

🕒 Создано: 12.01.2026 в 13:59

Обновлено: 13.01.2026 в 11:34

**Республика Татарстан, Казань, улица
Маршала Чуйкова, 46**

25 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Маршала Чуйкова, 46

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Маршала Чуйкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

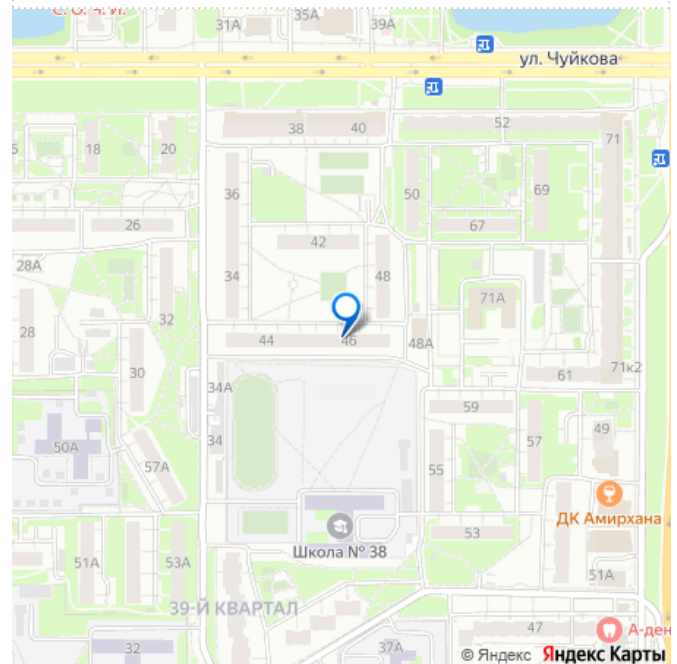
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс
Забронирована до 17 января. Сдается уютная двухкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь — 45 кв. м, жилая площадь — 34 кв. м, кухня — 5 кв. м. Дом был построен в 1973 году. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что добавляет естественного освещения и уюта. Можно семье с детьми, нельзя с животными и курить в квартире. Рядом остановка «39 квартал», откуда можно уехать в любой конец города, также в шаговой доступности магазины, 7 гор больница, школы и детсады. В квартире сделан косметический ремонт. Комнаты обставлены мебелью, на кухне также есть необходимая мебель. В вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Высота потолков составляет 2.48 метра, что создает ощущение пространства. Есть балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дом располагает наземной парковкой, что решает вопрос с местом для автомобиля. Подключен

интернет, поэтому всегда будете на связи. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. До ближайшего метро на автомобиле можно добраться за 7 минут, что существенно сокращает время на дорогу в центр города. Условия аренды обсуждаются. Возможна аренда по договору. От собственника, никаких скрытых комиссий. Залог и предоплата по договоренности. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите посмотреть ваш будущий дом!

