

Создано: 11.07.2025 в 18:58

Обновлено: 24.01.2026 в 10:07

Республика Татарстан, Казань, улица  
Сибгата Хакима, 3

**65 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 3

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Сибгата Хакима](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

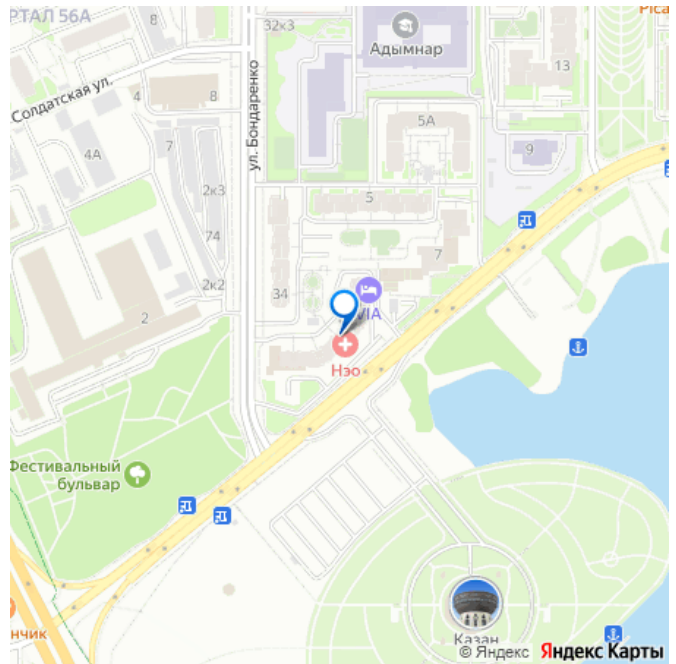
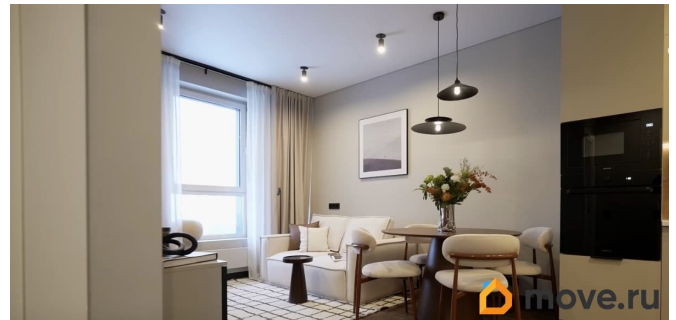
<https://tatarstan.move.ru/objects/928275372>

6

**Олег Кошелев, Олег Кошелев**

**79869246224**

для заметок



да

Заселение с детьми

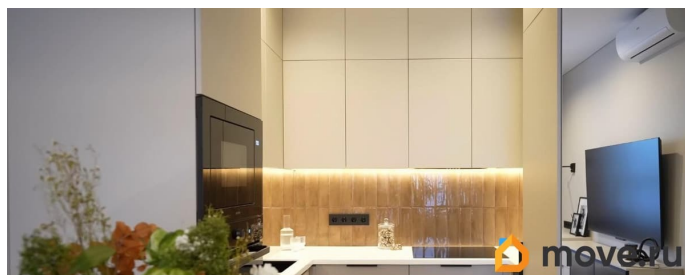
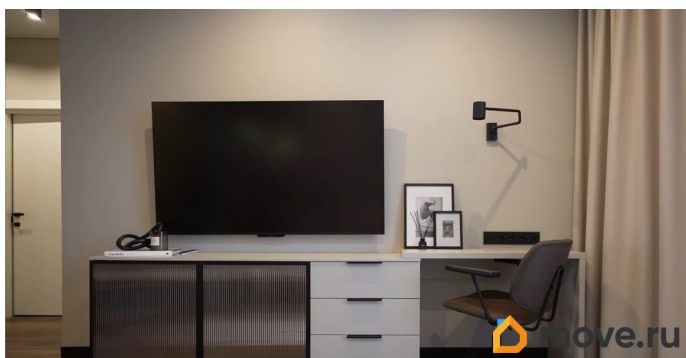
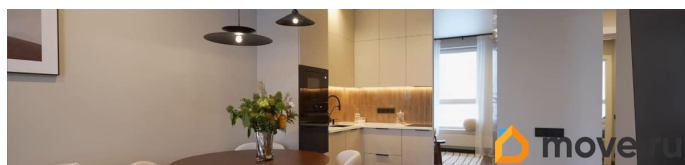
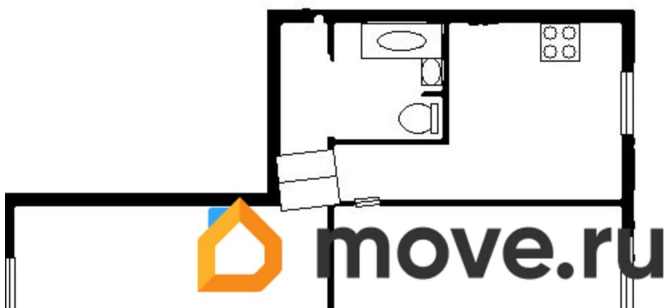
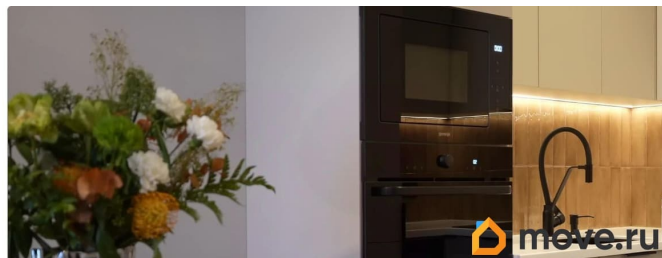
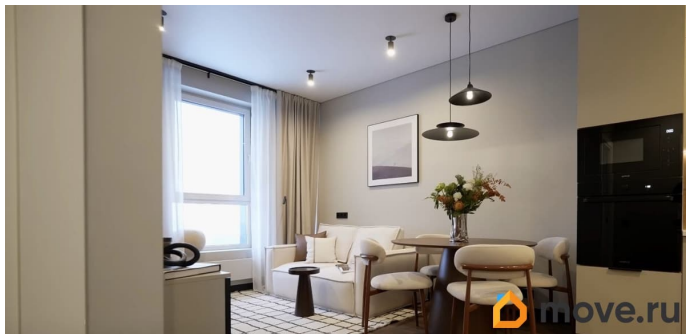
да

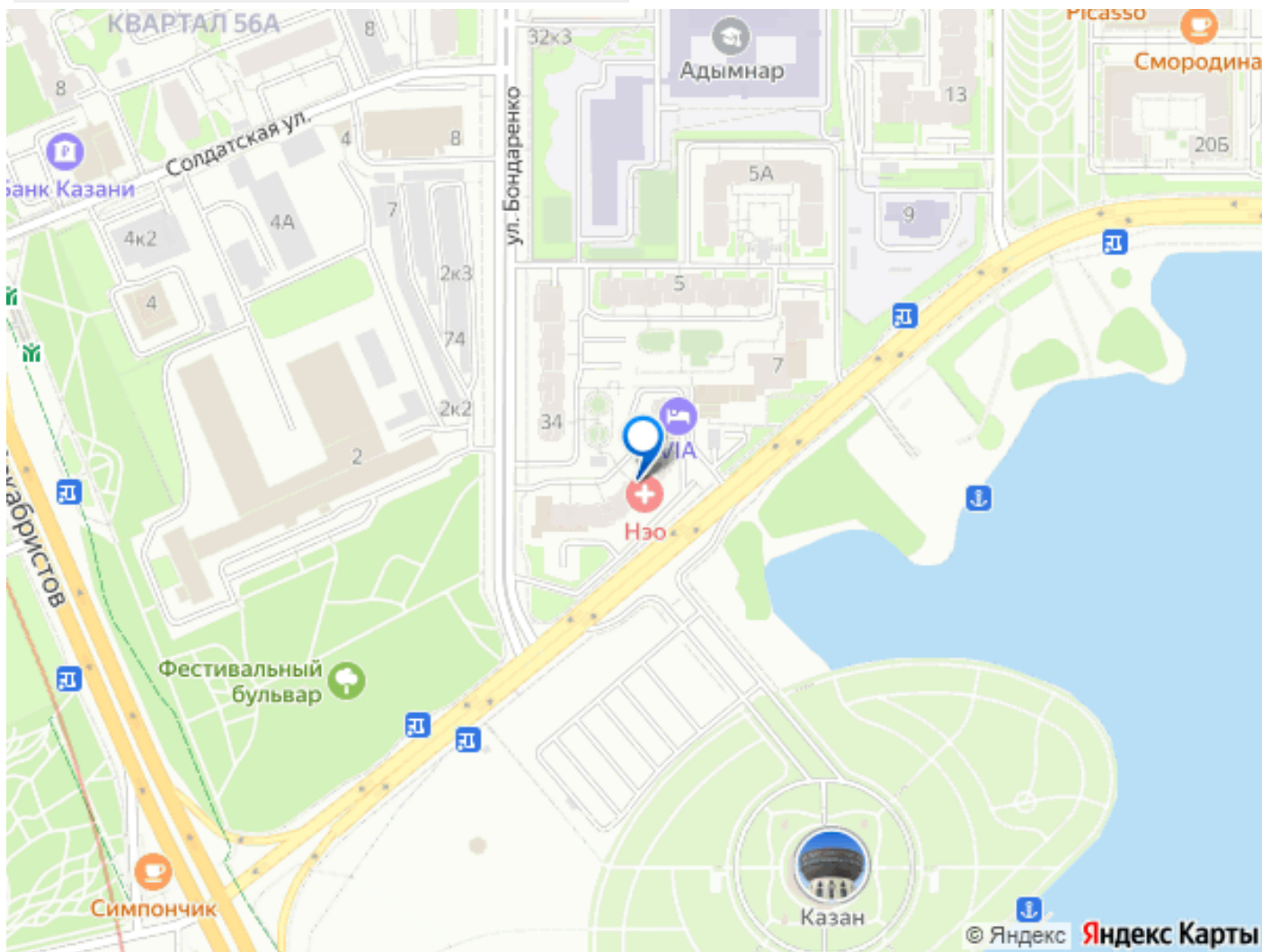
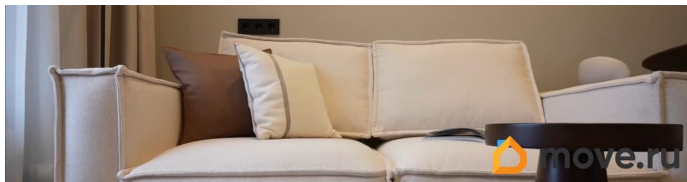
мебель, лифт

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на улице Сибгата Хакима, в Казани. Общая площадь — 45 кв. м, жилая — 35 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков составляет 2.54 метра. До станции метро «Козья слобода» всего 6 минут пешком, что делает расположение квартиры особенно удобным. В квартире сделан современный ремонт, она полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой для комфортного проживания. Просторная спальня и гостиная, уютная кухня — всё это создаёт атмосферу уюта и комфорта. Санузел совмещённый, оформлен в светлых тонах. Дом находится в отличном состоянии, с чистыми подъездами и ухоженной территорией. Есть пассажирский лифт, поэтому можно без труда добраться до квартиры с любой поклажей. Рядом с домом есть парковочные места, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Жилой район предлагает все необходимые удобства. В пешей доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Отличная транспортная доступность и быстрое сообщение с центром города позволят вам легко добираться до работы или учёбы. . Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Не упустите возможность арендовать комфортное жильё

в одном из лучших районов Казани.





Move.ru - вся недвижимость России