

🕒 Создано: 19.01.2026 в 19:21

Обновлено: 19.01.2026 в 20:20

**Республика Татарстан, Казань, улица
Шамиля Усманова, 11В**

45 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Шамиля Усманова, 11В

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

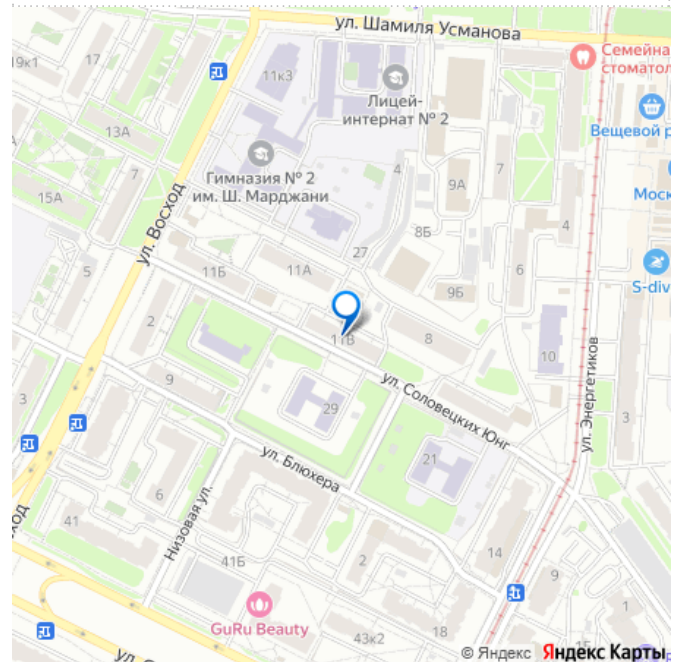
[Квартиры](#)

Тип балкона

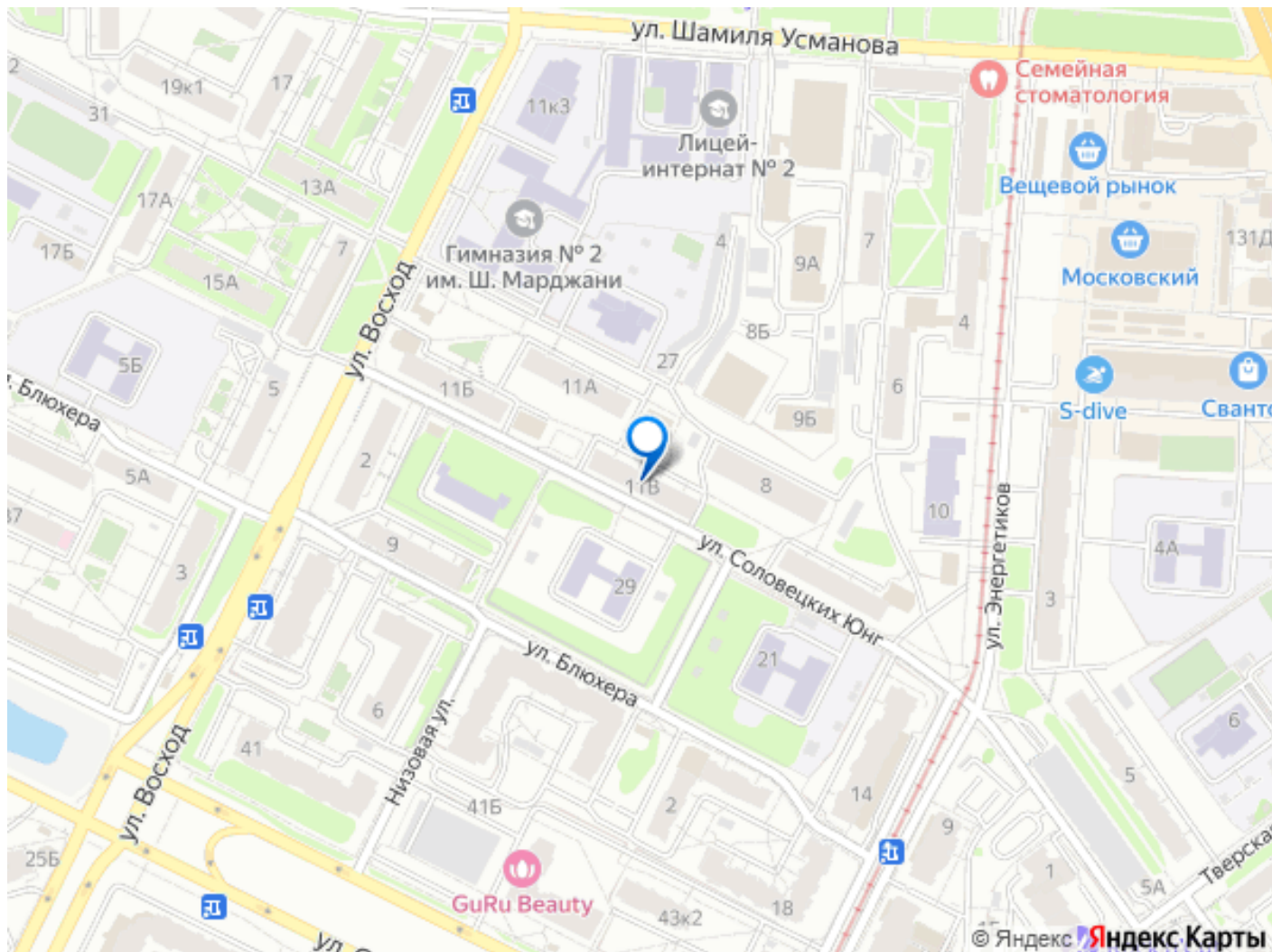
балкон

Описание

для заметок



Сдается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенном всего в 7 минутах пешком от метро Яшьлек. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 5-м этаже 5-этажного дома, который был построен в 1968 году. Потолки высотой 2.48 метра создают просторное ощущение в помещении. Квартира с дизайнерским ремонтом, который сочетает современный стиль и комфорт. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Для вашего удобства здесь установлены кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, а окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом, в котором расположена квартира, находится в отличном состоянии. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальный вариант для семьи или студентов, которым важно наличие инфраструктуры рядом с домом. Аренда квартиры возможна по договору. Без комиссии. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира сдается без обременений, что гарантирует вам спокойное проживание. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное вам время!



Move.ru - вся недвижимость России