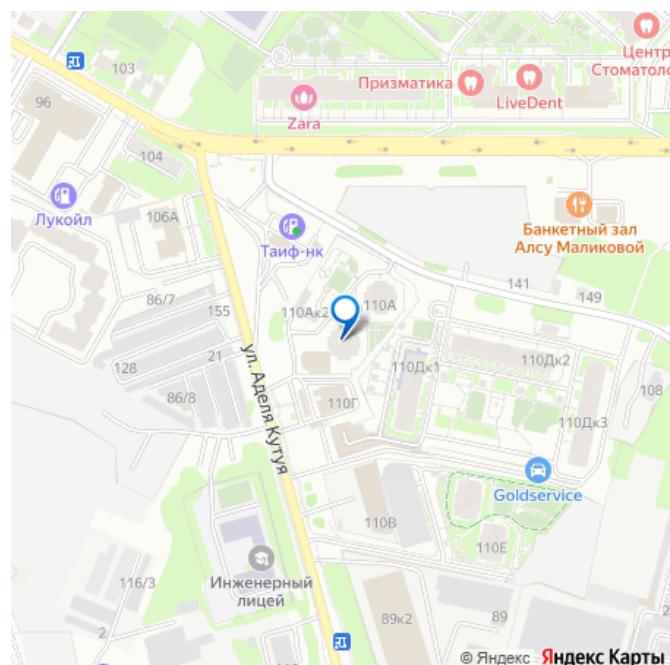
<https://tatarstan.move.ru/objects/928737564>

7

аренды отдел, ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79869115517**

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Сдается  
большая новая 1-комнатная квартира в  
Советском районе, в жилом комплексе  
«Ладья» на комфортном 4 этаже в 5 минутах  
до центра города. Параметры дома:  
монолитно-кирпичный дом, с  
железобетонными перекрытиями, с  
охраняемой территорией, с подземной  
парковкой, с зеленой дворовой территорией.

В квартире сделан качественный  
современный ремонт. Имеется вся  
необходимая техника и мебель. 2 спальных  
места (диваны), гардеробная. Большой  
совмещенный санузел. Огромный балкон.  
Квартира укомплектована. Коммунальные  
платежи оплачиваются отдельно.

Предусмотрен залог 50%. Отличные соседи,  
тихое место, адекватный собственник. Дом  
находится на второй линии от дороги. Такое  
местоположение квартиры гарантирует  
очень комфортные условия проживания.

Очень яркий, современный комплекс с  
актуальной архитектурной концепцией, с  
удобной транспортной развязкой и очень  
комфортный во всех планах. Двор закрыт от  
посторонних лиц, Имеется наземная  
парковка, также двухуровневая подземная

парковка. Рядом с домом множество продуктовых магазинов, в том числе и крупных торговых сетей. Максидом, ТК Горки Парк, Рынок «Родина», гипермаркеты Магнит, пятёрочка, ТК Южный, ТК Мега. Удобная транспортная развязка все автобусы, трамваи, троллейбусы, Метро, в шаговой доступности от дома. Рядом с домом находится гимназия, садики, все социальные учреждения. Для просмотра квартиры звоните, покажем в удобное время.

Код пользователя: 73071 Номер в базе:  
10617334

