

🕒 Создано: 01.05.2025 в 10:27

Обновлено: 23.12.2025 в 05:40

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, проспект Сююмбике, 54**

**30 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект  
Сююмбике, 54

Улица

[проспект Сююмбике](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

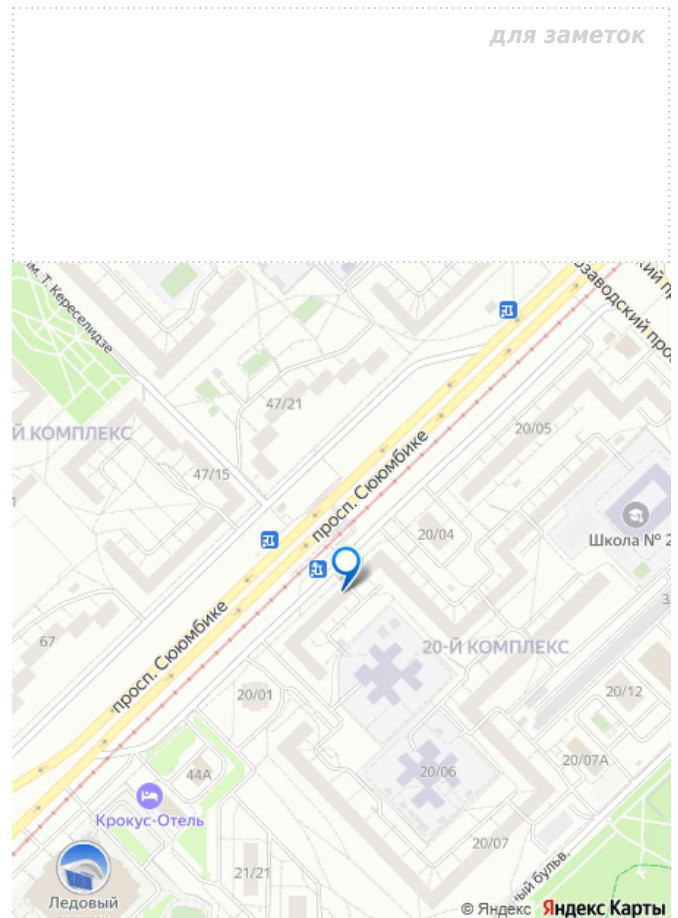
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Гражданам РФ. Временную прописку не делаю. Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Набережных Челнах, на проспекте Сююмбике, 54. Общая площадь — 43.3 кв. м, жилая — 33 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков — 2.6 метра, что создаёт ощущение простора. Окна выходят на улицу, благодаря чему в квартире всегда светло. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу заселиться и жить с комфортом. На кухне есть необходимая мебель, а также холодильник. В комнате установлена мебель и телевизор, что делает её уютной и функциональной. В ванной комнате установлена ванна и стиральная машина. Для удобства жильцов проведён интернет. Балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом, не покидая квартиру. Дом в хорошем состоянии, оборудован наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме есть мусоропровод, что упрощает вынос мусора. Рядом с домом находятся всё необходимое

для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. Всё это в шаговой доступности, что особенно удобно для семей с детьми. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды просты: без комиссии, с залогом. Квартира идеально подойдёт для проживания семьи или пары. Не упустите возможность жить в этой уютной квартире! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все её преимущества лично. Мы ждём вас!

