

Создано: 15.04.2025 в 10:39

Обновлено: 13.12.2025 в 07:26

Республика Татарстан, Казань, проспект  
Победы, 30к1

**36 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 30к1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

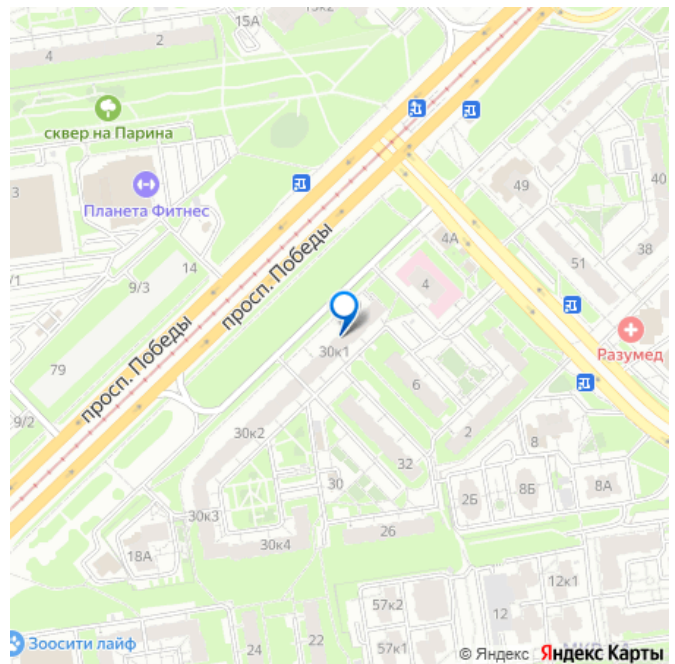
<https://tatarstan.move.ru/objects/928737564>

1

**РАМАЗАН, РАМАЗАН**

**79874031899**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Казани на проспекте Победы, 30к1. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, жилая площадь 35 кв. м, площадь кухни 9 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1995 году. Высота потолков 2.7 метра. До станции метро Проспект Победы всего 11 минут пешком, что делает это предложение особенно удобным для мобильных людей. В квартире сделан косметический ремонт, она полностью готова к проживанию. На кухне и в комнате установлена вся необходимая мебель. Из техники в наличии холодильник и стиральная машина. Планировка включает отдельный санузел с ванной. Из окон открывается вид на улицу, а также есть один балкон, где можно приятно провести время. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что обеспечивает удобство жильцов. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о размещении автомобиля. Район отличается развитой

инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его отличным выбором для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до других районов города. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. . Залог составляет сумму месячной аренды. Квартира идеально подойдёт для семейной пары или небольшой семьи. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вопросы. Не упустите возможность снять отличную квартиру в удобном районе Казани!



