

Создано: 29.12.2025 в 19:00

Обновлено: 30.12.2025 в 10:44

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Марселя Салимжанова, 14**

**45 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Марселя Салимжанова,  
14

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Марселя Салимжанова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

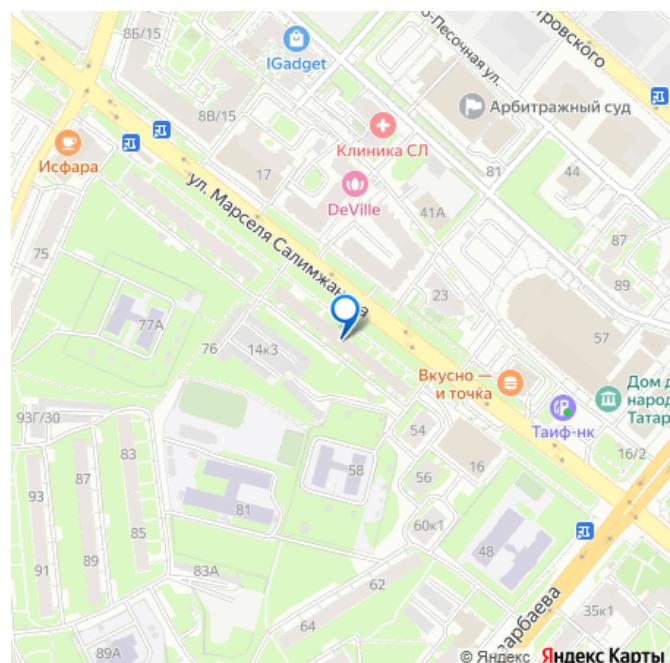
<https://tatarstan.move.ru/objects/928776982>

0

**Юлия Галиева, Частный маклер**

**79178539361**

для заметок

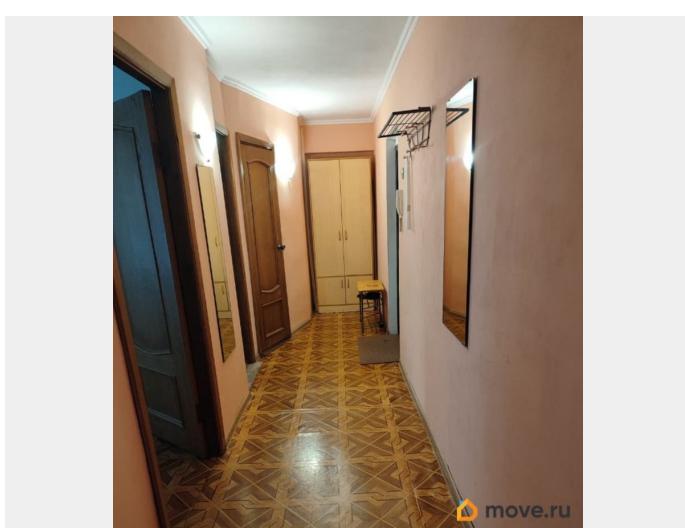


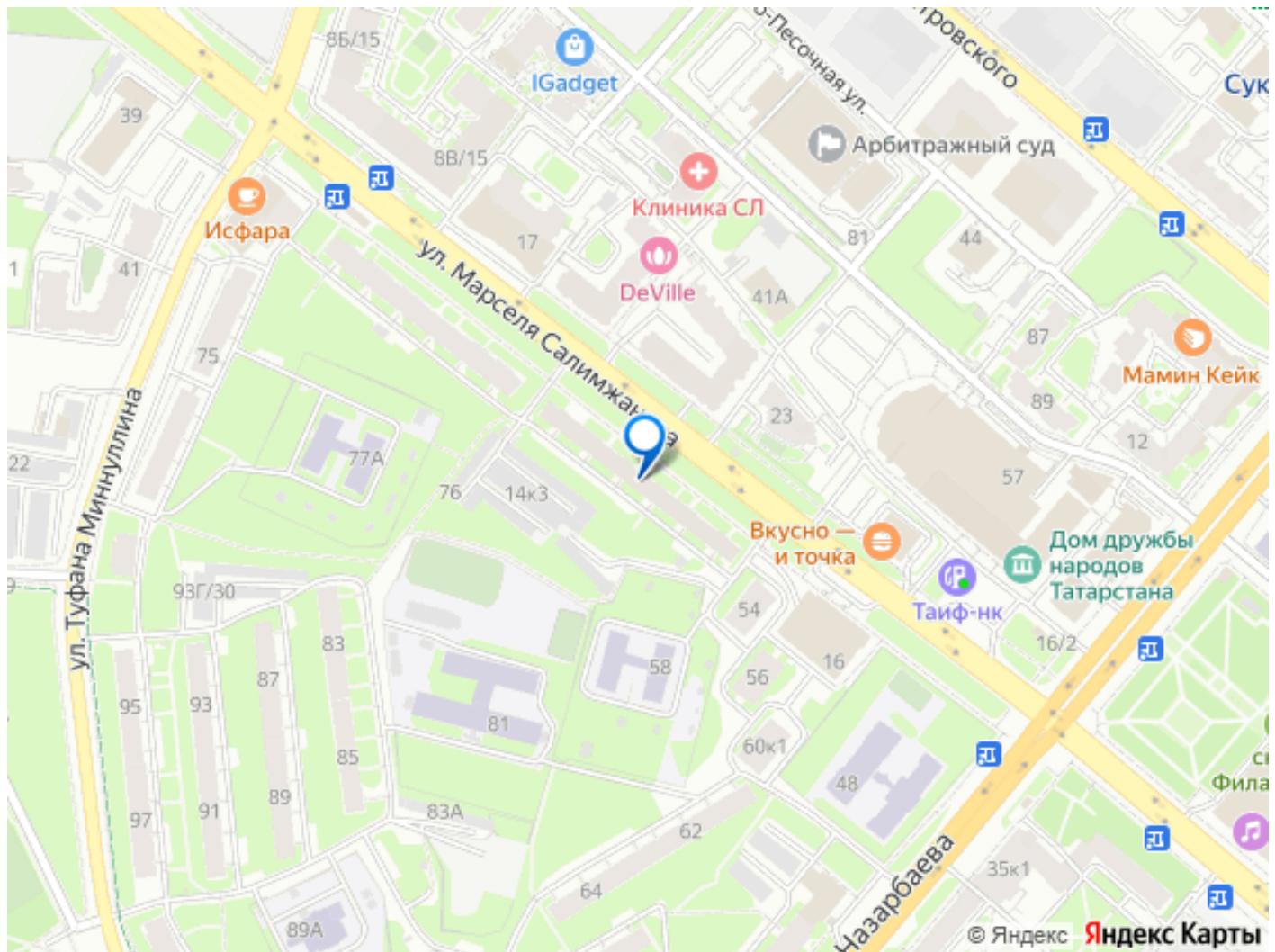
**Описание**

Сдаётся до 15.06.26 г уютная двухкомнатная квартира в Казани, рядом с метро «Суконная слобода». От собственника! Риэлторам не беспокоить! Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире сделан косметический ремонт. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Для вашего удобства в квартире установлены холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной и совмещена с санузлом. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло.

Дом, в котором находится квартира, оснащён пассажирским лифтом и наземной парковкой. Интернет проведён, что особенно важно для тех, кто работает удалённо или просто любит оставаться на связи. Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Суконная слобода» всего 9 минут пешком, что делает дорогу до центра города быстрой и удобной. Условия аренды: договор аренды, залог обсуждается, без комиссии от собственника. Квартира идеально подойдёт для семьи или студентов.

Приглашаем вас на просмотр!  
Записывайтесь, чтобы оценить все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России