

Создано: 17.12.2025 в 01:31

Обновлено: 23.01.2026 в 22:57

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 76

40 500 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 76

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²



Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

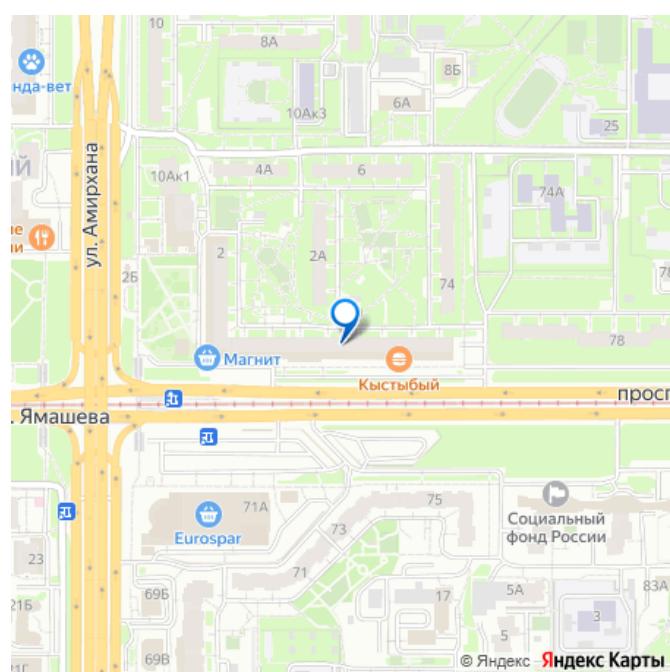
<https://tatarstan.move.ru/objects/928746823>

0

Агент

79178632820

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в аренду, расположенная на 5 этаже 9-этажного панельного дома по проспекту Ямашева в Ново-Савиновском районе города Казани. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 12 кв. м.

Квартира находится всего в 6 минутах езды на автомобиле от станции метро «Яшьлек».

Квартира с евроремонтом, полностью готова к комфорtnому проживанию. Светлая планировка, окна выходят на улицу. В квартире есть все необходимое для жизни: современная мебель на кухне и в комнате, кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом.

Дом оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом, есть пандус, что делает его удобным для всех категорий жильцов. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район предлагает развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Удобная

транспортная развязка позволяет быстро добраться до разных частей города. Квартира сдается на длительный срок порядочным и платежеспособным людям. Идеально подходит для проживания пары или семьи до 4 человек. Коммунальные платежи небольшие и оплачиваются отдельно. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вопросы.

