

Создано: 16.01.2026 в 21:38

Обновлено: 22.01.2026 в 07:59

Республика Татарстан, Казань,  
Юбилейная улица, 1

**35 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Юбилейная улица, 1

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Юбилейная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

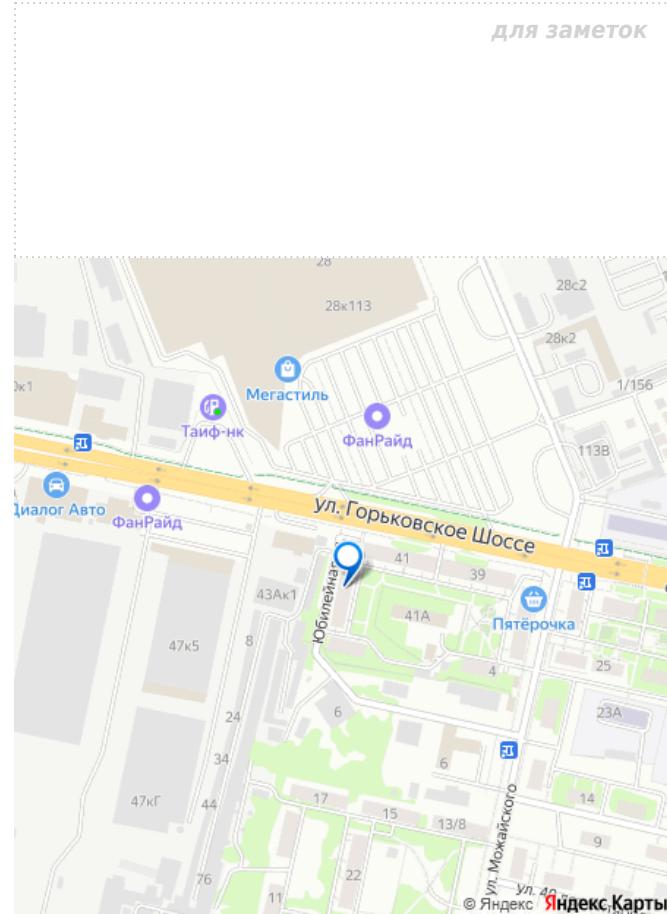
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся уютная 2 комнатная квартира Просторная, светлая квартира, полностью готовая к заселению. Основные характеристики: • площадь: 45 м<sup>2</sup>; • этаж: 2 (удобный средний этаж); • мебель: вся необходимая для комфортного проживания (кухонный гарнитур, кровать, места для хранения); • техника: холодильник, стиральная машина, плита, микроволновка (если потребуется что-то ещё, обговаривается отдельно) есть все вышеперечисленное, фотографии делались до покупки техники. Инфраструктура: • в шаговой доступности: магазины, аптеки, кафе, остановки общественного транспорта (до центра спокойно на одном транспорте); • рядом: детский сад и школа (отлично для семей с детьми); . лес, озера Лебяжье, Глубокое, Изумрудное; . пороховой завод, химград, тасма; • удобная транспортная развязка — быстрый выезд в любую часть

города. Условия аренды: • срок: от 6 месяцев; • оплата: 30 000 руб./мес. + коммунальные платежи; • залог: 15 000 руб. (возвращается при выезде); Почему стоит выбрать эту квартиру? • чисто, аккуратно, всё в рабочем состоянии; • никаких скрытых дефектов — всё покажем и расскажем; • вежливые и понимающие собственники; • возможность проживания с домашним питомцем; • возможность проживания семьям с детьми; • заключение договора без посредника; • возможность заселения в день подписания договора. Звоните прямо сейчас! Отвечу на все вопросы и организую показ в удобное для вас время. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

