

Создано: 10.01.2026 в 12:09

Обновлено: 11.04.2026 в 16:46

Республика Татарстан, Казань, улица
Юлиуса Фучика, 94

38 500 ₺

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 94

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

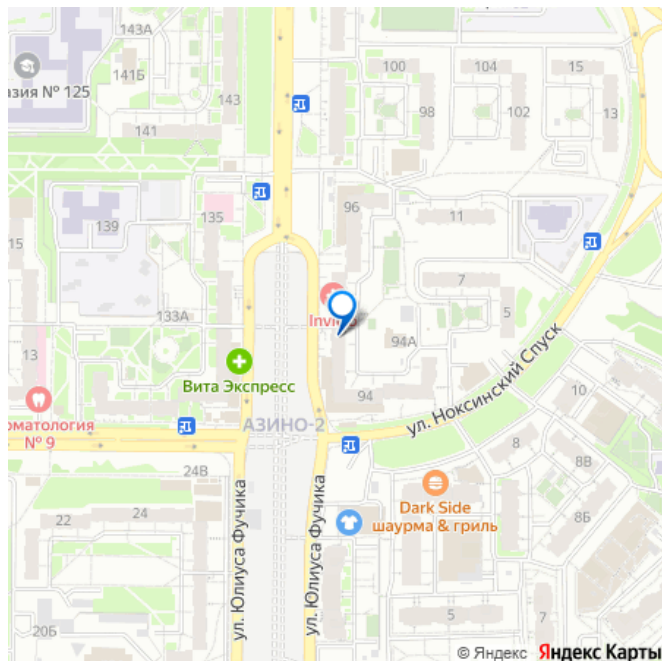
<https://tatarstan.move.ru/objects/929352815>

9

Агент

79178600315

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

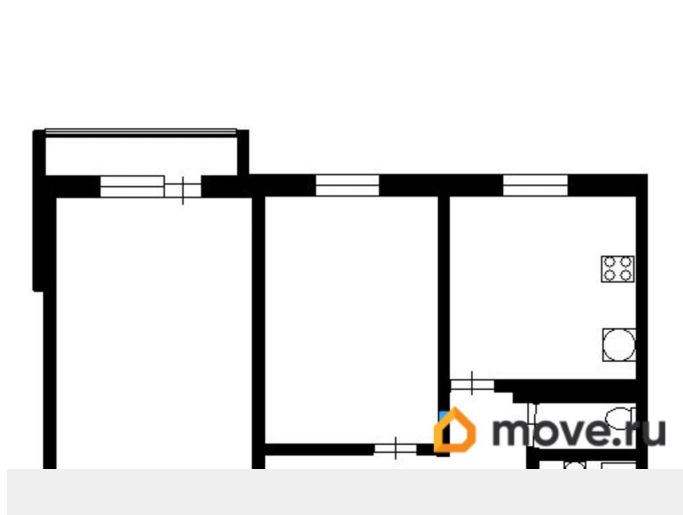
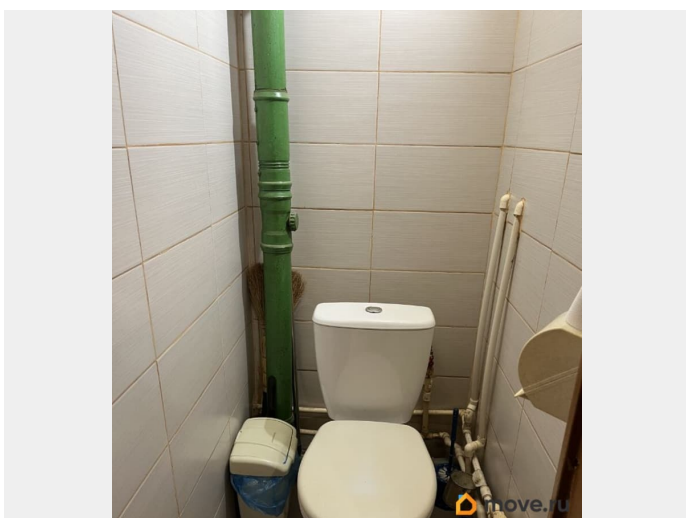
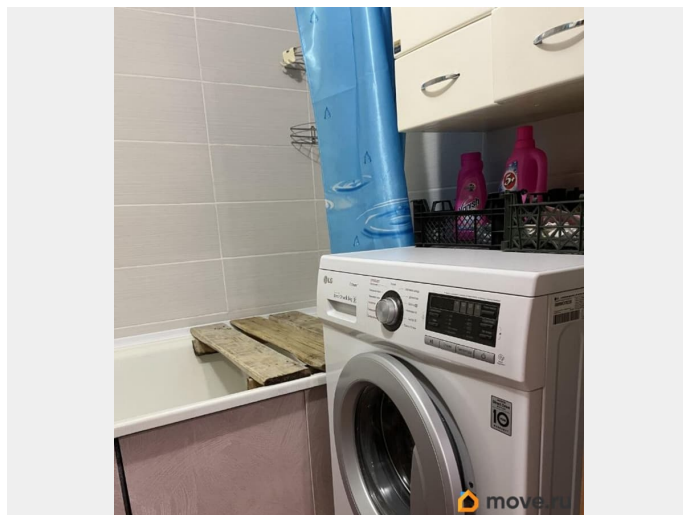
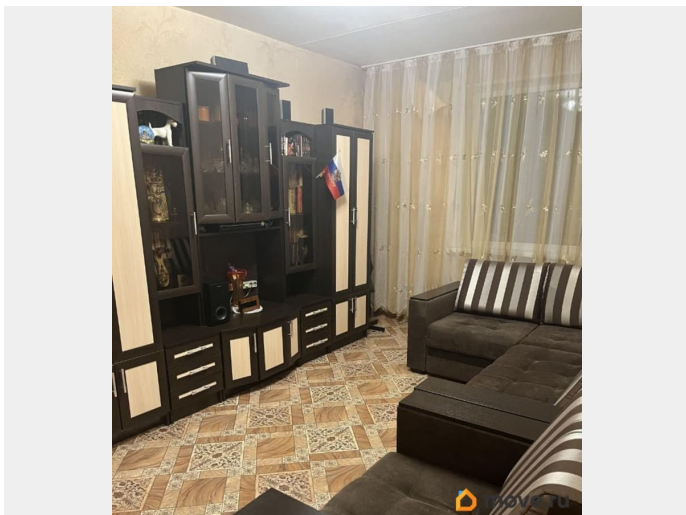
косметический

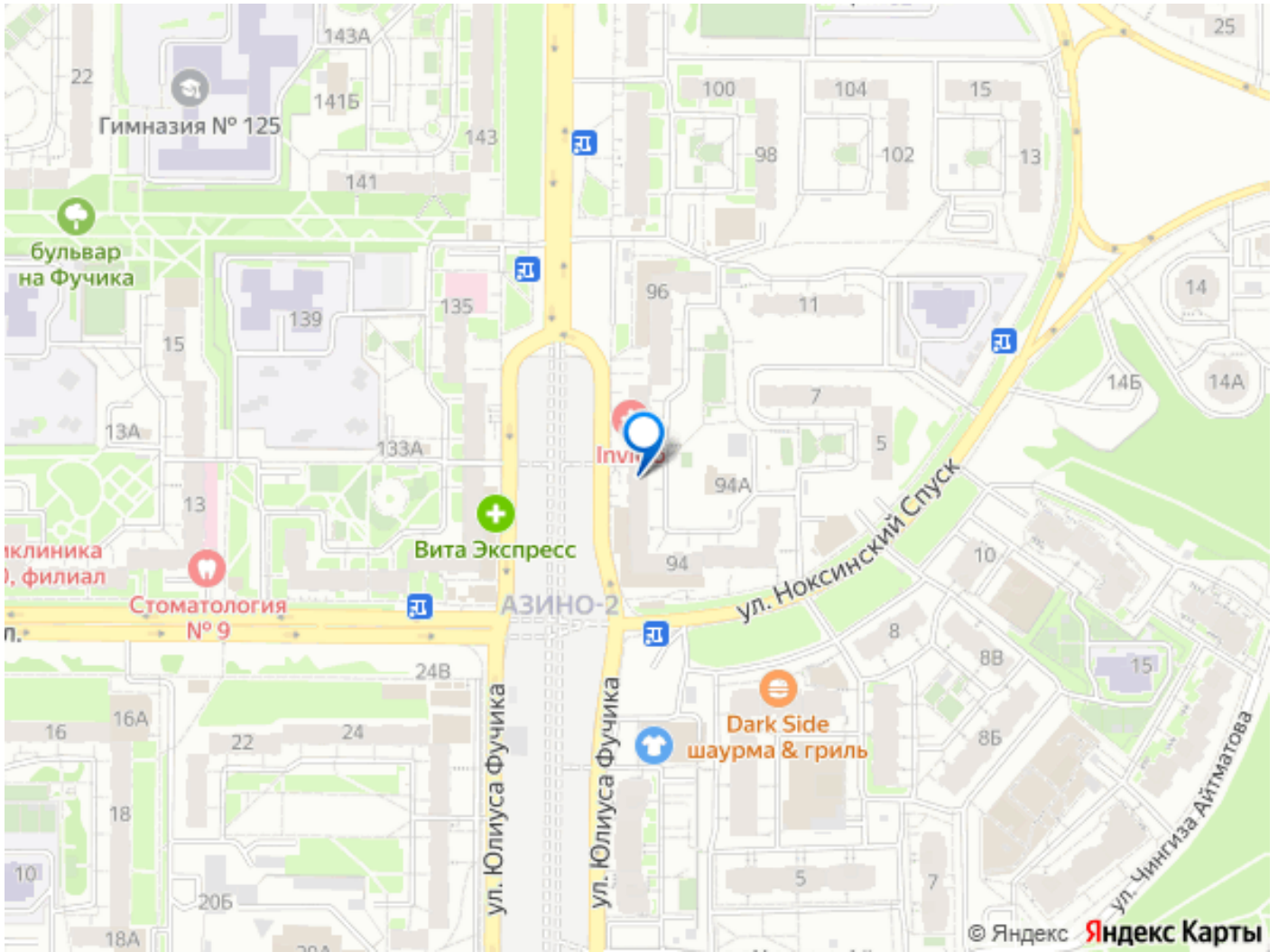
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 53 кв. м, расположенная на 6-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1995 году. Квартира находится в шаговой доступности от метро «Проспект Победы», на машине до него всего 5 минут. Жилая площадь составляет 30 кв. м, а кухня — просторные 12 кв. м, что отлично подойдёт для семейных ужинов или встреч с друзьями. В квартире сделан косметический ремонт: светлые стены, аккуратные полы и высокие потолки (2.7 метра) создают атмосферу уюта. В наличии вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, шкафы, шкаф купе, телевизоры и стиральная машина. Мебель есть как на кухне, так и в комнате. Изюминка квартиры — наличие балкона и лоджии, где можно обустроить зону отдыха. Санузел раздельный, в ванной комнате установлена ванна. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для вашего автомобиля. Работает пассажирский лифт, поэтому можно легко добраться до квартиры даже с тяжёлыми сумками. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортного проживания находится

буквально под рукой. рассматриваем только граждан РФ. 35+ку залог 15 комиссия 50% Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени, и убедитесь в достоинствах этого предложения лично. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России