

Создано: 21.01.2026 в 09:08

Обновлено: 27.01.2026 в 10:03

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 73

**40 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 73

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

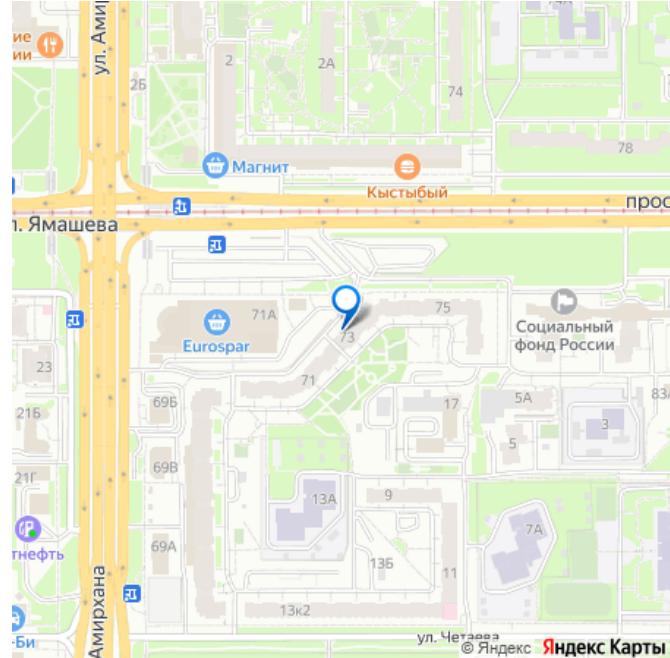
<https://tatarstan.move.ru/objects/928820963>

4

Собственник

**79872361280**

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается просторная двухкомнатная квартира с евроремонтом, расположенная на 10 этаже 10-этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 50 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, площадь кухни — 8 кв. м. Дом был построен в 1996 году и оснащен пассажирским лифтом. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. по оплате 40 т+ коммунальные платежи комиссия + залог 20 т есть всё необходимое для комфорtnого проживания рядом Ямашева, Четаева, Адоратского, Хакима, Амирхана, Чистопольская В квартире сделан современный евроремонт. Все комнаты обставлены мебелью, на кухне также имеется мебельный гарнитур. Для вашего комфорта в квартире есть вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оснащена ванной, что позволит расслабиться после трудового дня. В квартире также есть лоджия, где можно устроить уютный уголок для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, есть мусоропровод, что значительно упрощает бытовые задачи. Для автомобилистов доступна парковка во дворе дома. До станции метро «Яшылек» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут.

Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семейной жизни. Также поблизости имеются различные кафе и рестораны, где можно провести время в кругу семьи или с друзьями. Аренда квартиры осуществляется через агентство. Возможна аренда по договору с предоплатой и залогом. Комиссия составляет . Квартира готова принять до 4 жильцов, идеально подойдет для семьи или компании друзей. Записывайтесь на просмотр уже сегодня и убедитесь в привлекательности этого предложения лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для визита.

